

REPORT DELLA SEGRETERIA NAZIONALE

Roma, 5 dicembre 2009

1. Legge finanziaria e cedolare secca

E' stata effettuata una rapida discussione sulle questioni fondamentali che emergono dalla legge finanziaria. Si confermano le considerazioni già avanzate nel comunicato già presente sul sito. La legge finanziaria taglia ulteriormente la spesa sociale diminuendo le risorse del fondo sociale per il sostegno agli affitti che passa da 211 a 143 milioni di euro, per scendere addirittura a 109 nel 2011. A questo va aggiunto che la disponibilità di spesa per il piano alloggi passa da 200 a 77 milioni (erano 550 nel 2007). Viene creata la Difesa S.p.A. per la cosiddetta "valorizzazione" degli immobili della Difesa e si sottraggono quelli sequestrati alla mafia dall'uso sociale. E' questa una prima e sommaria lettura della Finanziaria (che sarà approfondita nei prossimi giorni allorché si conoscerà il dettaglio delle norme) che comunque già permette di esprimere un giudizio fortemente negativo.

La cosiddetta "cedolare secca" sugli affitti non è passata per motivi di compatibilità economica. Il tema è però soltanto rinviato, essendoci su questo punto un accordo che va dalle destre fino al centro sinistra nel suo complesso. La cosa più vergognosa è rappresentata dal tentativo di farla passare come se fosse una misura di carattere sociale, mentre, invece, si tratta di un intervento che, esteso indiscriminatamente a tutta la proprietà, rappresenta un regalo alla rendita speculativa che farà ulteriormente crescere gli affitti. Per questi motivi, abbiamo deciso di pubblicare con evidenza un appello che dica chiaro e tondo i motivi per cui rifiutiamo la cedolare secca sugli affitti e quali interessi questa misura vuole proteggere. Chiediamo a tutte le sedi di scaricare l'appello allegato, dal titolo "No alla cedolare secca !" e di farne oggetto di iniziative di conoscenza e sensibilizzazione. Contemporaneamente, vanno continuate tutte le iniziative unitarie in corso che vanno nella suddetta direzione.

2. Proroga degli sfratti

Si è deciso di assumere nelle prossime settimane, prima di Natale, iniziative per chiedere una proroga degli sfratti che rappresenti una vera svolta rispetto ai recenti provvedimenti in materia: in particolare, l'estensione della proroga alla morosità e la penalizzazione fiscale delle case sfitte. Viene allegata una lettera aperta al governo che può essere consegnata ai Prefetti o trasformata in ordine del giorno da presentare presso Regioni, Province e Comuni. Tutte le iniziative vanno comunicate affinché possano essere messe con evidenza sul sito.

3. Vertenza CAF

E' stata approvata una lunga e dettagliata ricostruzione della vicenda effettuata dal compagno LoPresto e che ricapitola tutte le violazioni che sono state effettuate per sospendere la convenzione del CAF di Base con la sede di Napoli. Si assume la decisione unanime di continuare con maggiore insistenza la protesta nei confronti

della Presidenza del CAF e giungere al ripristino di un corretta e democratica gestione della struttura con tutte le misure necessarie a questo scopo. Contemporaneamente, sempre unanimemente, si decide che i compagni di Napoli dell'UI possano convenzionarsi per il 2010 con un altro CAF in modo da poter riprendere i servizi erogati. Si stabilisce che tali decisioni vengano comunicate formalmente alla CUB e ai consiglieri del CAF.

4. Iniziativa nazionale di Firenze sull'edilizia residenziale pubblica e coordinamento nazionale dell'Unione Inquilini

I contenuti politici e gli inviti per il convegno sono stati illustrati da Vincenzo Simoni. La segreteria concorda. La data di svolgimento del Convegno è il 23 gennaio 2010 con un calendario di lavori che prevede la mattina la relazione, le comunicazioni e una tavola rotonda con un dibattito e il pomeriggio la riunione del Coordinamento nazionale dell'UI . Per favorire la partecipazione da tutte le sedi dell'Unione Inquilini si stabilisce il rimborso spese nazionale di un componente per ogni sede territoriale. Nei prossimi giorni, sul sito saranno pubblicati tutti i documenti preparatori per il convegno, le sue modalità di svolgimento e di erogazione del contributo.

5. Adesione al convegno nazionale “Strada Facendo”

Si decide l'adesione alla manifestazione di “Strada facendo”, convegno nazionale sullo stato sociale in Italia, promosso da Libera, Gruppo Abele e CNCA. Il convegno si terrà a febbraio a Terni e per la prima volta avrà tra i suoi temi, l'analisi della condizione abitativa in Italia. Il documento preparatorio sul tema è preparato in collaborazione con noi.

6. Situazione organizzativa e lancio del tesseramento per il 2010

Si è deciso di affrontare la questione del radicamento dell'Unione Inquilini, a partire da un rafforzamento del centro operativo. Si è stabilito di elaborare e distribuire un manifesto nazionale. L'iniziativa nazionale e il coordinamento del 23 gennaio a Firenze devono rappresentare l'occasione dell'avvio concreto di questo rilancio organizzativo.

7. Solidarietà internazionale

Si rilancia la necessità di una iniziativa contro li sgomberi violenti in Nigeria, che già hanno causato migliaia di sfollati e decine di vittime e che International Alliance of Inhabitants ha sollevato in queste settimane. Su quel sito è possibile scaricare la lettera di protesta da inviare alle autorità della Nigeria. Si stanno prendendo contatti con altre associazioni (in prima battuta Amnesty International) per dare maggiore visibilità alla questione.

