



# *Ministero dell'Interno*

DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DEL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE  
CIVILE E PER LE RISORSE STRUMENTALI E FINANZIARIE  
*DIREZIONE CENTRALE PER LA DOCUMENTAZIONE E LA STATISTICA*  
*Ufficio II - Ufficio Centrale di Statistica*



PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO  
ANNO 2008





# *Ministero dell'Interno*

**DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DEL PERSONALE  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
CIVILE E PER LE RISORSE STRUMENTALI E FINANZIARIE  
DIREZIONE CENTRALE PER LA DOCUMENTAZIONE E LA STATISTICA**

*Ufficio II – Ufficio Centrale di Statistica*

## **PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**ANNO 2008**

**Il presente rapporto è stato redatto con il contributo del:**

**MINISTERO DELL'INTERNO  
-Prefetture - Uffici Territoriali del Governo**

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
- Uffici Giudiziari**

Pubblicazione a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica

*Coordinamento:*

Eva BELLI

*Redazione:*

Carmen VERDE

Anna CORETTI

Sito internet: <http://dait.interno.it/dcds/index.htm>

E mail: [statistica@interno.it](mailto:statistica@interno.it)

Fax: 0646539964

## I N D I C E

	Pagina
<b>PREMESSA</b>	1
<b>NOTA METODOLOGICA</b>	3
<b>AVVERTENZE</b>	4
<b>PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO</b>	
<b>1. – SITUAZIONE NAZIONALE</b>	7
Tab. 1 - Provvedimenti esecutivi di sfratto, richieste di esecuzione, sfratti eseguiti nel periodo Gennaio-Dicembre 2008 e variazioni percentuali rispetto al periodo Gennaio-Dicembre 2007	12
Tab. 2 - Rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in provincia	21
<b>2. - SITUAZIONE REGIONALE</b>	
Tab. 3 - Piemonte	29
Tab. 4 - Valle D’Aosta	30
Tab. 5- Lombardia	31
Tab. 6 - Trentino Alto Adige	32
Tab. 7 - Veneto	33
Tab. 8 - Friuli Venezia Giulia	34
Tab. 9 - Liguria	35
Tab. 10 - Emilia Romagna	36
Tab. 11 - Toscana	37
Tab. 12 - Umbria	38
Tab. 13 - Marche	39
Tab. 14 - Lazio	40
Tab. 15 - Abruzzo	41
Tab. 16 - Molise	42
Tab. 17 - Campania	43
Tab. 18 - Puglia	44
Tab. 19 - Basilicata	45
Tab. 20 - Calabria	46
Tab. 21 - Sicilia	47
Tab. 22 - Sardegna	48
<b>3 – SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI</b>	51
Tab. 23 - Torino	54
Tab. 24 - Milano	55
Tab. 25 - Venezia	56
Tab. 26 - Verona	57
Tab. 27 - Genova	58
Tab. 28 - Bologna	59

	Pagina
Tab. 29 - Firenze	60
Tab. 30 - Roma	61
Tab. 31 - Napoli	62
Tab. 32 - Bari	63
Tab. 33 - Catania	64
Tab. 34 - Messina	65
Tab. 35 - Palermo	66

## **P R E M E S S A**

*La Direzione Centrale per la Documentazione e la Statistica, avvalendosi della collaborazione degli Uffici Giudiziari e delle Prefetture - Uffici Territoriali del Governo, raccoglie ed elabora, a partire dal 1983, i dati concernenti le procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo.*

*L'indagine, finalizzata a fornire un quadro conoscitivo sull'andamento del fenomeno, rappresenta uno strumento particolarmente utile per gli organi istituzionali e per gli organismi pubblici e privati operanti nel settore.*

*La presente pubblicazione contiene una breve nota relativa alla metodologia utilizzata nell'indagine, un riepilogo dei dati nazionali concernenti le procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo, le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario nel corso dell'anno 2008, nonché una disaggregazione annuale delle informazioni suddivise per regioni e per province, con particolare riguardo al comune capoluogo. Viene, inoltre, fornita un'analisi dettagliata dei dati relativi ai Grandi Comuni (con popolazione superiore ai 250.000 abitanti): Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, Messina e Palermo.*

*Nell'intento di offrire una visione organica dell'andamento di un fenomeno di così rilevante peso sociale, l'elaborato contiene, infine, una serie storica dei dati dal 2001 al 2008.*

*Il Direttore Centrale  
per la Documentazione e la Statistica*

*Giuseppe Montebelli*



## NOTA METODOLOGICA

**Scopo della rilevazione:** creare un quadro conoscitivo sull'entità delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo.

**Campo di osservazione e dati rilevati:** provvedimenti esecutivi di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi dall'Autorità Giudiziaria, richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario, sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario.

**Copertura della rilevazione:** intero territorio nazionale.

**Periodicità della rilevazione:** mensile.

**Livello territoriale dei dati disponibili:** provinciale. Per i provvedimenti esecutivi di rilascio emessi viene rilevato anche il dato del comune capoluogo.

**Modalità operative per la raccolta dei dati:** i dati prodotti dagli Uffici Giudiziari pervengono mensilmente dalle Prefetture - Uffici Territoriali del Governo su supporto cartaceo alla Direzione Centrale per la Documentazione e la Statistica, che provvede all'acquisizione informatica.

**Modalità operative per l'elaborazione dei dati:** l'elaborazione dei dati, le rappresentazioni grafiche ed eventuali altre aggregazioni di dati per esigenze particolari sono effettuate su personal computer a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica della Direzione Centrale per la Documentazione e la Statistica.

**Modalità operative per la diffusione dei dati e periodicità:** le rilevazioni effettuate con le modalità sopraindicate vengono divulgate annualmente attraverso il sito internet della Direzione Centrale per la Documentazione e la Statistica e mediante pubblicazioni.

## AVVERTENZE

### **Dati provvisori e rettifiche**

La presente pubblicazione analizza i dati relativi all'anno 2008, aggiornati alla data del 15 luglio 2009; i dati sono in parte provvisori e, pertanto, suscettibili di rettifiche nelle successive edizioni. I dati contenuti in precedenti pubblicazioni che non concordano con quelli del presente volume si intendono rettificati.

### **Grandi Comuni**

Sono qualificati come Grandi Comuni quelli aventi una popolazione superiore a 250.000 abitanti residenti al Censimento della popolazione del 2001 e conseguentemente si fa riferimento ai seguenti 13 comuni: Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, Messina e Palermo.

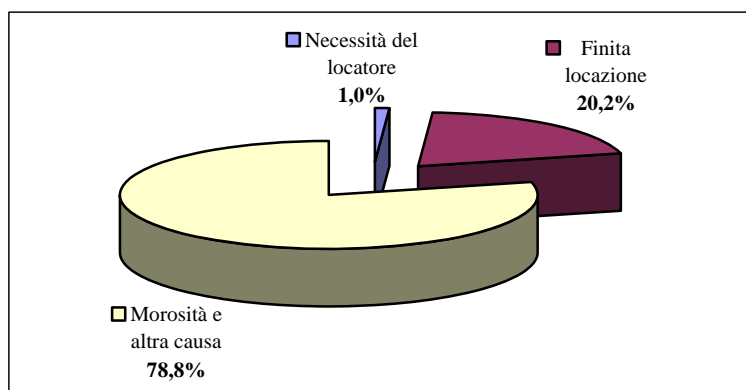
**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**1. – SITUAZIONE NAZIONALE -**



I *provvedimenti esecutivi* di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi nell'anno 2008 ammontano, in totale, a **52.033** di cui:

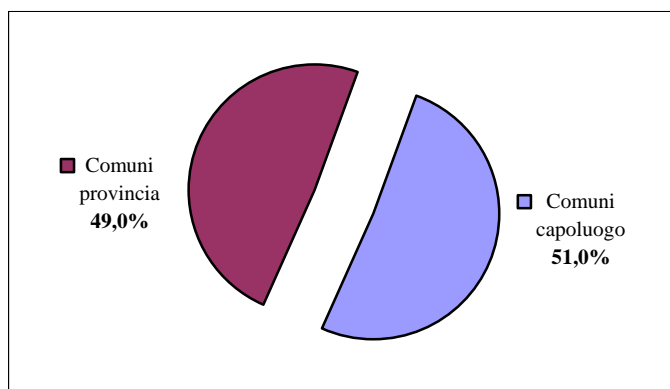
- **539** per **necessità del locatore**
- **10.486** per **finita locazione**
- **41.008** per **morosità e altra causa**



*Incidenza % delle cause di sfratto sul totale dei provvedimenti emessi*

Il quadro della ripartizione territoriale del fenomeno evidenzia che i titoli esecutivi emessi nei soli *capoluoghi di provincia*, pari a **26.524**, costituiscono il **51,0%** del totale nazionale.

*% dei provvedimenti emessi nei comuni capoluogo e nei comuni della provincia*



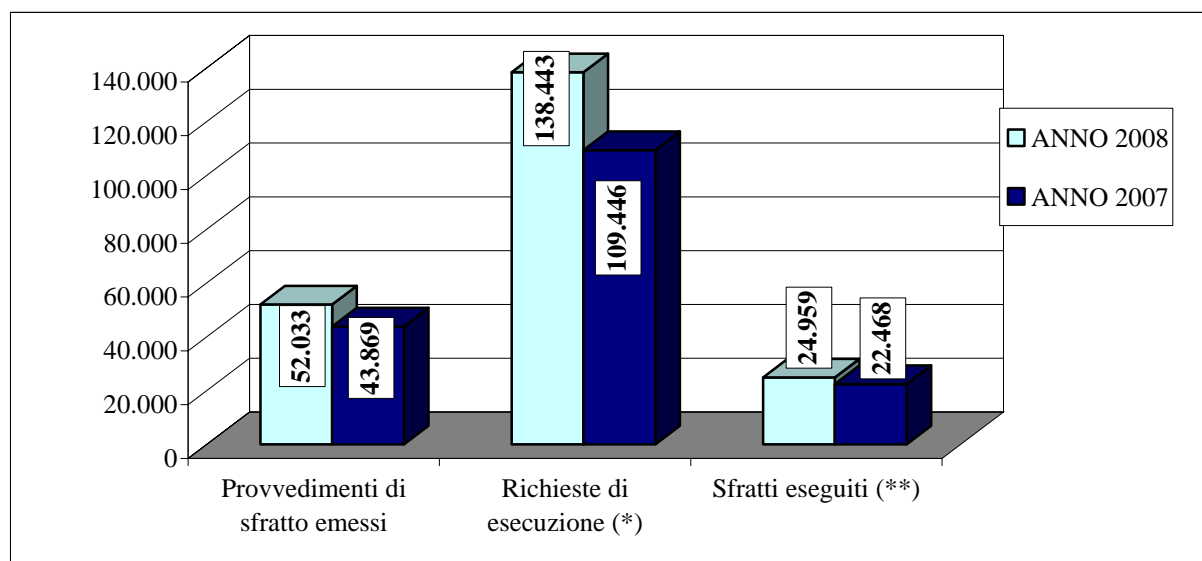
Nel periodo in esame, le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* sono state **138.443** e gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* ammontano a **24.959**.

Il raffronto con i dati riferiti all'anno 2007 evidenzia per i *provvedimenti di sfratto emessi* un incremento in Italia del **+18,6%**. Tale aumento risulta più rilevante in Campania (**+106,8%**), in Puglia (**+37,6%**), nel Lazio (**+31,3%**), in Veneto (**+28,2%**) e in Piemonte (**+25,1%**). Al

contrario una diminuzione più o meno decisa si è registrata in Basilicata (-20,6%), in Toscana (-16,1%), in Molise (-15,3,8%) e in Valle d'Aosta (-14,7%).

Passando all'analisi relativa alle *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* e agli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* il raffronto mostra un aumento, a livello nazionale, rispettivamente del +26,5% e del +11,1%.

PROCEDURE DI SFRATTO	ANNO 2008	ANNO 2007	VARIAZIONE%
Provvedimenti di sfratto emessi	52.033	43.869	18,6
Richieste di esecuzione (*)	138.443	109.446	26,5
Sfratti eseguiti (**)	24.959	22.468	11,1



(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

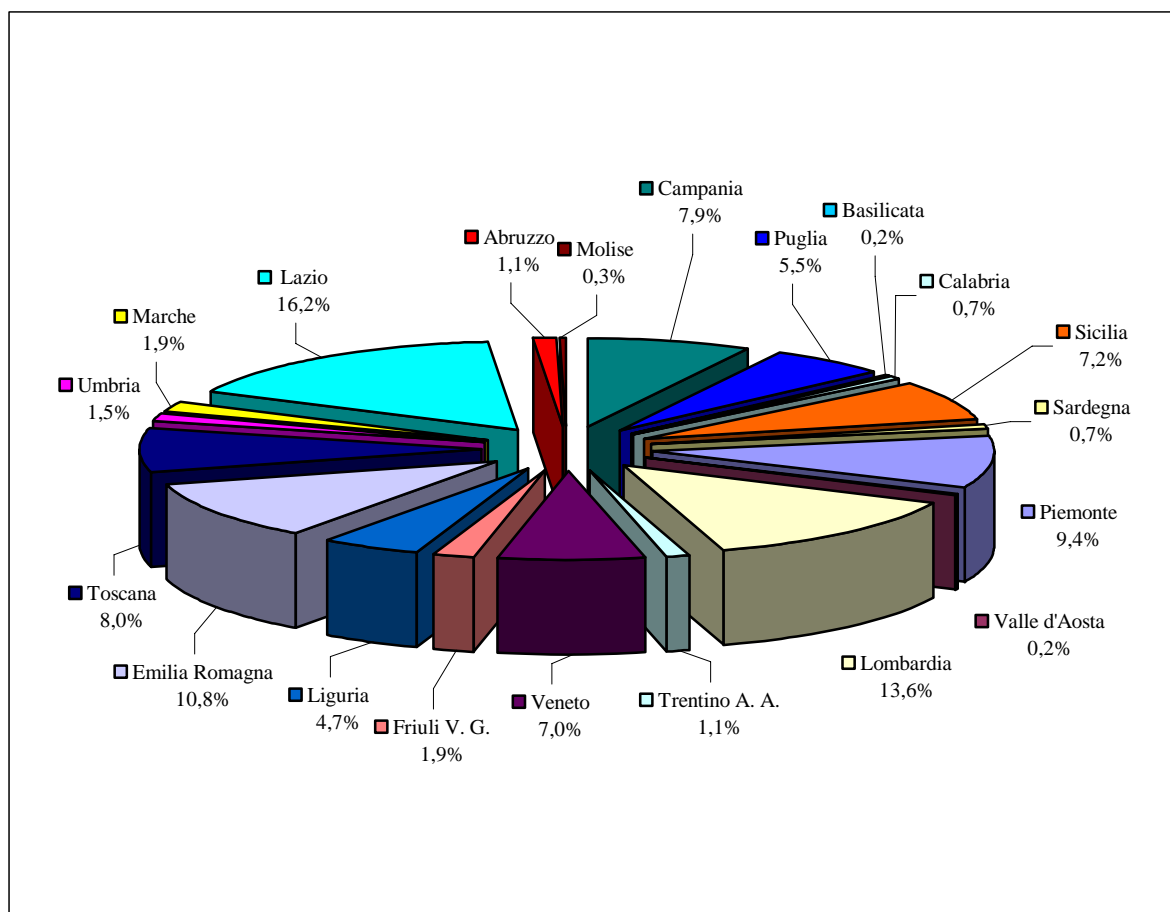
(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

*N.B. - Per l'anno 2008 sono incompleti i dati per le province di Torino, Bergamo, Mantova, Venezia, La Spezia, Savona, Grosseto, Roma, Teramo, Napoli, Salerno, Bari, Reggio Calabria, Palermo e Sassari.*

Dall'analisi dei dati riferiti ai *provvedimenti di sfratto emessi* nell'anno 2008 emerge che il maggior numero di questi si concentra nel Lazio con **8.434** provvedimenti (pari al **16,2%** del totale nazionale), seguito dalla Lombardia con **7.063** (pari al **13,6%**), dall'Emilia Romagna con **5.638** (**10,8%**), dal Piemonte con **4.878** (**9,4%**), dalla Toscana con **4.177** (**8,0%**) e dalla Campania con **4.125** (**7,9%**).

### PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI ANNO 2008

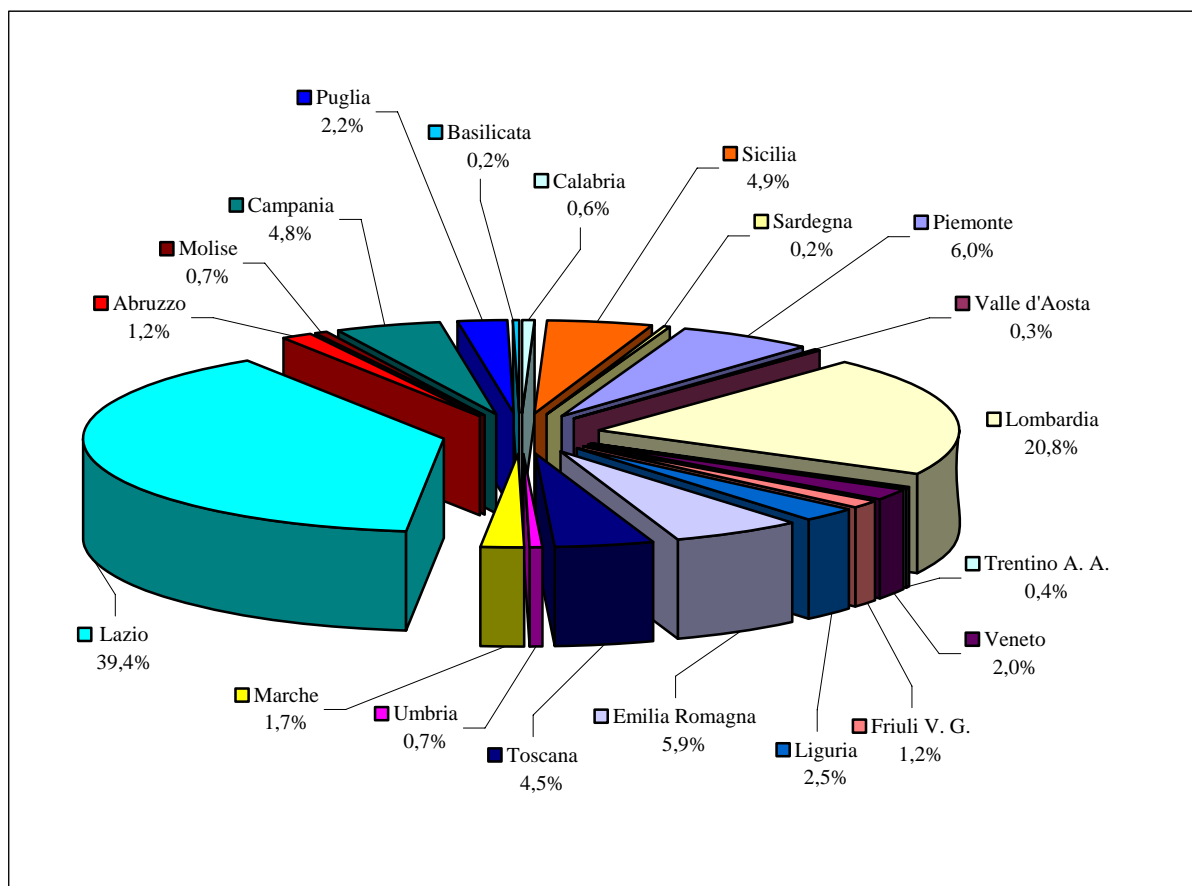
*Incidenza % regionale sul totale Italia*



Anche per quanto concerne le *richieste di esecuzione presentate all'ufficiale Giudiziario* le regioni che in assoluto presentano il valore più elevato nell'anno 2008 risultano essere il Lazio con **54.573** richieste (pari al **39,4%**), la Lombardia con **28.767** richieste (pari al **20,8%** del totale nazionale); seguono, a distanza, il Piemonte con **8.364** (**6,0%**) e l'Emilia Romagna con **8.126** (**5,9%**).

### RICHIESTE DI ESECUZIONE PRESENTATE ALL'UFFICIALE GIUDIZIARIO ANNO 2008

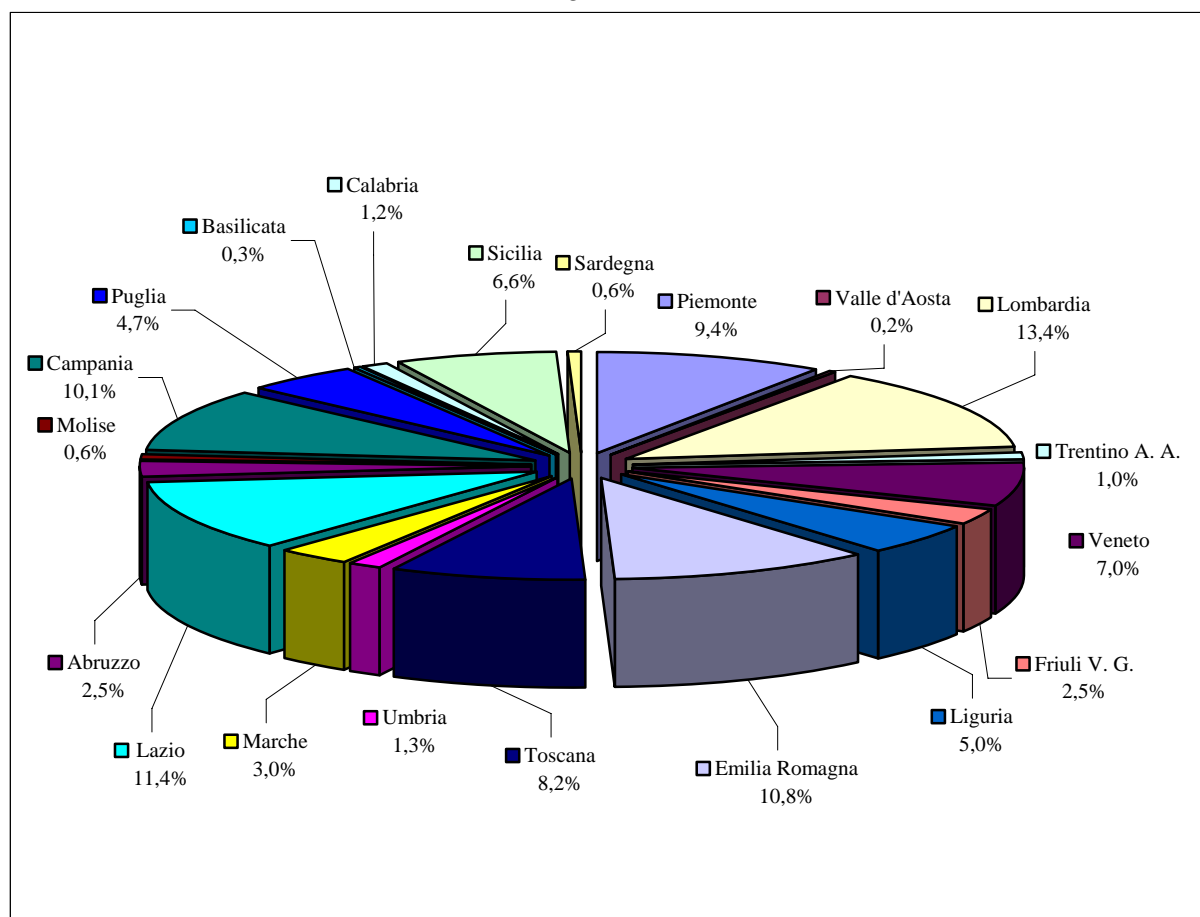
*Incidenza % regionale sul totale Italia*



La regione che presenta il maggior numero di *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* è la Lombardia con **3.356** sfratti eseguiti (pari al **13,4%** del totale nazionale), seguita dal Lazio (n. **2.845**, pari all'**11,4%**), dall'Emilia Romagna ( n. **2.687**, pari al **10,8%**) e dalla Campania e dal Piemonte rispettivamente con **2.526** sfratti eseguiti (**10,1%**) e con **2.351** (**9,4%**).

SRATTI ESEGUITI CON L'INTERVENTO DELL'UFFICIALE GIUDIZIARIO  
ANNO 2008

*Incidenza % regionale sul totale Italia*



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

*Situazione regionale*

Tab. 1

Regioni	Provvedimenti di sfratto emessi							Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente	
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE					Variazione % rispetto al periodo precedente
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Piemonte	0	3	425	157	2.586	1.707	4.878	25,08	8.364	-16,62	2.351	-13,72
Valle d'Aosta	0	0	10	7	45	60	122	-14,69	392	-4,85	55	0,00
Lombardia	0	79	103	1.071	1.038	4.772	7.063	13,15	28.767	-27,80	3.356	4,55
Trentino A. A.	17	3	45	53	163	275	556	-3,14	535	8,52	253	9,52
Veneto	0	6	467	226	1.374	1.559	3.632	28,20	2.743	21,69	1.753	28,24
Friuli V. G.	6	7	103	38	496	335	985	1,23	1.698	11,05	634	1,44
Liguria	18	1	397	157	1.346	501	2.420	17,59	3.495	5,49	1.247	2,55
Emilia Romagna	17	17	118	473	1.429	3.584	5.638	11,07	8.126	16,42	2.687	9,72
Toscana	16	27	386	410	1.268	2.070	4.177	-16,14	6.281	9,31	2.047	27,54
Umbria	2	19	64	43	273	399	800	11,73	922	34,40	328	14,69
Marche	10	0	47	53	366	496	972	17,53	2.344	53,91	755	21,38
Lazio	25	52	2.644	151	4.899	663	8.434	31,33	54.573	160,96	2.845	15,37
Abruzzo	11	0	58	30	260	227	586	-7,13	1.625	57,77	633	34,68
Molise	2	2	3	28	33	82	150	-15,25	938	62,85	159	-10,17
Campania	1	64	615	649	1.182	1.614	4.125	106,77	6.603	43,11	2.526	6,76
Puglia	35	38	306	256	841	1.396	2.872	37,55	2.982	22,87	1.163	101,21
Basilicata	1	1	3	8	26	73	112	-20,57	220	-3,08	64	4,92
Calabria	6	22	100	42	100	107	377	14,59	813	35,73	308	30,51
Sicilia	0	31	531	173	2.116	893	3.744	12,00	6.770	12,91	1.638	7,06
Sardegna	0	0	5	31	86	268	390	-7,14	252	-1,18	157	-18,65
<b>Totale Italia</b>	<b>167</b>	<b>372</b>	<b>6.430</b>	<b>4.056</b>	<b>19.927</b>	<b>21.081</b>	<b>52.033</b>	<b>18,61</b>	<b>138.443</b>	<b>26,49</b>	<b>24.959</b>	<b>11,09</b>

*N.B. - Per l'anno 2008 sono incompleti i dati per le province di Torino, Bergamo, Mantova, Venezia, La Spezia, Savona, Grosseto, Roma, Teramo, Napoli, Salerno, Bari, Reggio Calabria, Palermo e Sassari.*

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Alessandria	0	0	16	17	175	276	484	13,08	464	42,77	128	-0,78
Asti	0	0	13	0	246	0	259	-6,50	471	64,11	142	-20,67
Biella	0	0	23	14	121	107	265	19,91	0		93	30,99
Cuneo	0	3	3	35	77	559	677	22,64	962	24,45	327	-9,92
Novara	0	0	18	17	245	199	479	-2,04	1.490	4,71	234	-16,43
Torino (a)	0	0	332	58	1.591	397	2.378	49,09	4.037	-35,95	1.237	-17,31
Verbania	0	0	7	5	35	40	87	14,47	319	10,76	39	-22,00
Vercelli	0	0	13	11	96	129	249	-4,96	621	-1,74	151	-3,82
<b>Piemonte</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>425</b>	<b>157</b>	<b>2.586</b>	<b>1.707</b>	<b>4.878</b>	<b>25,08</b>	<b>8.364</b>	<b>-16,62</b>	<b>2.351</b>	<b>-13,72</b>
<b>Valle d'Aosta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>45</b>	<b>60</b>	<b>122</b>	<b>-14,69</b>	<b>392</b>	<b>-4,85</b>	<b>55</b>	<b>0,00</b>
Bergamo (a)	0	1	0	14	0	236	251	9,13	225	20,97	132	-15,92
Brescia	0	0	30	54	361	830	1.275	13,03	1.945	28,13	718	66,98
Como	0	1	0	23	4	250	278	41,12	826	-0,60	216	-18,80
Cremona	0	1	10	21	136	239	407	21,13	491	-13,56	202	6,88
Lecco	0	0	22	28	55	153	258	2,38	460	7,48	111	9,90
Lodi	0	0	6	19	75	233	333	4,72	1.089	17,35	212	-1,40
Mantova (b)	0	0	5	10	161	194	370	38,58	122	-74,26	32	-69,81
Milano	0	74	0	772	0	1.434	2.280	10,57	20.063	-37,43	874	-11,09
Pavia	0	0	18	35	89	522	664	-7,00	1.220	31,89	288	-12,73
Sondrio	0	0	1	9	29	31	70	7,69	223	-13,23	12	-45,45
Varese	0	2	11	86	128	650	877	30,31	2.103	26,38	559	36,01
<b>Lombardia</b>	<b>0</b>	<b>79</b>	<b>103</b>	<b>1.071</b>	<b>1.038</b>	<b>4.772</b>	<b>7.063</b>	<b>13,15</b>	<b>28.767</b>	<b>-27,80</b>	<b>3.356</b>	<b>4,55</b>
Bolzano	17	3	31	29	69	99	248	-22,74	245	-11,55	116	-10,08
Trento	0	0	14	24	94	176	308	21,74	290	34,26	137	34,31
<b>Trentino A.A.</b>	<b>17</b>	<b>3</b>	<b>45</b>	<b>53</b>	<b>163</b>	<b>275</b>	<b>556</b>	<b>-3,14</b>	<b>535</b>	<b>8,52</b>	<b>253</b>	<b>9,52</b>

(a) - Dati incompleti

(b) - Dati incompleti; i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Belluno	0	0	0	7	16	34	57	5,56	159	96,30	67	91,43
Padova (c)	0	5	26	77	104	384	596	-3,56	145	13,28	263	30,85
Rovigo	0	0	12	1	173	34	220	14,58	60	-3,23	115	25,00
Treviso	0	0	12	31	85	415	543	74,04	496	53,09	208	-1,89
Venezia (d)	0	0	140	16	286	136	578	261,25	420	28,83	360	-13,88
Verona	0	0	78	63	274	429	844	4,98	803	20,93	392	24,05
Vicenza	0	1	199	31	436	127	794	14,57	660	-1,35	348	274,19
<b>Veneto</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>467</b>	<b>226</b>	<b>1.374</b>	<b>1.559</b>	<b>3.632</b>	<b>28,20</b>	<b>2.743</b>	<b>21,69</b>	<b>1.753</b>	<b>28,24</b>
Gorizia	6	7	0	10	60	84	167	17,61	195	26,62	64	39,13
Pordenone	0	0	7	3	47	101	158	-4,24	365	10,27	103	18,39
Trieste	0	0	64	10	275	7	356	-1,93	781	0,51	235	-11,99
Udine	0	0	32	15	114	143	304	0,33	357	33,71	232	3,11
<b>Friuli V.G.</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>103</b>	<b>38</b>	<b>496</b>	<b>335</b>	<b>985</b>	<b>1,23</b>	<b>1.698</b>	<b>11,05</b>	<b>634</b>	<b>1,44</b>
Genova	0	0	299	101	1.044	252	1.696	23,26	2.525	7,68	861	9,68
Imperia	0	0	11	50	66	222	349	31,20	540	11,80	194	18,29
La Spezia (d)	0	1	16	6	104	27	154	-24,51	155	-25,12	107	-37,79
Savona (e)	18	0	71	0	132	0	221	4,25	275	-1,08	85	-10,53
<b>Liguria</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>397</b>	<b>157</b>	<b>1.346</b>	<b>501</b>	<b>2.420</b>	<b>17,59</b>	<b>3.495</b>	<b>5,49</b>	<b>1.247</b>	<b>2,55</b>

(c) - Per il I semestre i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(d) - Dati incompleti

(e) - Non pervenuti i dati relativi al mese di dicembre

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bologna	0	0	20	206	108	1.060	1.394	15,02	2.234	30,64	636	15,01
Ferrara	0	0	12	10	180	170	372	11,71	340	2,10	244	-7,22
Forlì - Cesena	0	0	0	47	0	392	439	18,01	521	5,47	171	-1,72
Modena	0	0	20	54	367	695	1.136	21,63	1.313	48,70	502	13,57
Parma	0	1	14	69	93	362	539	-13,90	749	17,03	272	33,33
Piacenza	0	0	23	23	104	119	269	2,67	293	2,45	84	-26,96
Ravenna	0	0	2	33	61	386	482	15,87	475	22,42	216	0,93
Reggio Emilia	0	0	17	14	273	235	539	11,83	1.291	-4,16	362	40,31
Rimini	17	16	10	17	243	165	468	6,61	910	1,22	200	-11,50
<b>Emilia Romagna</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>118</b>	<b>473</b>	<b>1.429</b>	<b>3.584</b>	<b>5.638</b>	<b>11,07</b>	<b>8.126</b>	<b>16,42</b>	<b>2.687</b>	<b>9,72</b>
Arezzo	0	0	21	13	153	171	358	7,83	387	-0,77	126	5,88
Firenze	0	8	157	150	331	773	1.419	-12,94	1.358	58,28	643	52,73
Grosseto (f)	9	3	7	2	45	16	82	-54,95	125	-19,35	35	-39,66
Livorno	0	0	63	4	156	22	245	1,24	200	-4,31	206	46,10
Lucca	0	0	7	83	89	289	468	13,87	814	12,28	218	9,55
Massa Carrara	0	0	13	32	42	103	190	46,15	362	9,04	74	13,85
Pisa	2	0	50	53	140	247	492	21,78	630	-13,82	92	-15,60
Pistoia	0	15	10	26	90	276	417	11,20	798	-5,79	237	10,23
Prato	0	0	18	25	184	60	287	-73,25	1.176	9,60	277	50,54
Siena	5	1	40	22	38	113	219	8,42	431	1,17	139	47,87
<b>Toscana</b>	<b>16</b>	<b>27</b>	<b>386</b>	<b>410</b>	<b>1.268</b>	<b>2.070</b>	<b>4.177</b>	<b>-16,14</b>	<b>6.281</b>	<b>9,31</b>	<b>2.047</b>	<b>27,54</b>
Perugia	0	14	16	21	230	354	635	7,99	603	21,08	223	12,06
Terni	2	5	48	22	43	45	165	28,91	319	69,68	105	20,69
<b>Umbria</b>	<b>2</b>	<b>19</b>	<b>64</b>	<b>43</b>	<b>273</b>	<b>399</b>	<b>800</b>	<b>11,73</b>	<b>922</b>	<b>34,40</b>	<b>328</b>	<b>14,69</b>

(f) - Non pervenuti i dati relativi al II semestre

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Ancona	0	0	8	8	97	103	216	5,88	617	34,13	277	3,75
Ascoli Piceno	0	0	19	15	137	138	309	64,36	973	87,48	291	42,65
Macerata	0	0	5	15	27	103	150	20,97	290	28,32	61	27,08
Pesaro e Urbino	10	0	15	15	105	152	297	-4,50	464	45,91	126	22,33
<b>Marche</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>47</b>	<b>53</b>	<b>366</b>	<b>496</b>	<b>972</b>	<b>17,53</b>	<b>2.344</b>	<b>53,91</b>	<b>755</b>	<b>21,38</b>
Frosinone	25	10	6	0	38	1	80	-27,93	145	-13,17	144	12,50
Latina	0	28	8	62	102	250	450	15,98	1.053	28,73	254	-13,90
Rieti	0	0	2	2	55	42	101	46,38	262	92,65	100	108,33
Roma (g)	0	14	2.613	68	4.600	279	7.574	32,55	52.698	171,61	2.209	18,07
Viterbo	0	0	15	19	104	91	229	63,57	415	6,68	138	11,29
<b>Lazio</b>	<b>25</b>	<b>52</b>	<b>2.644</b>	<b>151</b>	<b>4.899</b>	<b>663</b>	<b>8.434</b>	<b>31,33</b>	<b>54.573</b>	<b>160,96</b>	<b>2.845</b>	<b>15,37</b>
Chieti	11	0	9	3	30	35	88	-1,12	171	74,49	40	60,00
L'aquila	0	0	11	1	46	48	106	-20,30	372	-15,07	134	-2,19
Pescara	0	0	25	18	121	107	271	-7,82	945	150,00	373	51,01
Teramo (h)	0	0	13	8	63	37	121	5,22	137	18,10	86	40,98
<b>Abruzzo</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>58</b>	<b>30</b>	<b>260</b>	<b>227</b>	<b>586</b>	<b>-7,13</b>	<b>1.625</b>	<b>57,77</b>	<b>633</b>	<b>34,68</b>
Campobasso	0	1	2	27	22	67	119	-26,54	864	61,50	152	-3,80
Isernia	2	1	1	1	11	15	31	106,67	74	80,49	7	-63,16
<b>Molise</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>28</b>	<b>33</b>	<b>82</b>	<b>150</b>	<b>-15,25</b>	<b>938</b>	<b>62,85</b>	<b>159</b>	<b>-10,17</b>

(g) - Dati incompleti; i dati del I semestre relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti sono stimati in quanto pervenuti comprensivi di quelli relativi agli immobili non ad uso abitativo

(h) - Dati incompleti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Avellino	0	0	90	50	102	32	274	37,00	125	5,93	62	-20,51
Benevento	0	1	16	16	33	92	158	26,40	134	135,09	57	62,86
Caserta	0	1	17	33	70	220	341	-19,95	372	-6,30	172	-29,80
Napoli (i)	0	55	491	542	967	976	3.031	204,93	5.374	67,00	1.956	13,46
Salerno (l)	1	7	1	8	10	294	321	28,40	598	-27,43	279	-1,76
<b>Campania</b>	<b>1</b>	<b>64</b>	<b>615</b>	<b>649</b>	<b>1.182</b>	<b>1.614</b>	<b>4.125</b>	<b>106,77</b>	<b>6.603</b>	<b>43,11</b>	<b>2.526</b>	<b>6,76</b>
Bari (i)	0	3	190	122	342	571	1.228	28,86	658	-12,96	400	115,05
Brindisi	0	6	0	26	0	144	176	232,08	413	58,24	98	100,00
Foggia	12	12	34	50	58	269	435	121,94	927	35,53	127	42,70
Lecce	0	6	11	29	78	254	378	5,88	946	54,07	243	23,35
Taranto	23	11	71	29	363	158	655	23,82	38	-66,07	295	417,54
<b>Puglia</b>	<b>35</b>	<b>38</b>	<b>306</b>	<b>256</b>	<b>841</b>	<b>1.396</b>	<b>2.872</b>	<b>37,55</b>	<b>2.982</b>	<b>22,87</b>	<b>1.163</b>	<b>101,21</b>
Matera	1	1	3	2	26	41	74	-1,33	160	4,58	41	32,26
Potenza	0	0	0	6	0	32	38	-42,42	60	-18,92	23	-23,33
<b>Basilicata</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>26</b>	<b>73</b>	<b>112</b>	<b>-20,57</b>	<b>220</b>	<b>-3,08</b>	<b>64</b>	<b>4,92</b>
Catanzaro	0	0	0	4	0	20	24	-20,00	293	257,32	117	550,00
Cosenza	6	22	100	22	99	34	283	13,65	516	0,00	135	0,00
Crotone	0	0	0	16	1	43	60	20,00	4	300,00	2	
Reggio Calabria (m)	0	0	0	0	0	0	0		0		54	-32,50
Vibo Valentia	0	0	0	0	0	10	10		0		0	-100,00
<b>Calabria</b>	<b>6</b>	<b>22</b>	<b>100</b>	<b>42</b>	<b>100</b>	<b>107</b>	<b>377</b>	<b>14,59</b>	<b>813</b>	<b>35,73</b>	<b>308</b>	<b>30,51</b>

(i) - Dati incompleti

(l) - Dati incompleti; al dato "Morosità e altra causa" del resto provincia sono stati aggiunti gli sfratti emessi per i quali non è stata specificata la causa

(m) - Non pervenuti i dati relativi al mese di dicembre

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2008  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2007

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Agrigento	0	2	1	6	41	116	166	2,47	253	-8,66	84	25,37
Caltanissetta	0	0	6	1	40	3	50	-12,28	26	13,04	60	-16,67
Catania	0	0	170	88	517	205	980	0,20	2.377	16,35	541	17,86
Enna	0	0	3	2	2	8	15	-6,25	12	200,00	5	150,00
Messina	0	3	11	22	104	126	266	70,51	298	12,45	140	16,67
Palermo (n)	0	26	307	38	1.059	251	1.681	16,41	1.572	7,16	551	1,66
Ragusa	0	0	0	3	57	44	104	-1,89	431	8,02	44	-30,16
Siracusa	0	0	29	0	224	12	265	22,69	1.500	21,07	86	16,22
Trapani	0	0	4	13	72	128	217	4,33	301	7,89	127	-3,05
<b>Sicilia</b>	<b>0</b>	<b>31</b>	<b>531</b>	<b>173</b>	<b>2.116</b>	<b>893</b>	<b>3.744</b>	<b>12,00</b>	<b>6.770</b>	<b>12,91</b>	<b>1.638</b>	<b>7,06</b>
Cagliari	0	0	2	29	41	236	308	8,45	200	-8,26	109	-9,17
Nuoro	0	0	0	1	2	4	7	-73,08	28	12,00	9	-25,00
Oristano	0	0	3	1	6	8	18	-56,10	5	150,00	1	-50,00
Sassari (n)	0	0	0	0	37	20	57	-17,39	19	90,00	38	-35,59
<b>Sardegna</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>31</b>	<b>86</b>	<b>268</b>	<b>390</b>	<b>-7,14</b>	<b>252</b>	<b>-1,18</b>	<b>157</b>	<b>-18,65</b>
<b>Italia</b>	<b>167</b>	<b>372</b>	<b>6.430</b>	<b>4.056</b>	<b>19.927</b>	<b>21.081</b>	<b>52.033</b>	<b>18,61</b>	<b>138.443</b>	<b>26,49</b>	<b>24.959</b>	<b>11,09</b>

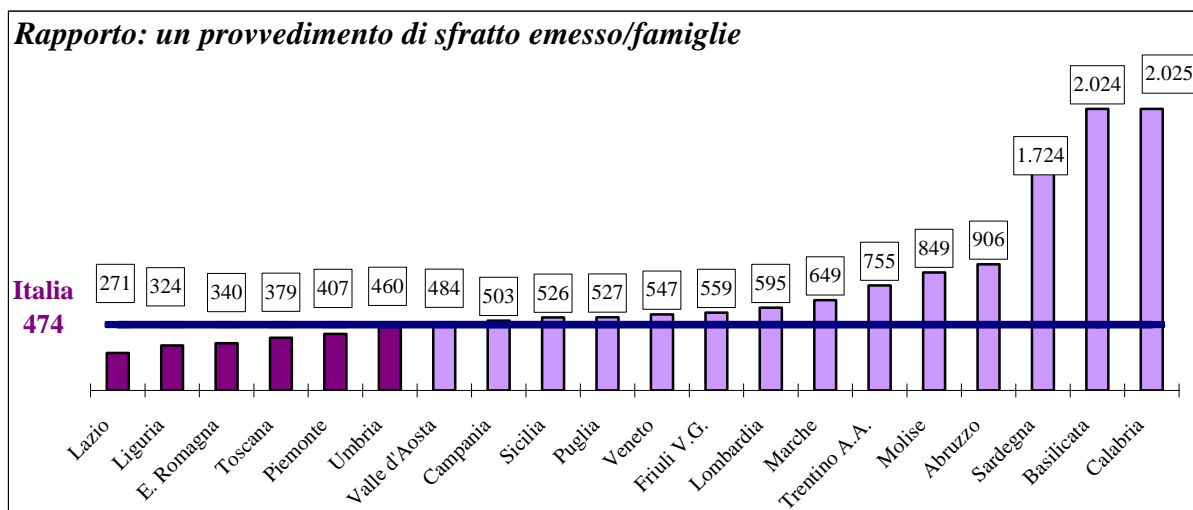
(n) - Dati incompleti

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Un peggioramento della situazione si evince anche dal rapporto tra i *provvedimenti di sfratto emessi* e il numero delle famiglie residenti in Italia che si attesta, per l'anno 2008, a uno sfratto ogni **474** famiglie a fronte di uno sfratto ogni **545** famiglie nel 2007.

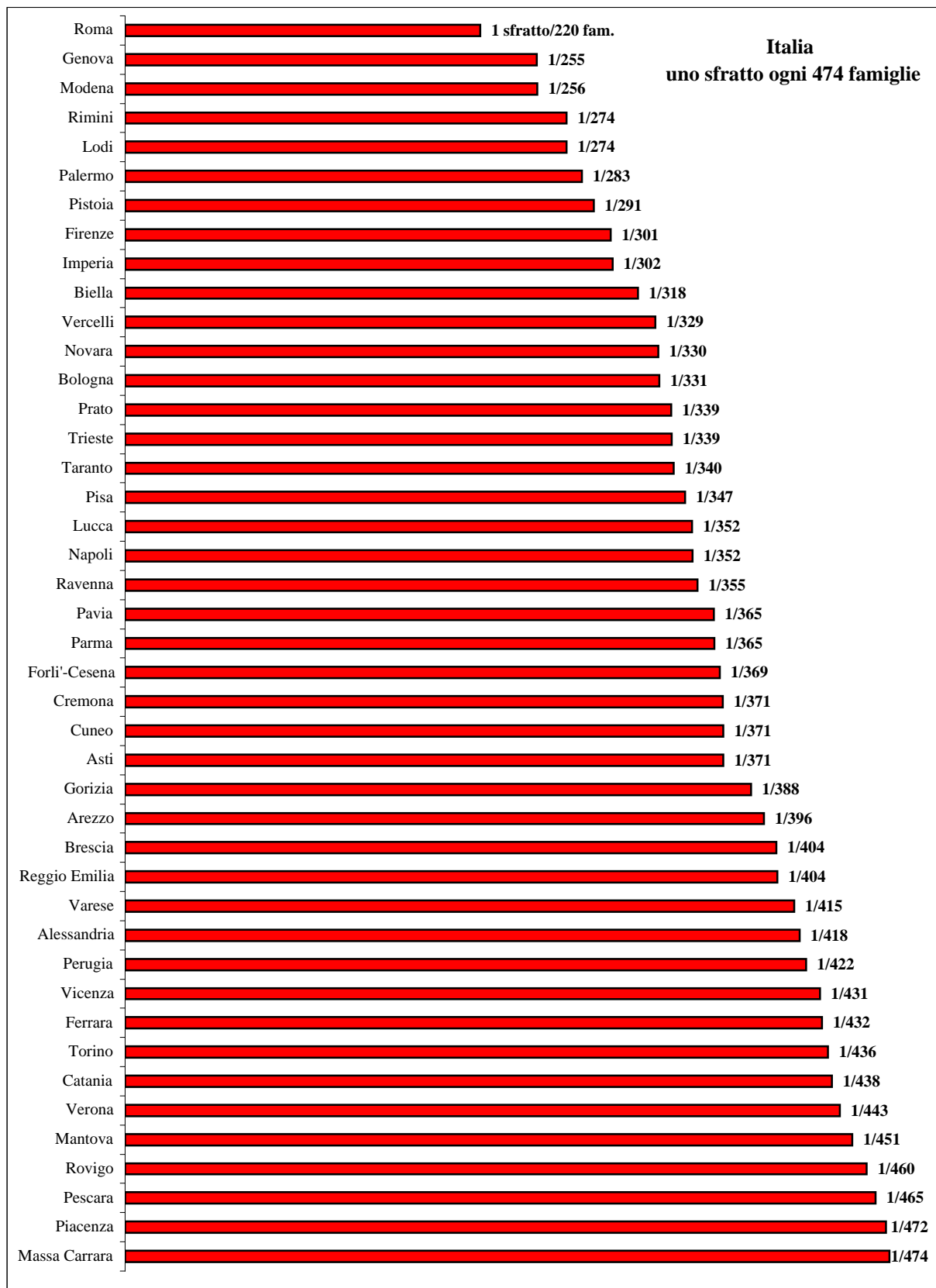
Le regioni che nel 2008 presentano il rapporto uno sfratto/famiglie peggiore di quello nazionale sono: il Lazio (**1/ 271**), la Liguria (**1/324**), l'Emilia Romagna (**1/340**), la Toscana (**1/308**), il Piemonte (**1/407**) ed infine l'Umbria con uno sfratto ogni **460** famiglie.



Per quanto riguarda la situazione provinciale sono ben 43 le province che presentano il rapporto uno sfratto/famiglie peggiore di quello nazionale e di queste 9 sono province dei grandi comuni. Al primo posto si colloca Roma con uno sfratto ogni **220** famiglie, seguono Genova (uno sfratto ogni **255** famiglie), Modena (**1/256**), Rimini (**1/274**), Lodi (**1/274**), Palermo (**1/283**) e Pistoia con uno sfratto ogni **291** famiglie.

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA

*Graduatoria delle province che presentano il rapporto 1 sfratto/n. famiglie più grave del nazionale*



RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2008

Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat anno 2008)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Alessandria</b>	202.393	484	<b>418</b>
<b>Asti</b>	96.083	259	<b>371</b>
<b>Biella</b>	84.221	265	<b>318</b>
<b>Cuneo</b>	251.098	677	<b>371</b>
<b>Novara</b>	158.269	479	<b>330</b>
<b>Torino</b>	1.036.372	2.378	<b>436</b>
Verbania	73.650	87	847
<b>Vercelli</b>	81.816	249	<b>329</b>
<b>Piemonte</b>	<b>1.983.902</b>	<b>4.878</b>	<b>407</b>
<b>Aosta</b>	<b>59.053</b>	<b>122</b>	<b>484</b>
Bergamo	439.744	251	1.752
<b>Brescia</b>	514.964	1.275	<b>404</b>
Como	242.341	278	872
<b>Cremona</b>	150.852	407	<b>371</b>
Lecco	137.642	258	533
<b>Lodi</b>	91.165	333	<b>274</b>
<b>Mantova</b>	166.830	370	<b>451</b>
Milano	1.777.353	2.280	780
<b>Pavia</b>	242.321	664	<b>365</b>
Sondrio	76.152	70	1.088
<b>Varese</b>	363.812	877	<b>415</b>
<b>Lombardia</b>	<b>4.203.176</b>	<b>7.063</b>	<b>595</b>
Bolzano-Bozen	200.146	248	807
Trento	219.872	308	714
<b>Trentino A.A.</b>	<b>420.018</b>	<b>556</b>	<b>755</b>
Belluno	95.099	57	1.668
Padova	367.554	596	617
<b>Rovigo</b>	101.119	220	<b>460</b>
Treviso	345.712	543	637
Venezia	359.511	578	622
<b>Verona</b>	374.088	844	<b>443</b>
<b>Vicenza</b>	342.108	794	<b>431</b>
<b>Veneto</b>	<b>1.985.191</b>	<b>3.632</b>	<b>547</b>
<b>Gorizia</b>	64.830	167	<b>388</b>
Pordenone	128.424	158	813
<b>Trieste</b>	120.666	356	<b>339</b>
Udine	237.131	304	780
<b>Friuli V.G.</b>	<b>551.051</b>	<b>985</b>	<b>559</b>
<b>Genova</b>	433.114	1.696	<b>255</b>
<b>Imperia</b>	105.527	349	<b>302</b>
La Spezia	103.149	154	670
Savona	141.511	221	640
<b>Liguria</b>	<b>783.301</b>	<b>2.420</b>	<b>324</b>

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2008

Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat anno 2008)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Bologna</b>	461.490	1.394	<b>331</b>
<b>Ferrara</b>	160.696	372	<b>432</b>
<b>Forli'-Cesena</b>	161.919	439	<b>369</b>
<b>Modena</b>	290.360	1.136	<b>256</b>
<b>Parma</b>	196.904	539	<b>365</b>
<b>Piacenza</b>	126.923	269	<b>472</b>
<b>Ravenna</b>	171.067	482	<b>355</b>
<b>Reggio Emilia</b>	217.959	539	<b>404</b>
<b>Rimini</b>	128.117	468	<b>274</b>
<b>Emilia R.</b>	<b>1.915.435</b>	<b>5.638</b>	<b>340</b>
<b>Arezzo</b>	141.821	358	<b>396</b>
<b>Firenze</b>	427.172	1.419	<b>301</b>
Grosseto	102.284	82	1.247
Livorno	151.722	245	619
<b>Lucca</b>	164.528	468	<b>352</b>
<b>Massa Carrara</b>	90.052	190	<b>474</b>
<b>Pisa</b>	170.865	492	<b>347</b>
<b>Pistoia</b>	121.192	417	<b>291</b>
<b>Prato</b>	97.171	287	<b>339</b>
Siena	116.101	219	530
<b>Toscana</b>	<b>1.582.908</b>	<b>4.177</b>	<b>379</b>
<b>Perugia</b>	268.089	635	<b>422</b>
Terni	99.825	165	605
<b>Umbria</b>	<b>367.914</b>	<b>800</b>	<b>460</b>
Ancona	197.947	216	916
Ascoli Piceno	151.203	309	489
Macerata	126.915	150	846
Pesaro e Urbino	154.890	297	522
<b>Marche</b>	<b>630.955</b>	<b>972</b>	<b>649</b>
Frosinone	194.970	80	2.437
Latina	216.443	450	481
Rieti	68.511	101	678
<b>Roma</b>	1.668.212	7.574	<b>220</b>
Viterbo	134.206	229	586
<b>Lazio</b>	<b>2.282.342</b>	<b>8.434</b>	<b>271</b>
Chieti	157.359	88	1.788
L'Aquila	126.330	106	1.192
<b>Pescara</b>	126.063	271	<b>465</b>
Teramo	121.411	121	1.003
<b>Abruzzo</b>	<b>531.163</b>	<b>586</b>	<b>906</b>
Campobasso	91.649	119	770
Isernia	35.661	31	1.150
<b>Molise</b>	<b>127.310</b>	<b>150</b>	<b>849</b>

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2008

Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat anno 2008)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
Avellino	164.887	274	602
Benevento	109.854	158	695
Caserta	322.355	341	945
<b>Napoli</b>	1.066.454	3.031	<b>352</b>
Salerno	410.026	321	1.277
<b>Campania</b>	<b>2.073.576</b>	<b>4.125</b>	<b>503</b>
Bari	585.554	1.228	477
Brindisi	150.282	176	854
Foggia	246.252	435	566
Lecce	308.102	378	815
<b>Taranto</b>	222.840	655	<b>340</b>
<b>Puglia</b>	<b>1.513.030</b>	<b>2.872</b>	<b>527</b>
Matera	74.939	74	1.013
Potenza	151.718	38	3.993
<b>Basilicata</b>	<b>226.657</b>	<b>112</b>	<b>2.024</b>
Catanzaro	141.695	24	5.904
Cosenza	283.113	283	1.000
Crotone	63.533	60	1.059
Reggio Calabria	213.096	0	0
Vibo Valentia	61.843	10	0
<b>Calabria</b>	<b>763.280</b>	<b>377</b>	<b>2.025</b>
Agrigento	173.608	166	1.046
Caltanissetta	101.126	50	2.023
<b>Catania</b>	429.517	980	<b>438</b>
Enna	68.940	15	4.596
Messina	276.268	266	1.039
<b>Palermo</b>	476.228	1.681	<b>283</b>
Ragusa	122.594	104	1.179
Siracusa	156.593	265	591
Trapani	163.538	217	754
<b>Sicilia</b>	<b>1.968.412</b>	<b>3.744</b>	<b>526</b>
Cagliari	313.533	308	1.018
Nuoro	92.982	7	13.283
Oristano	65.306	18	3.628
Sassari	200.705	57	3.521
<b>Sardegna</b>	<b>672.526</b>	<b>390</b>	<b>1.724</b>
<b>Italia</b>	<b>24.641.200</b>	<b>52.033</b>	<b>474</b>

*Per le province di Torino, Bergamo, Mantova, Venezia, La Spezia, Savona, Grosseto, Roma, Teramo, Napoli, Salerno, Bari, Reggio Calabria, Palermo e Sassari, essendo incompleti i dati relativi agli sfratti emessi, il rapporto potrebbe risultare poco attendibile.*

*(\*) - In rosso le province che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al disotto o uguale alla media nazionale*

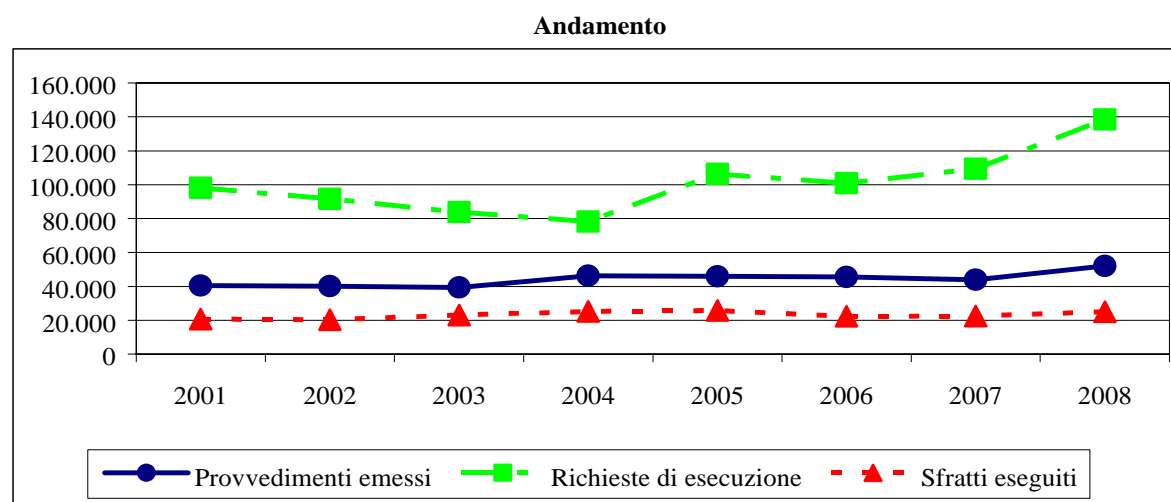
Analizzando le *procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo* nel periodo 2001-2008, si nota che i *provvedimenti di sfratto emessi* mostrano un incremento passando da **40.500** del 2001 a **52.033** del 2008 (+**28,5%**), analogamente agli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* che passano da **20.608** a **24.959** (+**21,1%**). Un aumento ancora più consistente (+**41,2%**) hanno fatto registrare le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* che sono passate da **98.068** del 2001 a **138.443** del 2008.

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi					Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale	Variatz.% rispetto anno precedente	Totale	Variatz.% rispetto anno precedente	Totale	Variatz.% rispetto anno precedente
2001	808	12.755	26.937	40.500	2,78	98.068	-4,85	20.608	-4,65
2002	647	12.329	27.154	40.130	-0,91	91.574	-6,62	20.389	-1,06
2003	664	10.839	27.781	39.284	-2,11	83.748	-8,55	23.000	12,81
2004	742	12.873	32.578	46.193	17,59	78.099	-6,75	25.267	9,86
2005	852	11.195	33.768	45.815	-0,82	106.335	36,15	25.671	1,60
2006	669	10.548	34.309	45.526	-0,63	100.821	-5,19	22.278	-13,22
2007	674	9.236	33.959	43.869	-3,64	109.446	8,55	22.468	0,85
2008	539	10.486	41.008	52.033	18,61	138.443	26,49	24.959	11,09

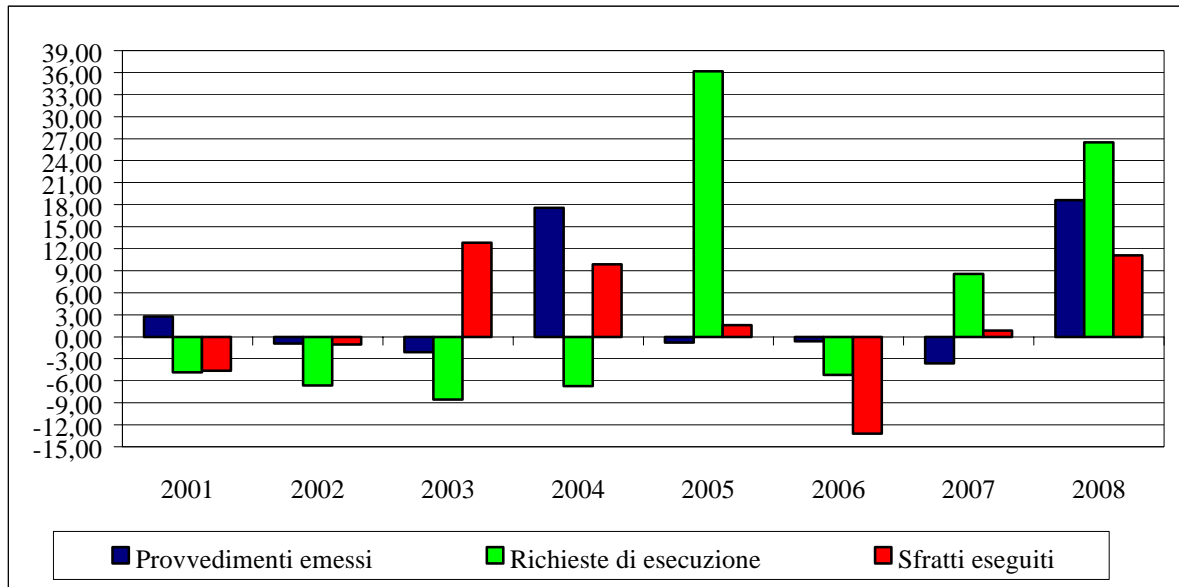
*N.B. - Per l'anno 2008 sono incompleti i dati per le province di Torino, Bergamo, Mantova, Venezia, La Spezia, Savona, Grosseto, Roma, Teramo, Napoli, Salerno, Bari, Reggio Calabria, Palermo e Sassari.*

(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

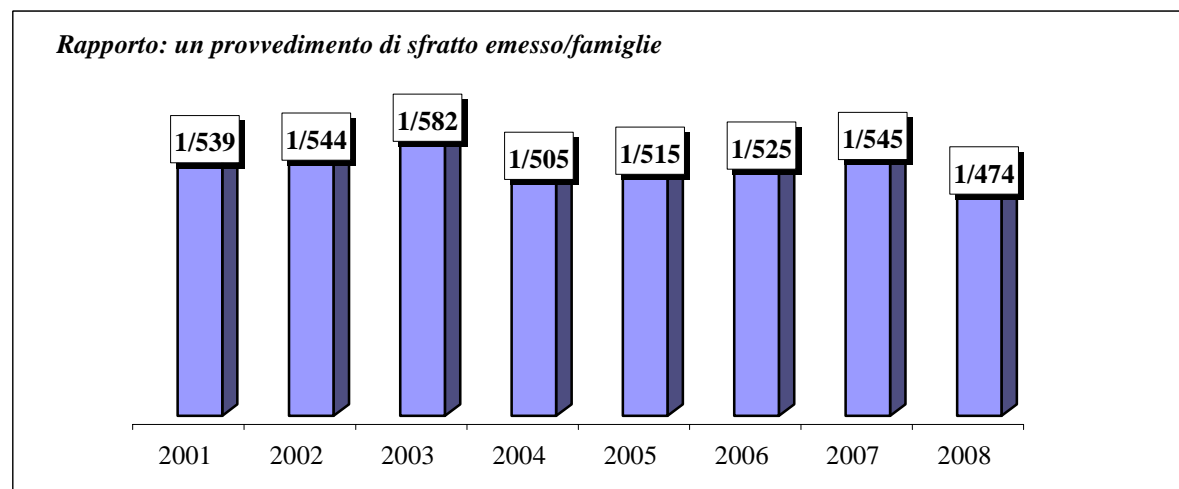
(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario



Variazione % rispetto all'anno precedente



Nel lungo periodo il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in Italia mostra un deciso peggioramento passando da uno sfratto ogni **539** famiglie nel 2001 a uno sfratto ogni **474** famiglie nel 2008.





**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**2. – SITUAZIONE REGIONALE –**



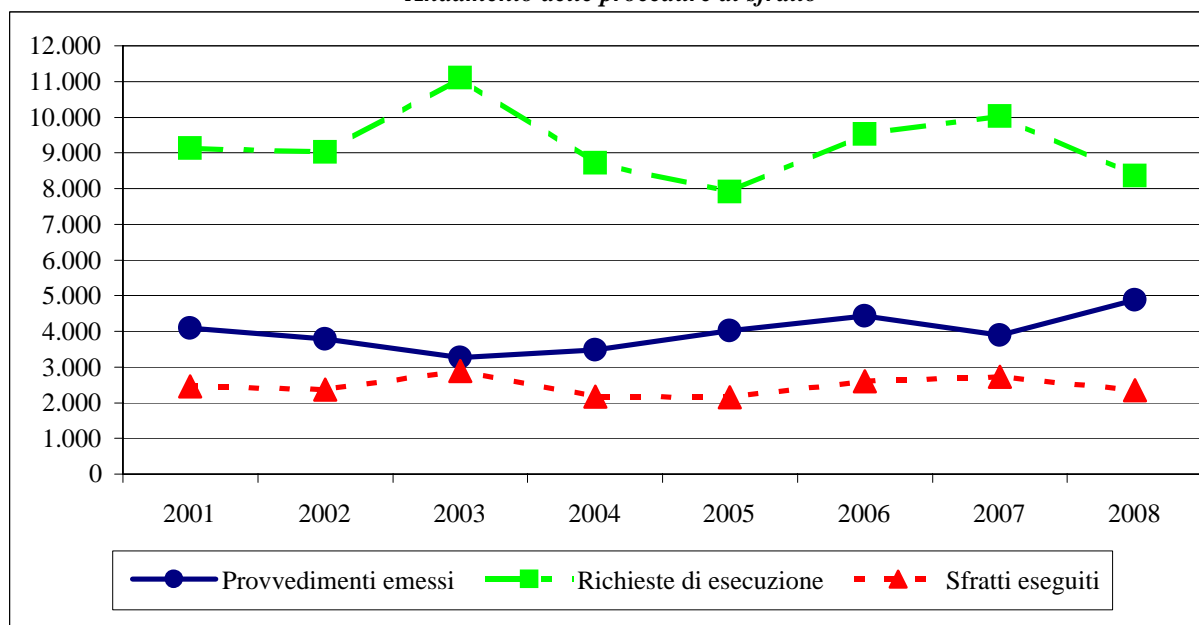
**PIEMONTE**

Tab.3

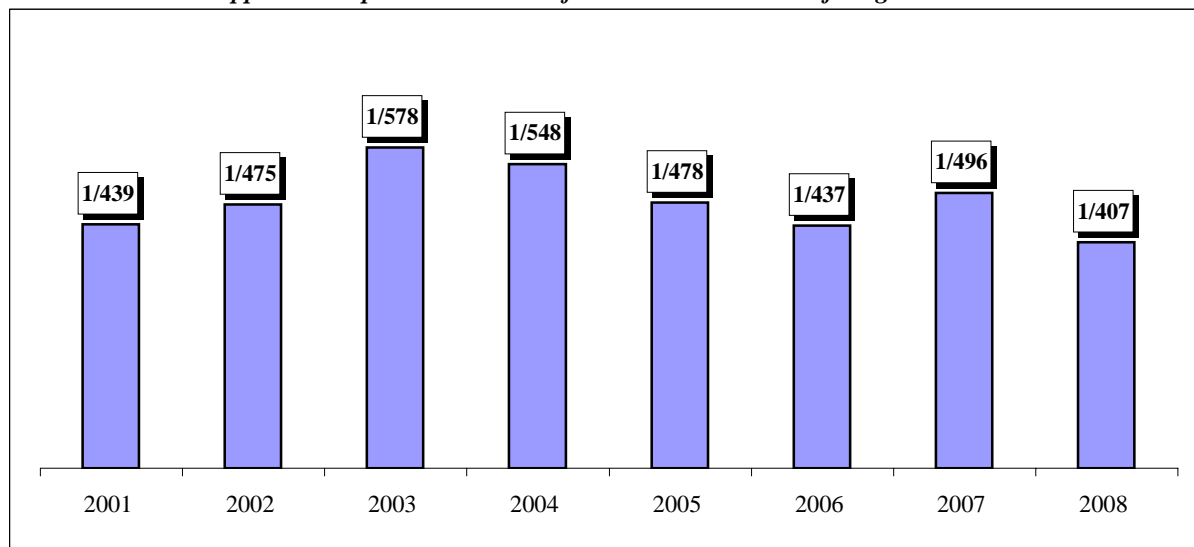
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	929	3.167	4.096	9.138	2.466
2002	2	797	2.986	3.785	9.016	2.366
2003	10	560	2.700	3.270	11.101	2.894
2004(a)	14	601	2.863	3.478	8.719	2.176
2005(a)	14	610	3.385	4.009	7.915	2.144
2006(a)	0	605	3.822	4.427	9.517	2.598
2007(a)	0	468	3.432	3.900	10.031	2.725
2008 (a)	3	582	4.293	4.878	8.364	2.351

(a) - Dati incompleti per la provincia di Torino

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*

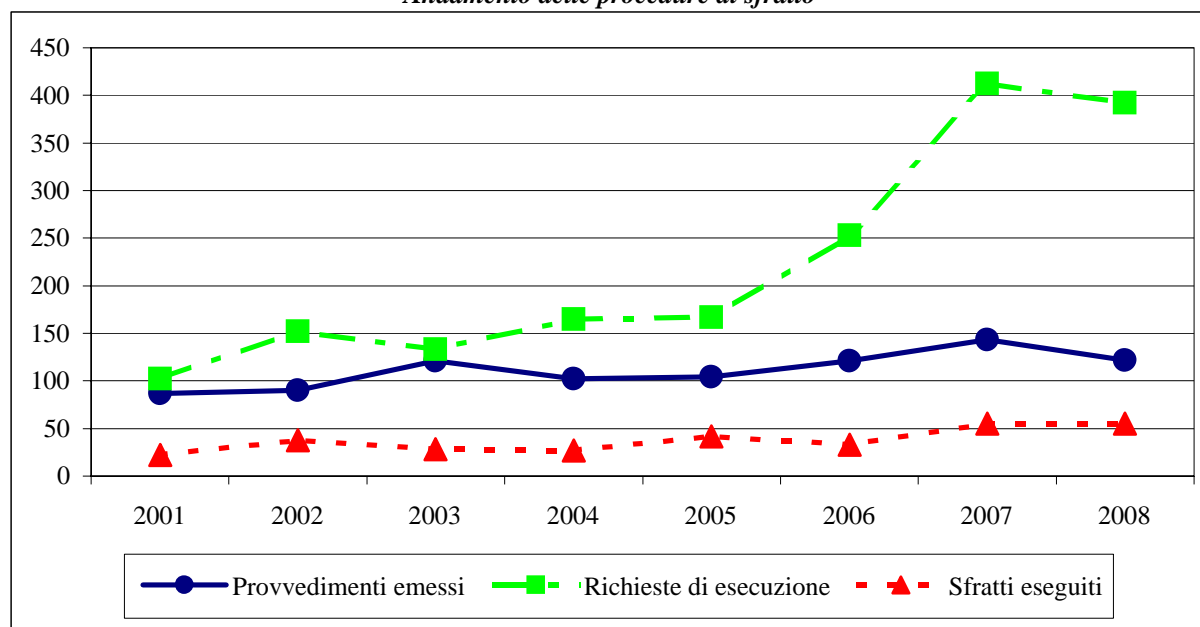


VALLE D'AOSTA

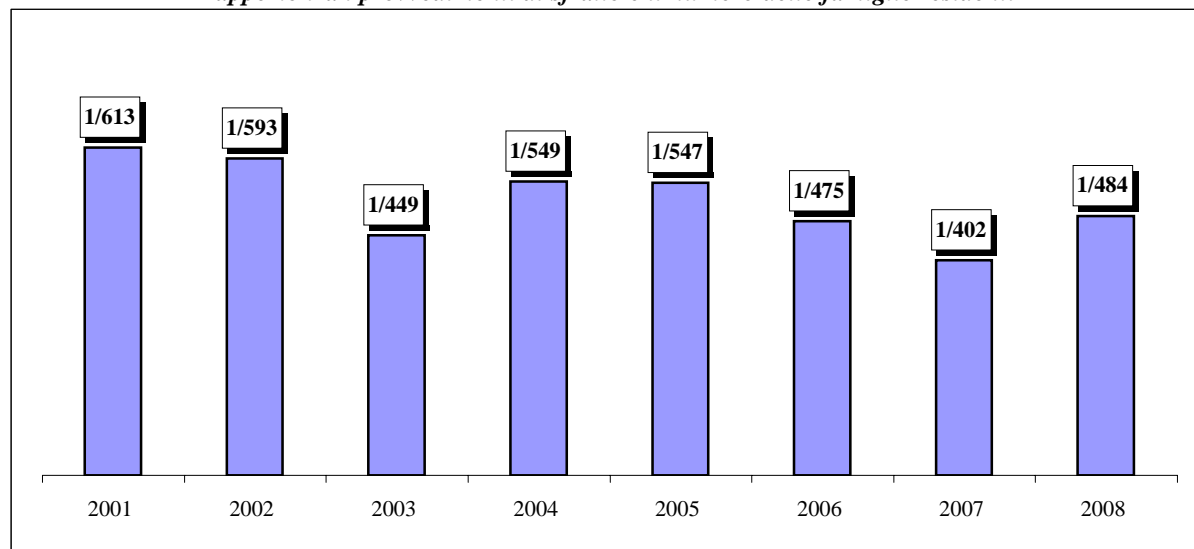
Tab.4

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	19	68	87	102	22
2002	0	18	72	90	152	38
2003	0	31	90	121	133	28
2004	0	17	85	102	165	27
2005	0	19	85	104	167	42
2006	0	18	103	121	253	33
2007	0	18	125	143	412	55
2008	0	17	105	122	392	55

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti



**LOMBARDIA**

Tab. 5

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	16	3.094	3.584	6.694	41.698	4.671
2002	18	2.669	4.709	7.396	40.003	4.458
2003	28	2.008	4.182	6.218	27.363	4.918
2004 (a)	54	2.712	4.733	7.499	17.078	6.349
2005 (b)	33	1.885	4.666	6.584	46.191	5.756
2006 (a)	76	1.560	4.907	6.543	29.056	2.993
2007 (c)	55	1.197	4.990	6.242	39.843	3.210
2008 (d)	79	1.174	5.810	7.063	28.767	3.356

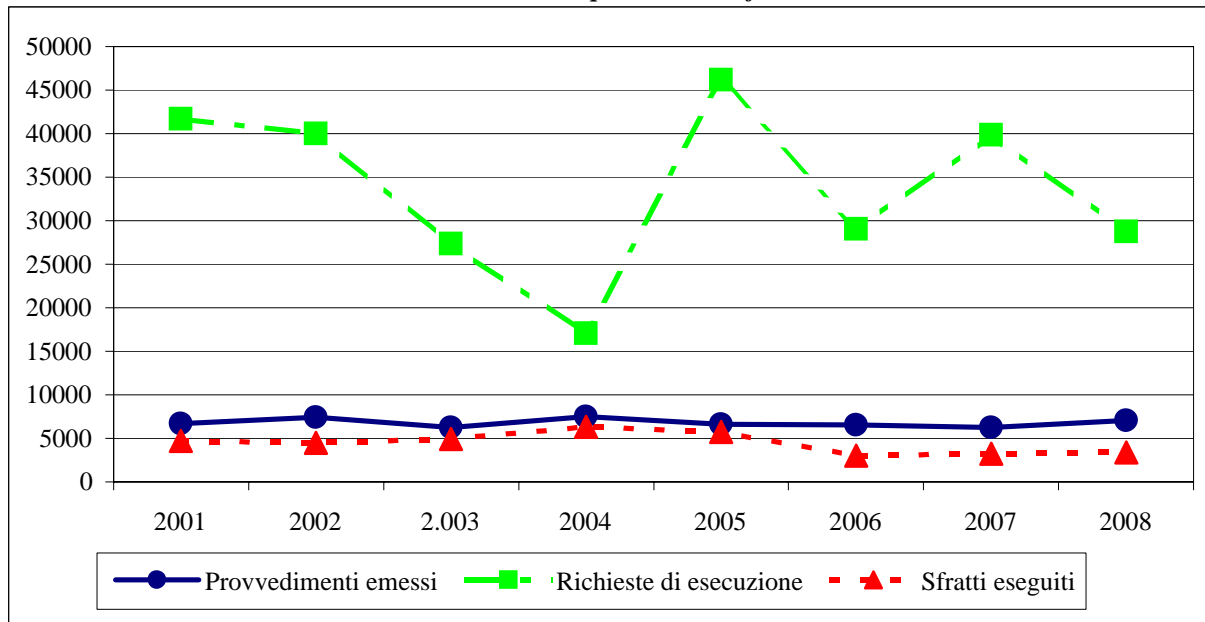
(a) - Dato incompleto per la provincia di Milano

(b) - Dato incompleto per la provincia di Mantova

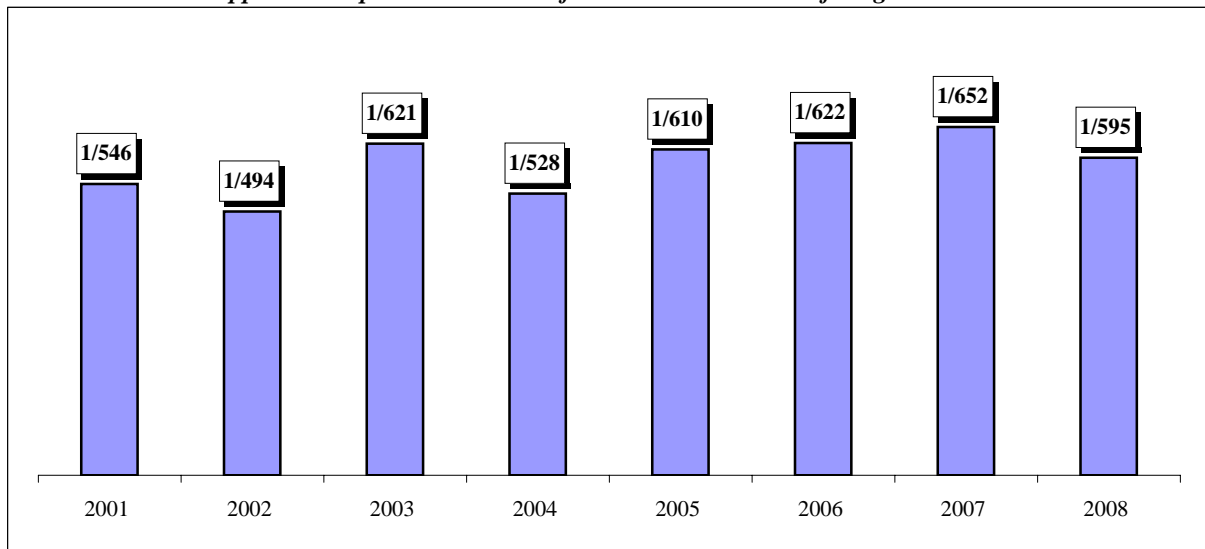
(c) - Dato incompleto per le provincie di Bergamo e Mantova

(d) - Dato incompleto per la provincia di Bergamo

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*

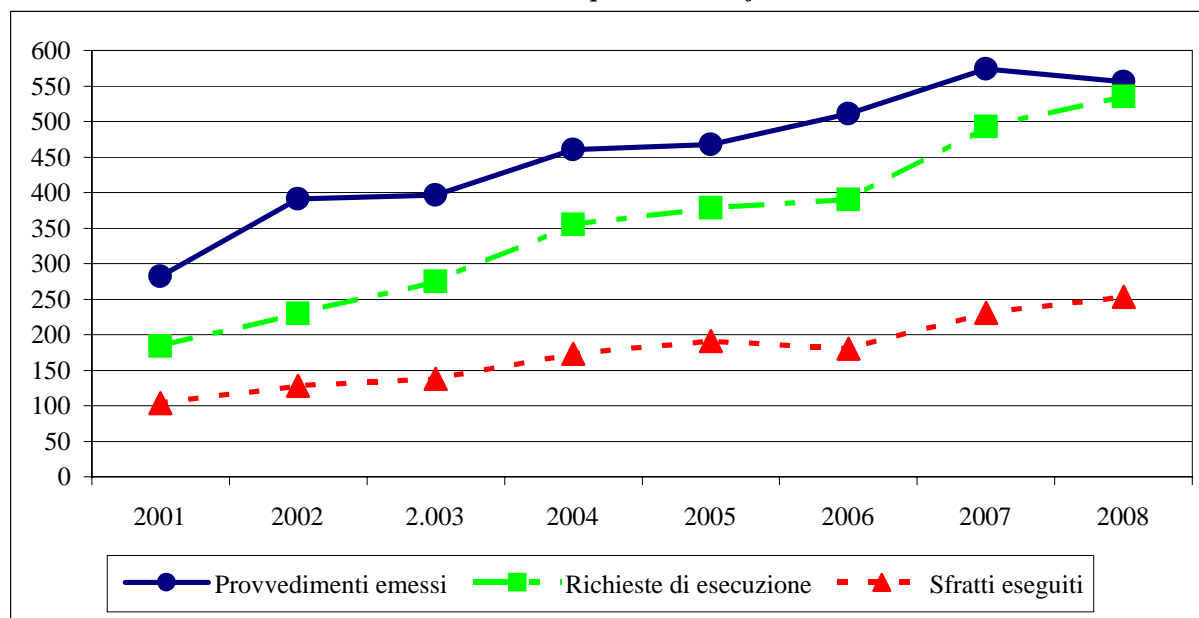


TRENTINO ALTO ADIGE

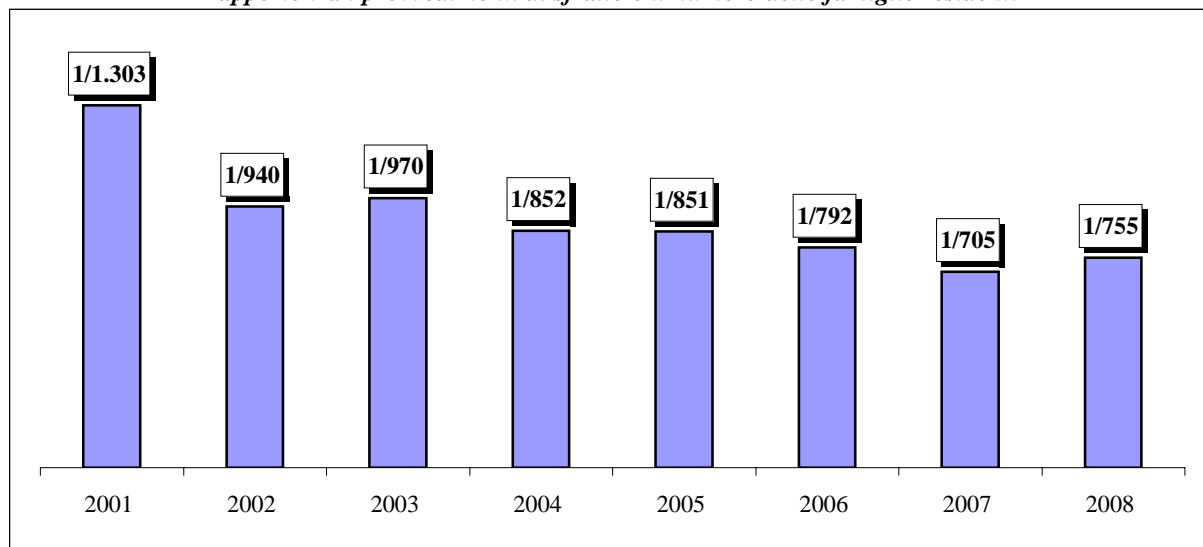
Tab. 6

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	8	123	151	282	184	104
2002	28	121	242	391	230	128
2003	12	158	226	396	275	138
2004	22	165	273	460	355	173
2005	28	139	301	468	378	191
2006	20	122	369	511	390	180
2007	25	129	420	574	493	231
2008	20	98	438	556	535	253

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti



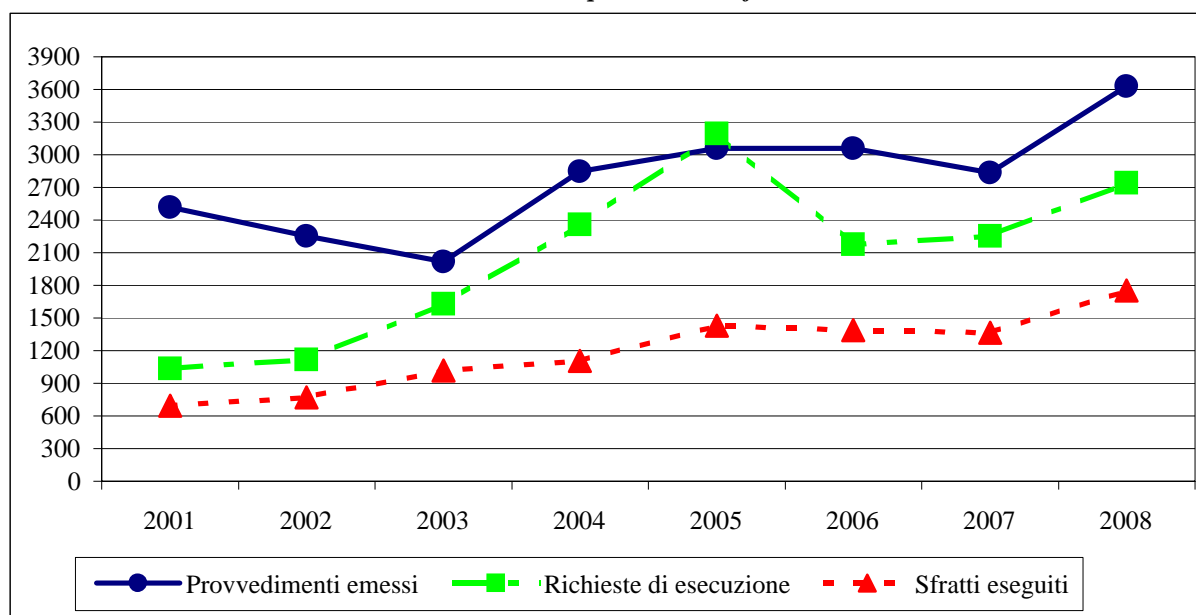
VENETO

Tab. 7

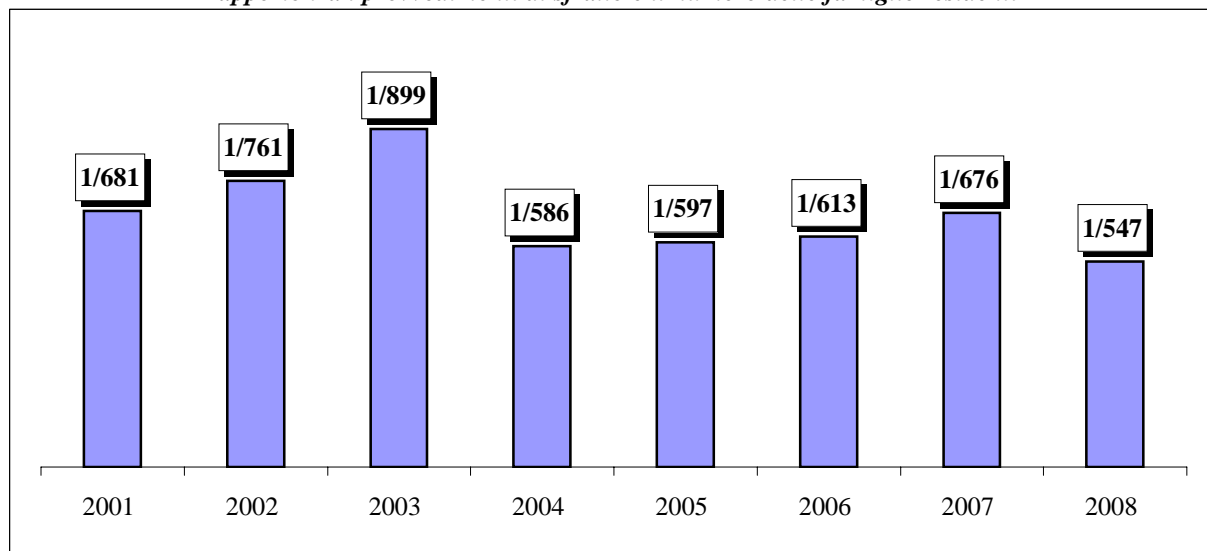
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	9	799	1.710	2.518	1.037	693
2002	33	635	1.586	2.254	1.118	772
2003 (a)	10	512	1.496	2.018	1.632	1.019
2004 (a)	3	747	2.412	3.162	2.357	1.108
2005	5	602	2.548	3.155	3.192	1.428
2006	0	550	2.572	3.122	2.494	1.388
2007	13	448	2.372	2.833	2.254	1.367
2008 (a)	6	693	2.933	3.632	2.743	1.753

(a) - Dati incompleti per la provincia di Venezia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti

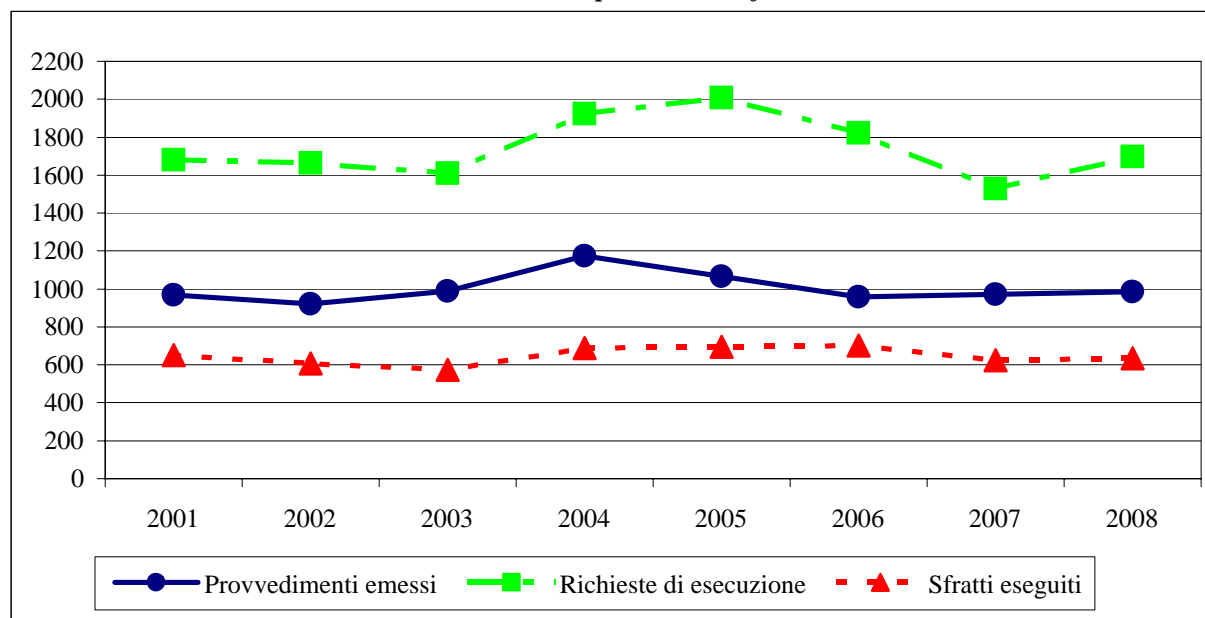


**FRIULI VENEZIA GIULIA**

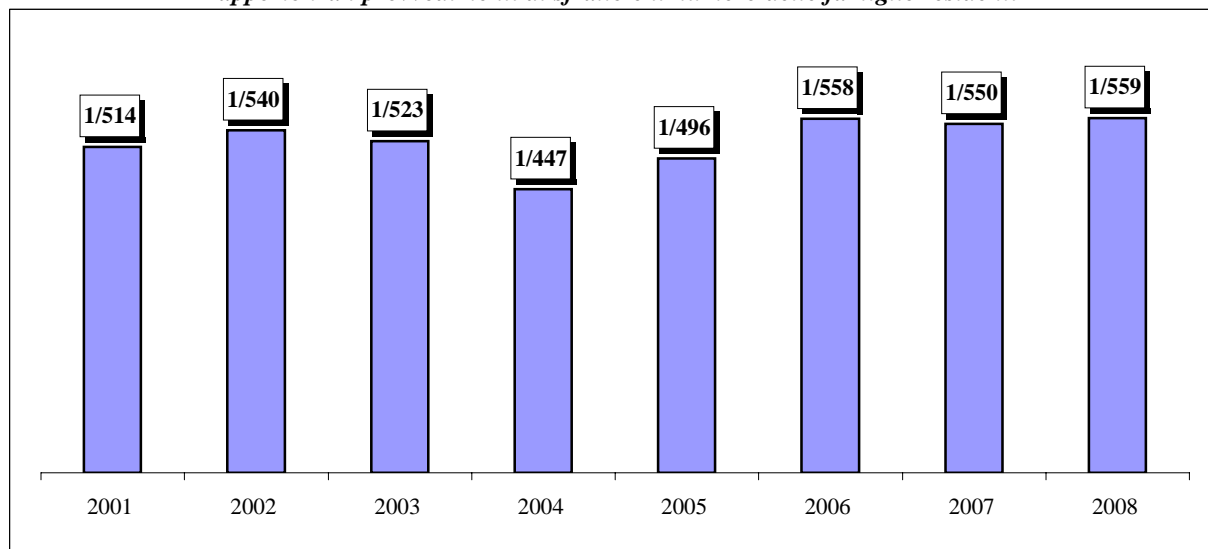
Tab. 8

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	5	351	612	968	1.679	652
2002	3	357	562	922	1.665	608
2003	6	313	668	987	1.611	575
2004	5	354	816	1.175	1.922	687
2005	77	252	738	1.067	2.006	694
2006	4	195	760	959	1.821	703
2007	6	147	820	973	1.529	625
2008	13	141	831	985	1.698	634

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



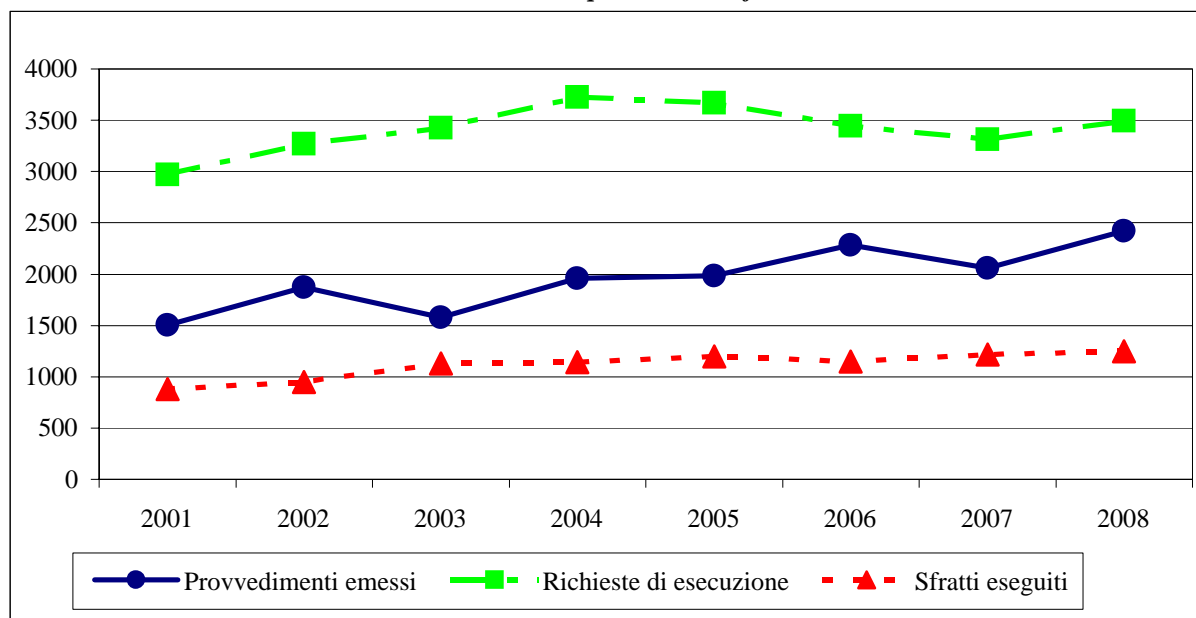
LIGURIA

Tab. 9

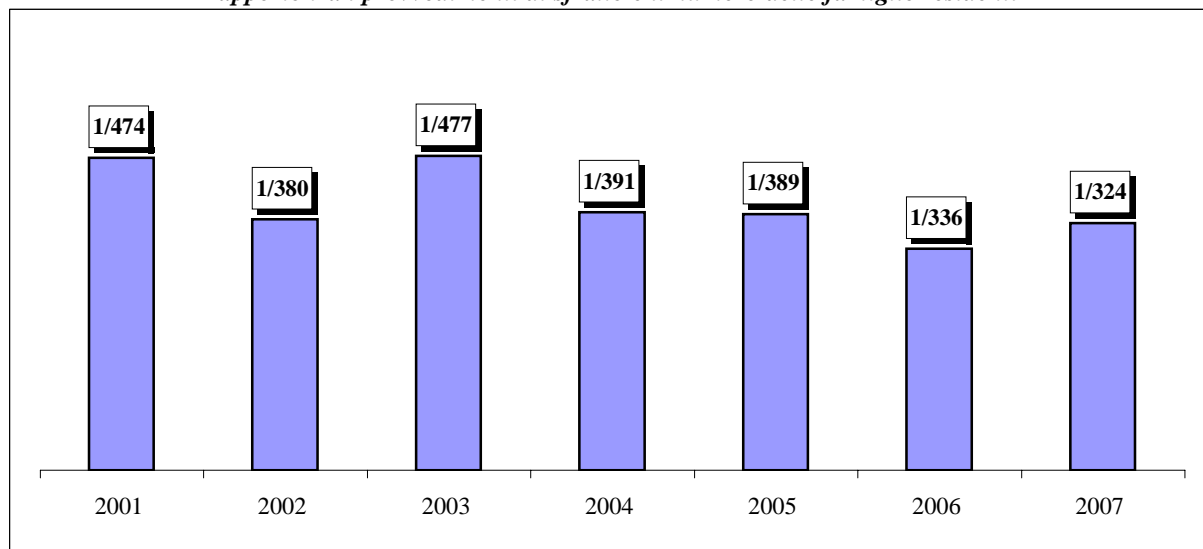
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	4	332	1.167	1.503	2.973	878
2002	25	440	1.407	1.872	3.269	951
2003	57	400	1.124	1.581	3.425	1.129
2004	4	441	1.513	1.958	3.726	1.139
2005	0	370	1.612	1.982	3.671	1.196
2006	0	477	1.820	2.297	3.461	1.166
2007	47	502	1.509	2.058	3.313	1.216
2008 (a)	19	554	1.847	2.420	3.495	1.247

(a) - Dati incompleti per le province di La Spezia e Savona

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti

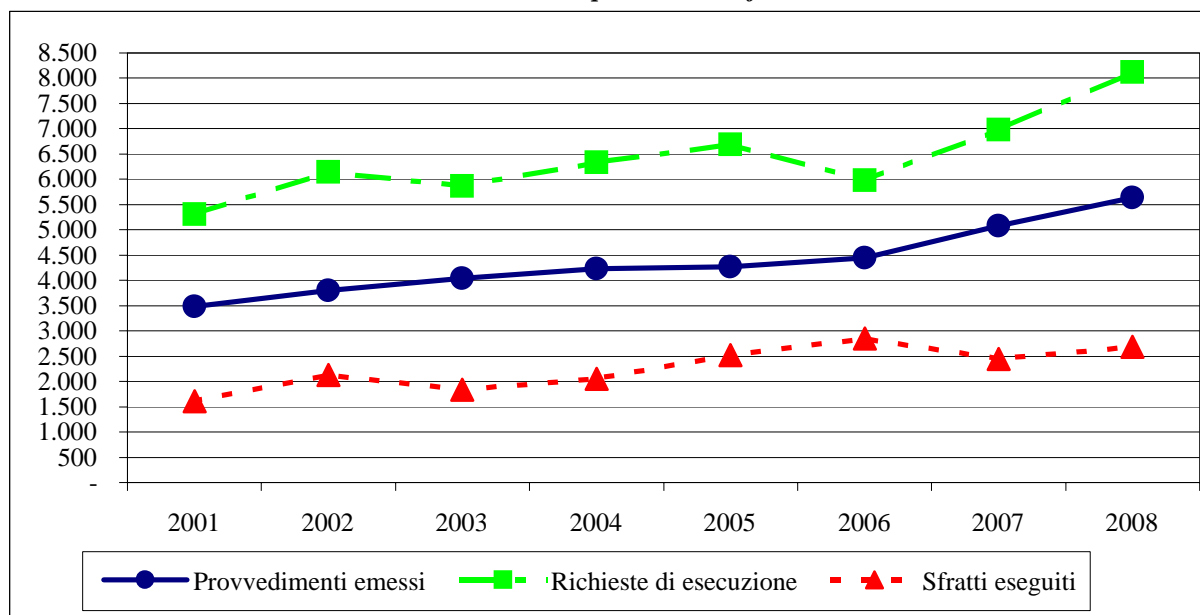


**EMILIA ROMAGNA**

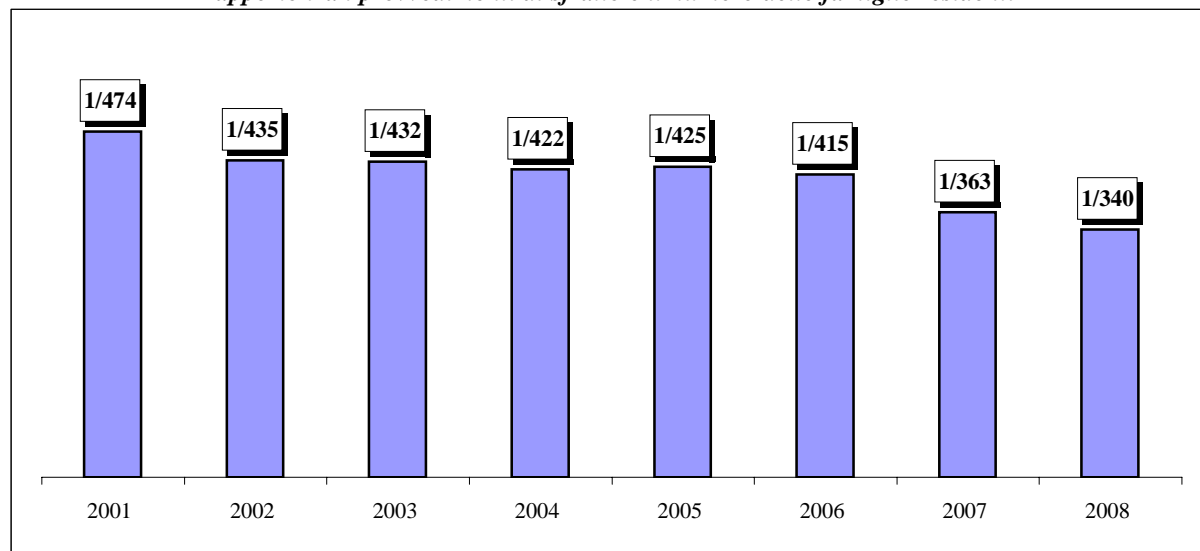
Tab. 10

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	74	1.072	2.342	3.488	5.306	1.606
2002	121	1.163	2.518	3.802	6.150	2.129
2003	55	867	3.124	4.046	5.866	1.836
2004	43	806	3.381	4.230	6.339	2.052
2005	100	665	3.504	4.269	6.692	2.527
2006	36	585	3.820	4.441	5.982	2.848
2007	36	569	4.471	5.076	6.980	2.449
2008	34	591	5.013	5.638	8.126	2.687

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



TOSCANA

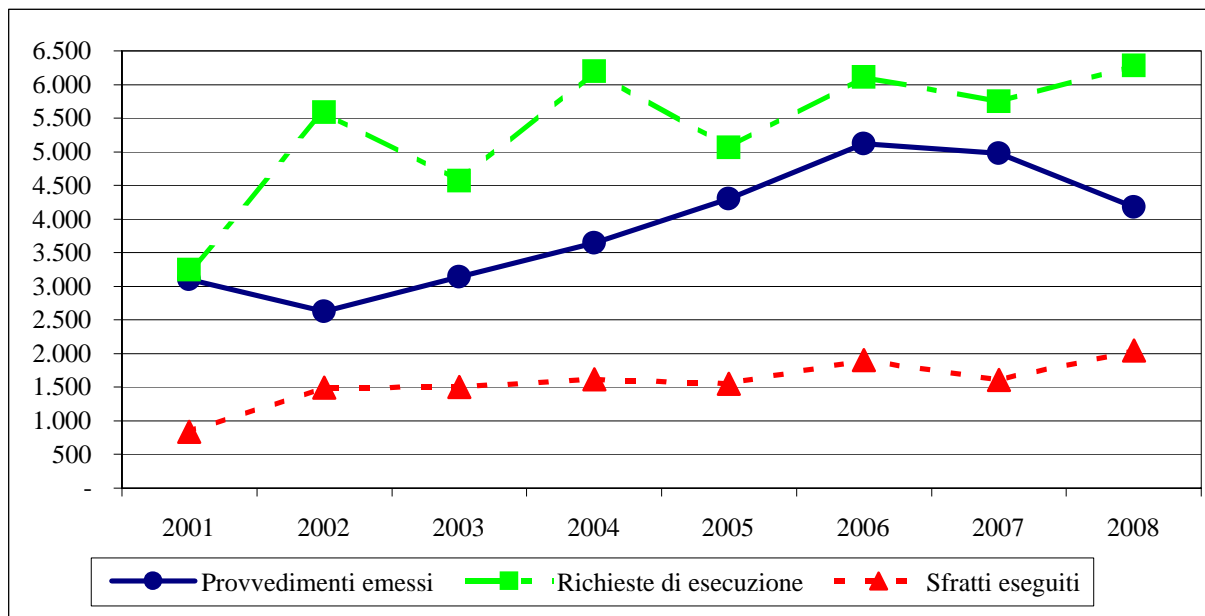
Tab. 11

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	262	1.026	1.999	3.287	3.399	880
2002	9	1.003	1.613	2.625	5.590	1.498
2003	26	1.013	2.102	3.141	4.567	1.506
2004	95	1.160	2.391	3.646	6.195	1.615
2005	25	1.381	2.895	4.301	5.065	1.549
2006 (a)	80	1.457	3.584	5.121	6.130	1.880
2007 (a)	80	1.264	3.637	4.981	5.746	1.605
2008 (b)	43	796	3.338	4.177	6.281	2.047

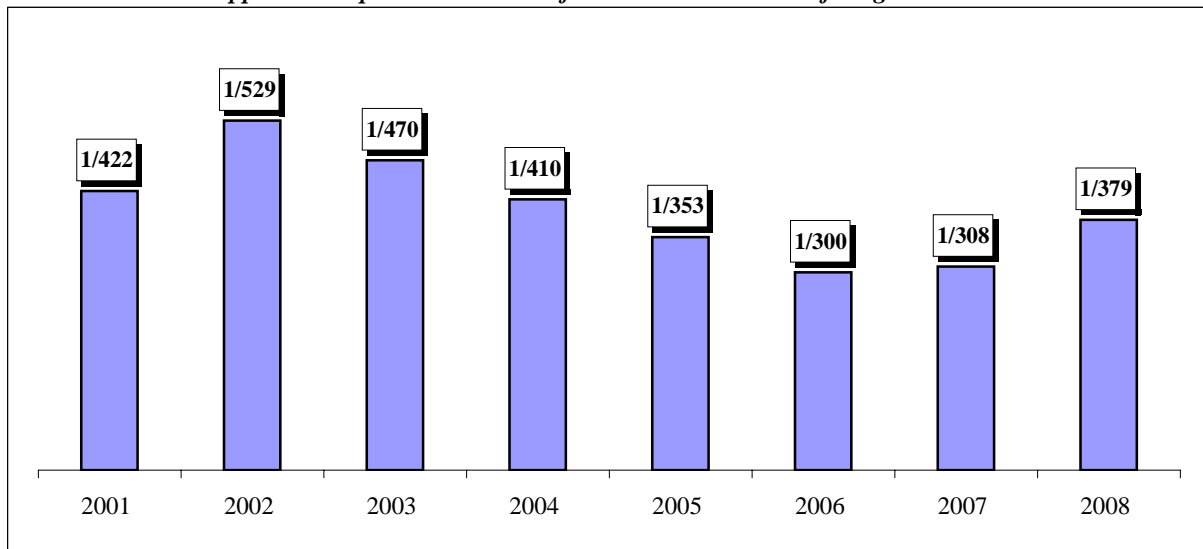
(a) - Dati incompleti per le province di Arezzo e Pisa

(b) - Dati incompleti per la provincia di Grosseto

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti

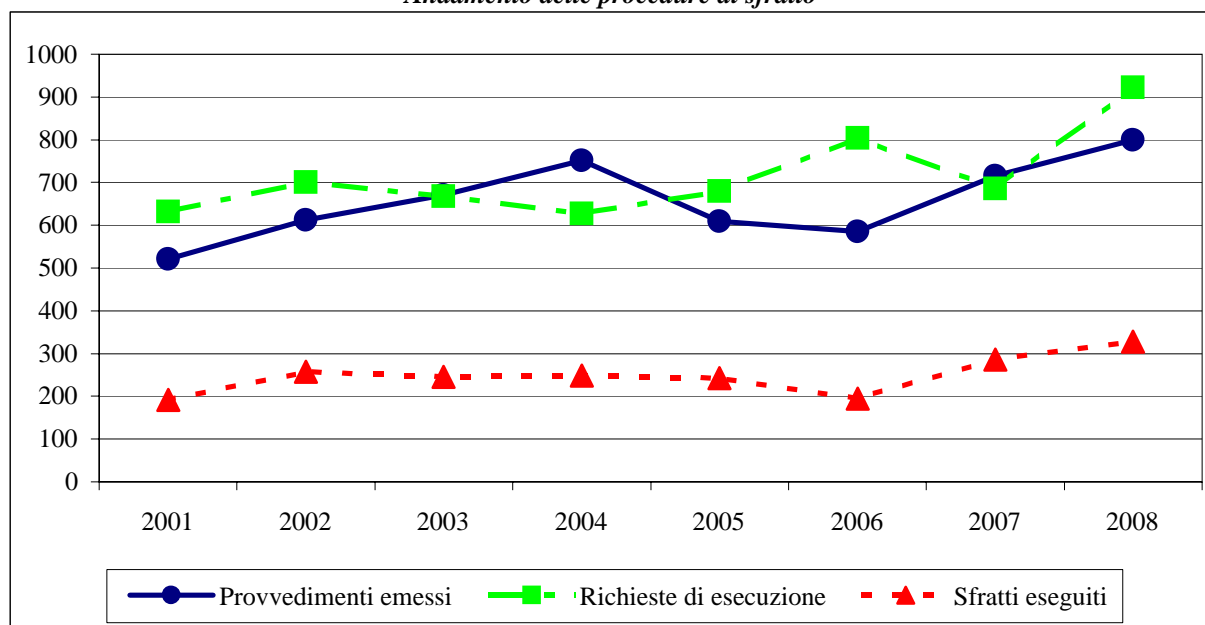


**UMBRIA**

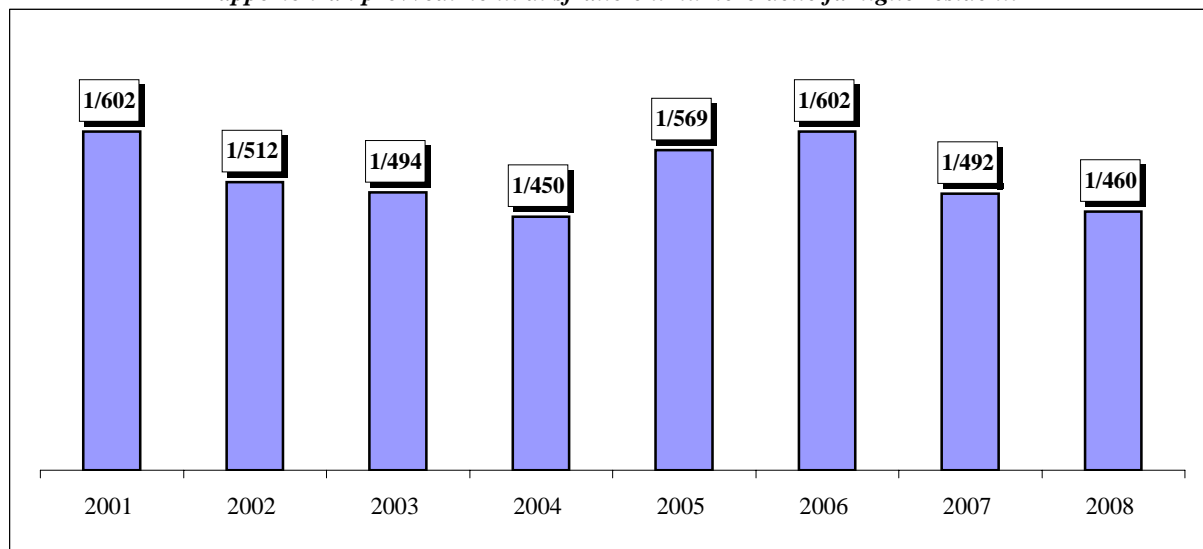
Tab. 12

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	10	108	403	521	631	192
2002	66	88	459	613	701	258
2003	104	90	477	671	667	246
2004	100	107	545	752	627	249
2005	70	44	496	610	680	242
2006	10	54	521	585	804	195
2007	7	72	637	716	686	286
2008	21	107	672	800	922	328

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*

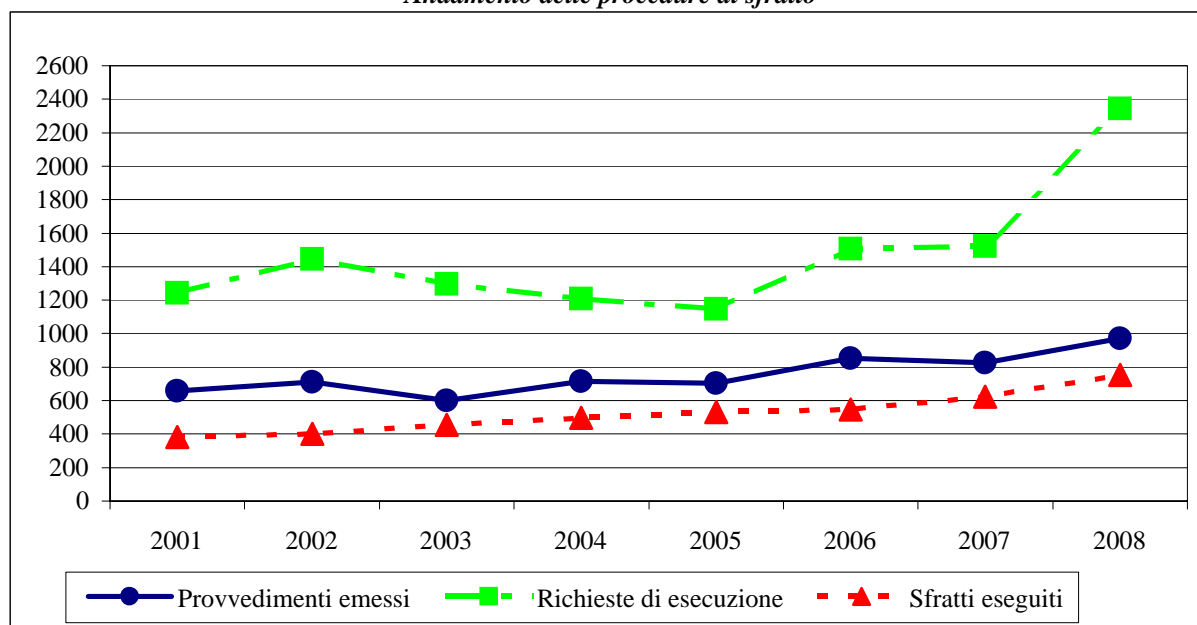


MARCHE

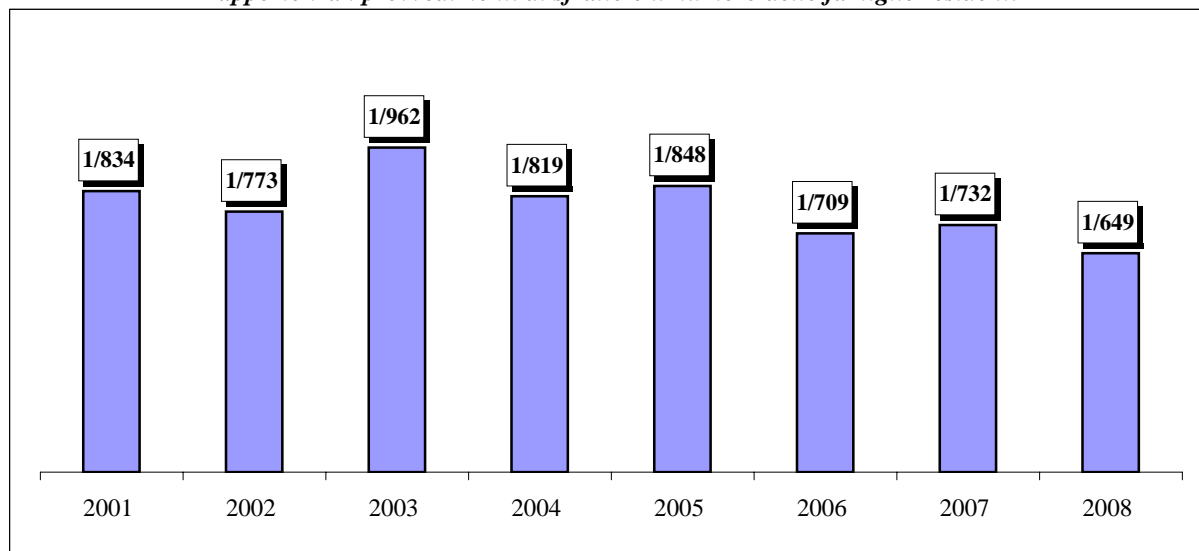
Tab. 13

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	146	176	337	659	1.243	382
2002	61	196	454	711	1.447	403
2003	74	134	392	600	1.298	454
2004	94	116	506	716	1.208	497
2005	106	96	501	703	1.147	533
2006	102	136	616	854	1.508	548
2007	93	116	618	827	1.523	622
2008	10	100	862	972	2.344	755

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti



LAZIO

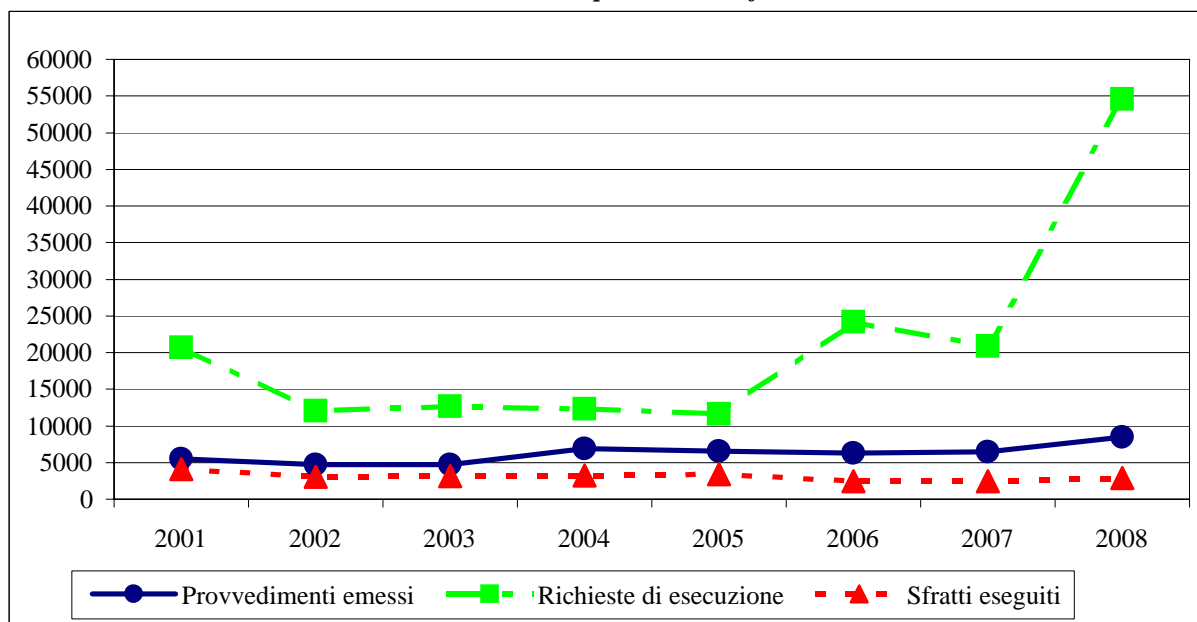
Tab. 14

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	69	1.753	3.722	5.544	20.702	4.148
2002	158	1.798	2.771	4.727	12.041	3.042
2003	53	1.932	2.766	4.751	12.701	3.152
2004	80	2.572	4.283	6.935	12.339	3.237
2005	73	2.485	3.994	6.552	11.653	3.418
2006 (a)	70	2.276	3.980	6.326	24.191	2.482
2007 (a)	56	2.205	4.161	6.422	20.912	2.466
2008 (b)	77	2.795	5.562	8.434	54.573	2.845

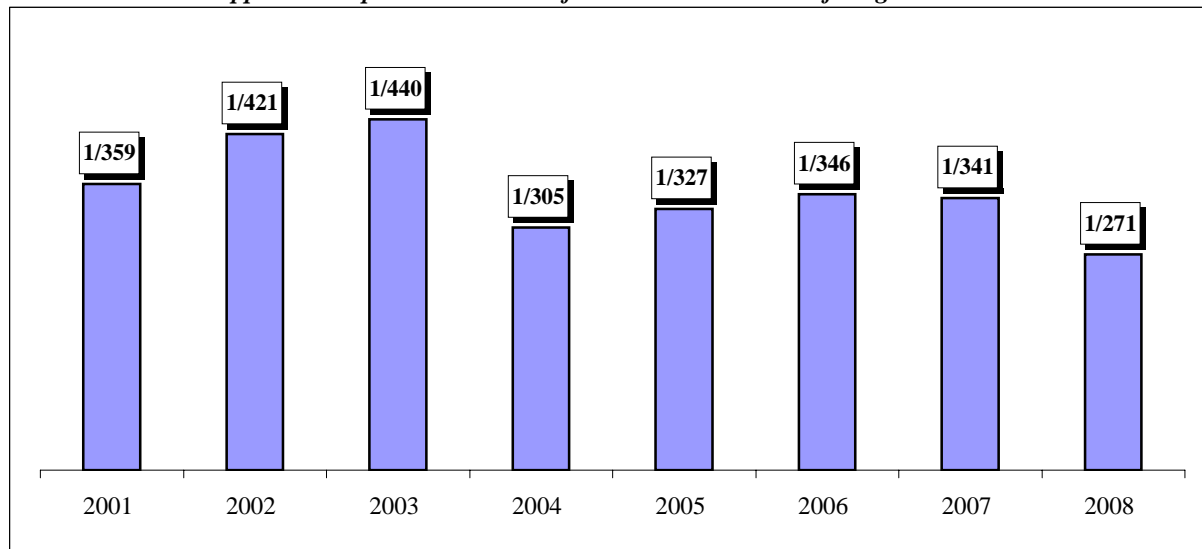
(a) - Per la provincia di Roma sono stati stimati i dati relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti

(b) - Per la provincia di Roma i dati sono incompleti e stimati quelli relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti per il I semestre

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti



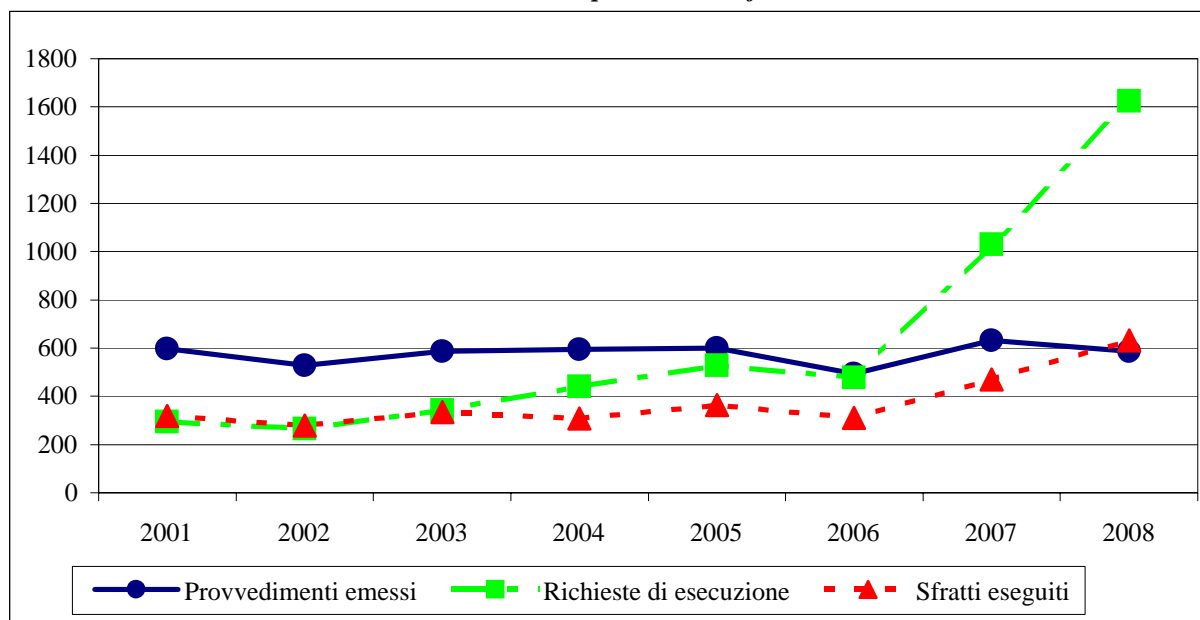
**ABRUZZO**

Tab. 15

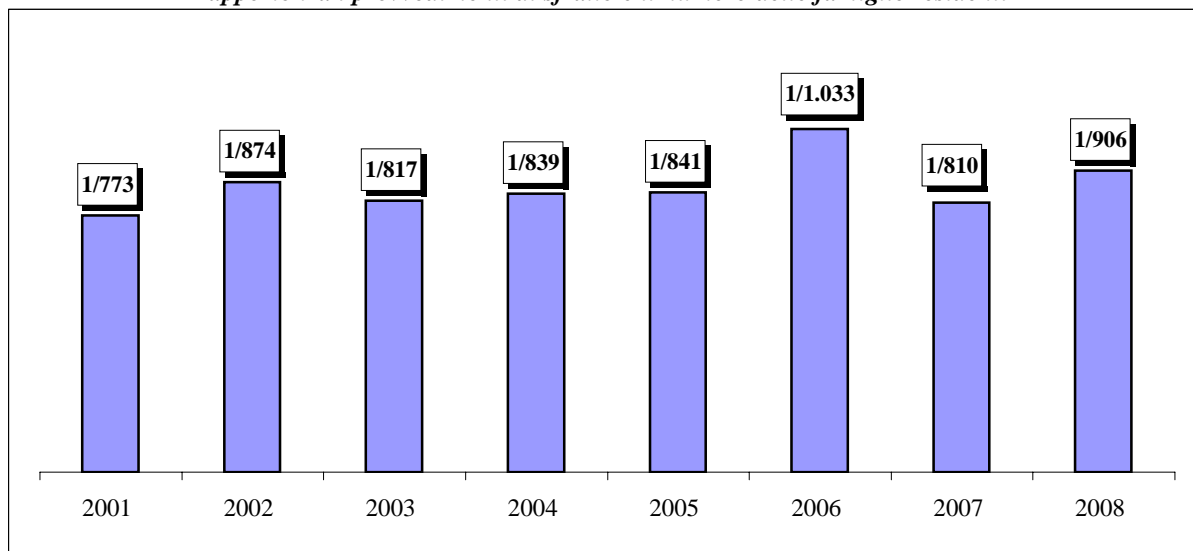
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	1	103	494	598	295	319
2002	2	95	432	529	266	279
2003	0	107	480	587	342	335
2004	0	107	489	596	442	307
2005	3	92	506	601	529	363
2006 (a)	5	93	397	495	477	311
2007 (a)	1	97	533	631	1.030	470
2008 (a)	11	88	487	586	1.625	633

(a) - Dati incompleti per la provincia di Teramo

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*

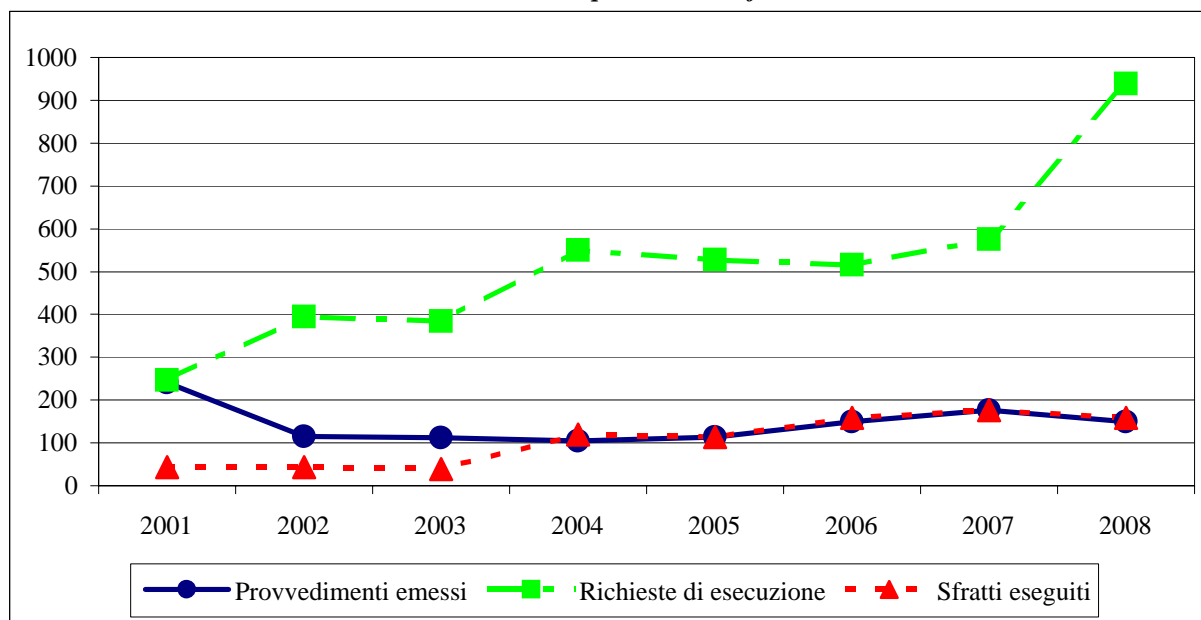


**MOLISE**

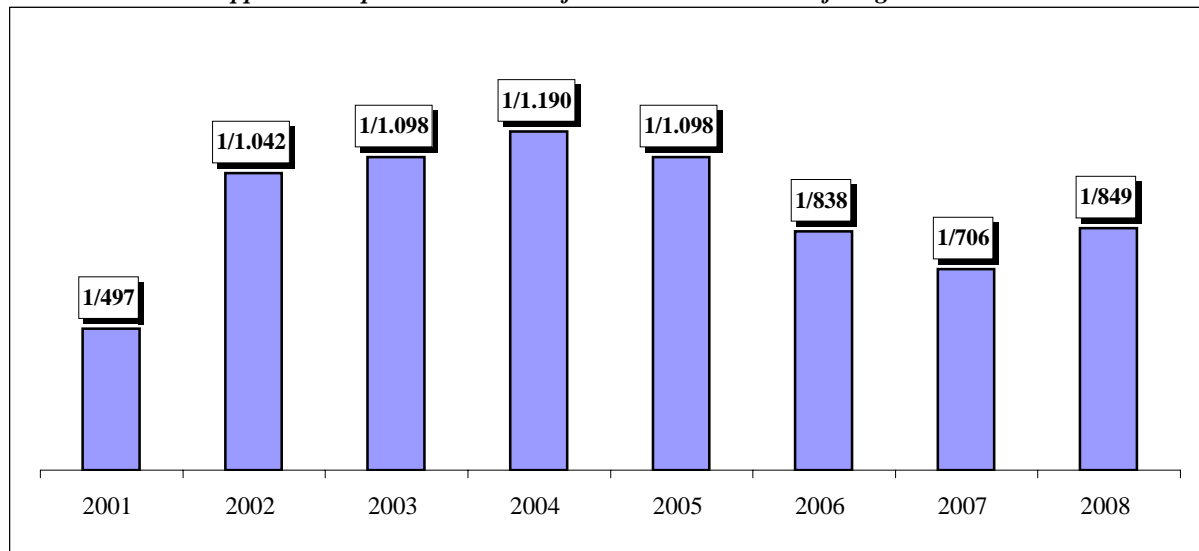
Tab. 16

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	139	36	66	241	246	43
2002	1	32	82	115	394	44
2003	21	38	53	112	384	39
2004	1	61	42	104	550	119
2005	0	37	76	113	528	113
2006	0	23	126	149	516	159
2007	0	30	147	177	576	177
2008	4	31	115	150	938	159

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



**CAMPANIA**

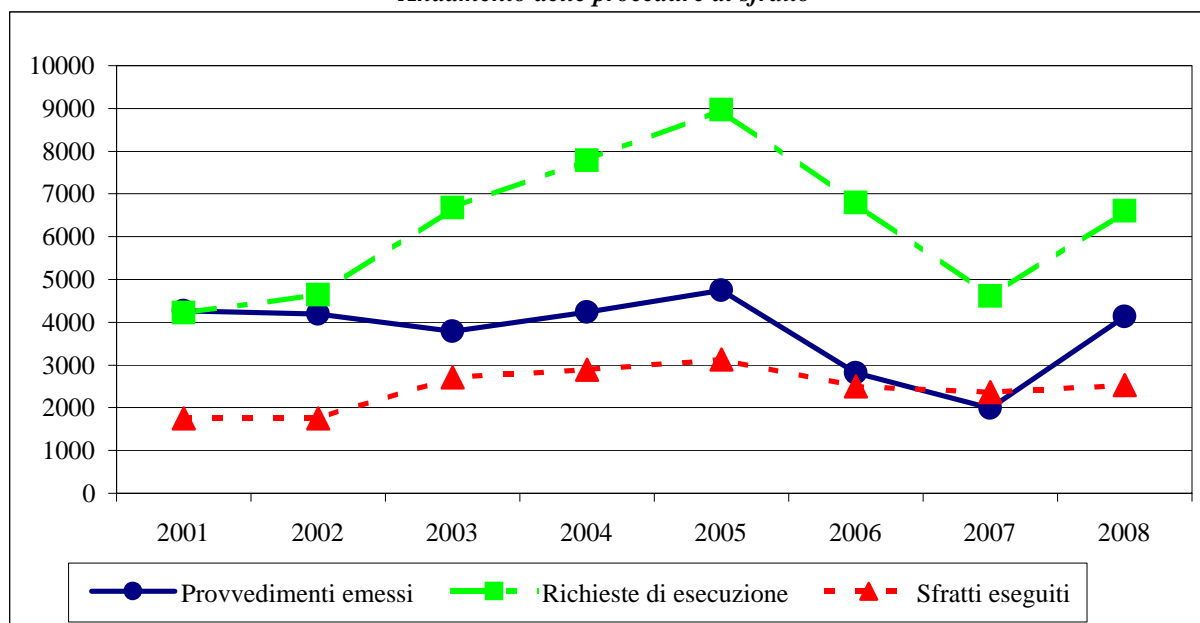
Tab. 17

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	13	1.589	2.668	4.270	4.218	1.754
2002	34	1.409	2.752	4.195	4.638	1.748
2003 (a)	150	1.174	2.459	3.783	6.673	2.704
2004 (a)	117	1.550	2.574	4.241	7.783	2.895
2005 (a)	201	1.382	3.161	4.744	8.963	3.130
2006 (a)	200	935	1.681	2.816	6.795	2.504
2007 (b)	97	580	1.318	1.995	4.614	2.366
2008 (b)	65	1.264	2.796	4.125	6.603	2.526

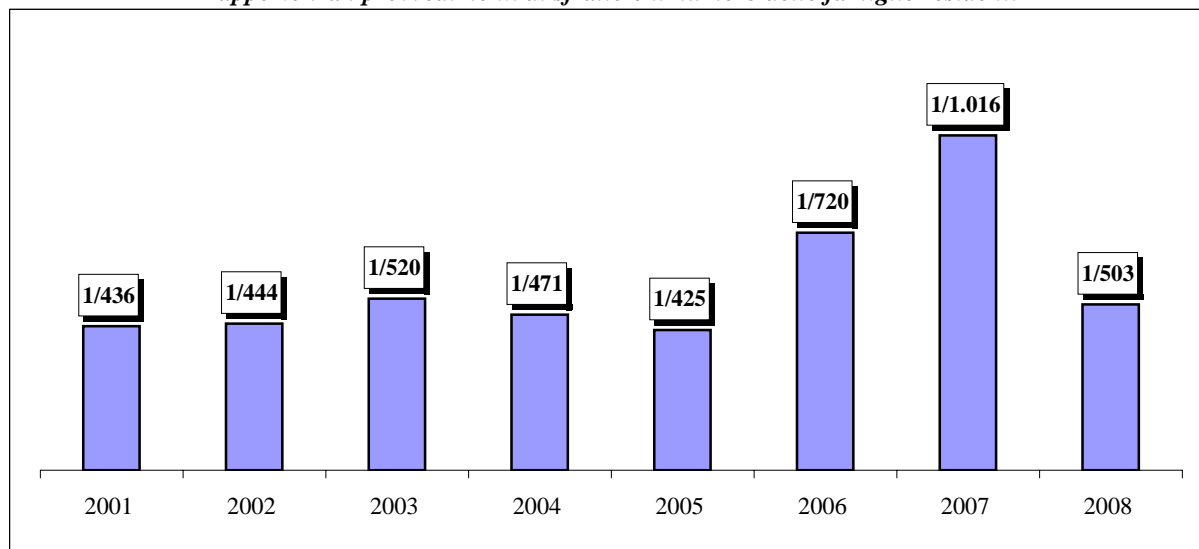
(a) - Dati incompleti per la provincia di Napoli

(b) - Dati incompleti per le provincie di Napoli e Salerno

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



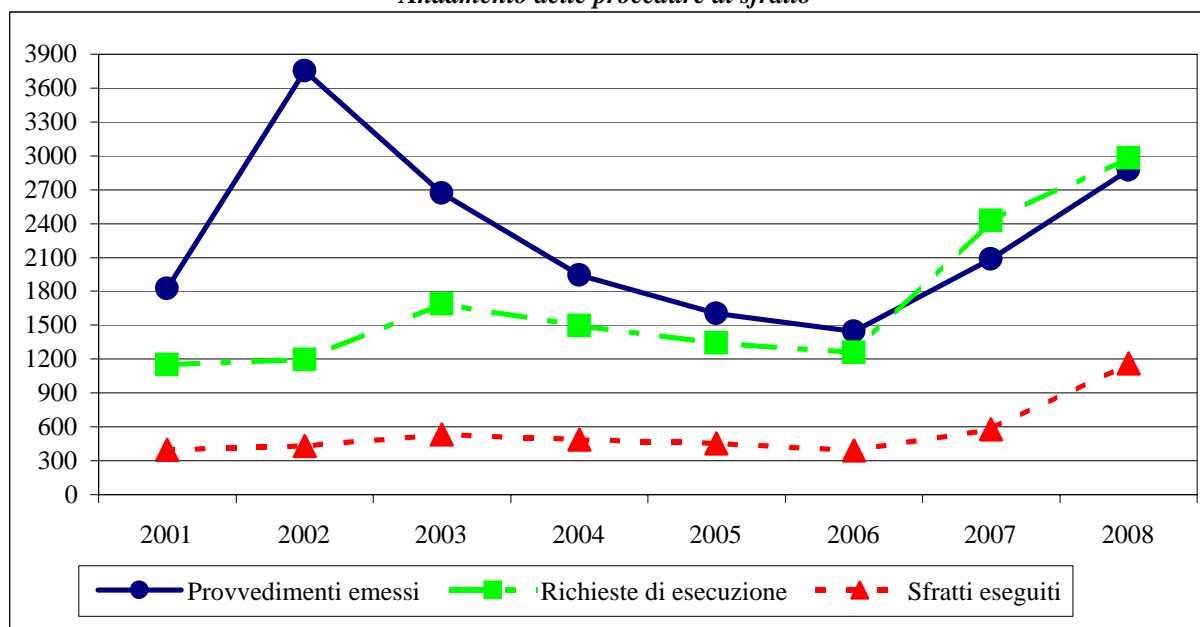
PUGLIA

Tab. 18

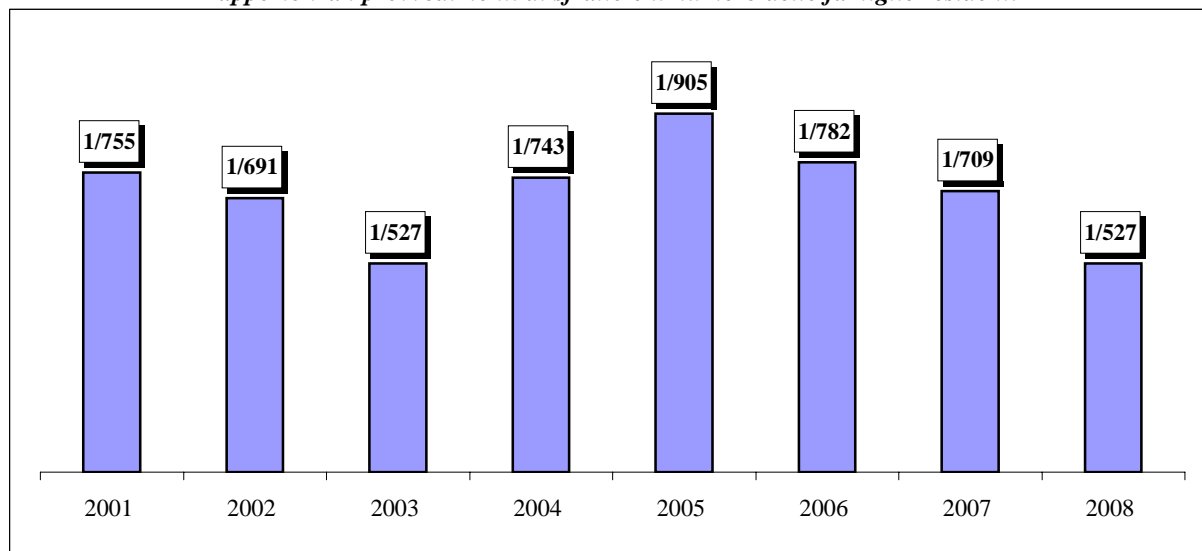
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	32	393	1.400	1.825	1.151	394
2002	49	625	1.320	1.994	1.198	433
2003 (a)	32	720	1.918	2.670	1.690	535
2004 (a)	20	472	1.453	1.945	1.495	486
2005 (a)	16	357	1.234	1.607	1.346	451
2006 (a)	9	533	1.352	1.894	1.257	391
2007 (a)	102	530	1.456	2.088	2.427	578
2008 (a)	73	562	2.237	2.872	2.982	1.163

(a) - Dati incompleti per la provincia di Bari

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti

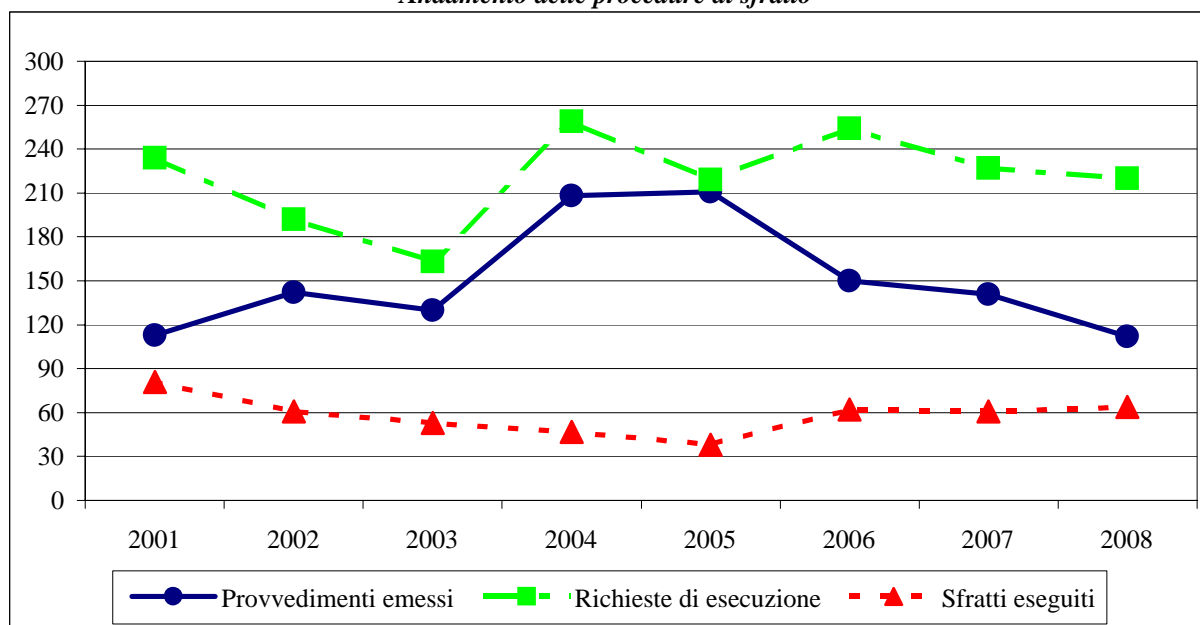


**BASILICATA**

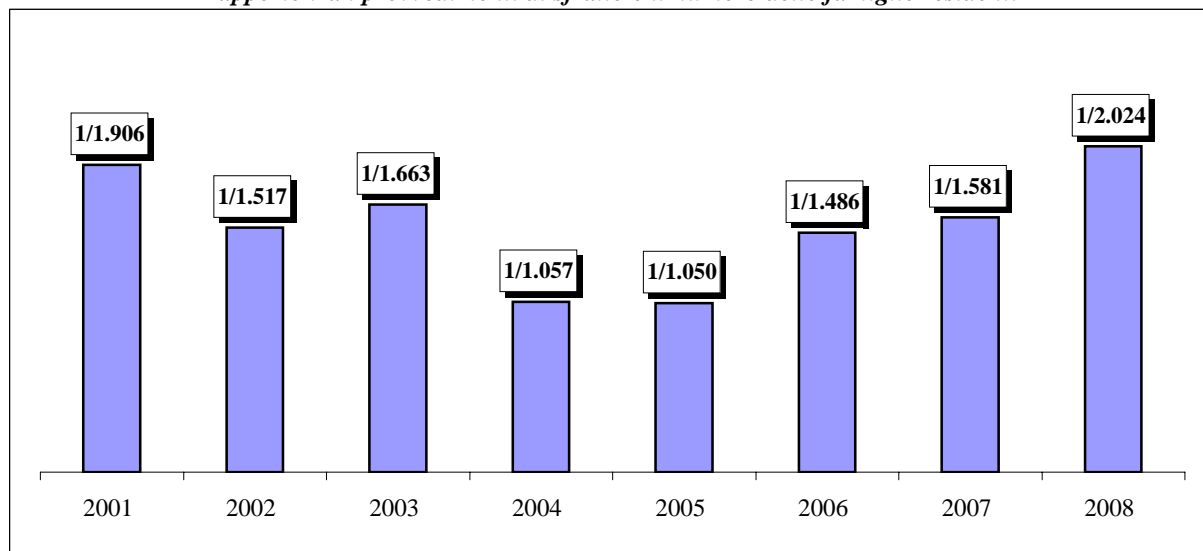
Tab. 19

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	2	17	94	113	234	81
2002	7	28	107	142	192	61
2003	1	29	100	130	163	53
2004	19	42	147	208	259	47
2005	30	49	132	211	219	38
2006	3	22	125	150	254	62
2007	0	24	117	141	227	61
2008	2	11	99	112	220	64

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



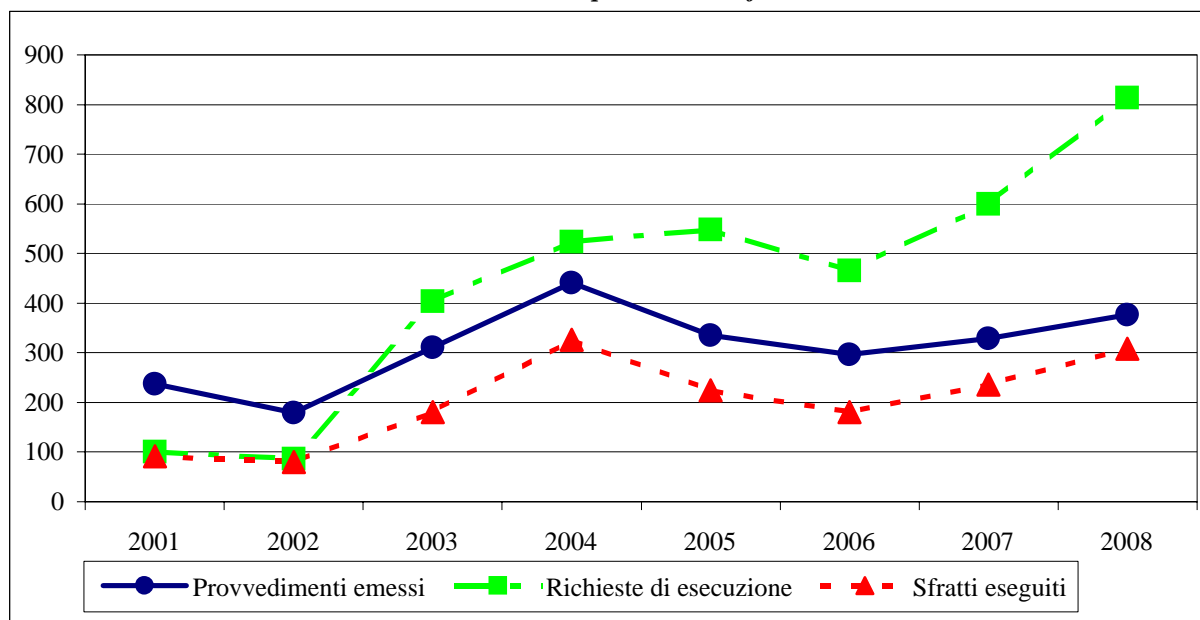
**CALABRIA**

Tab. 20

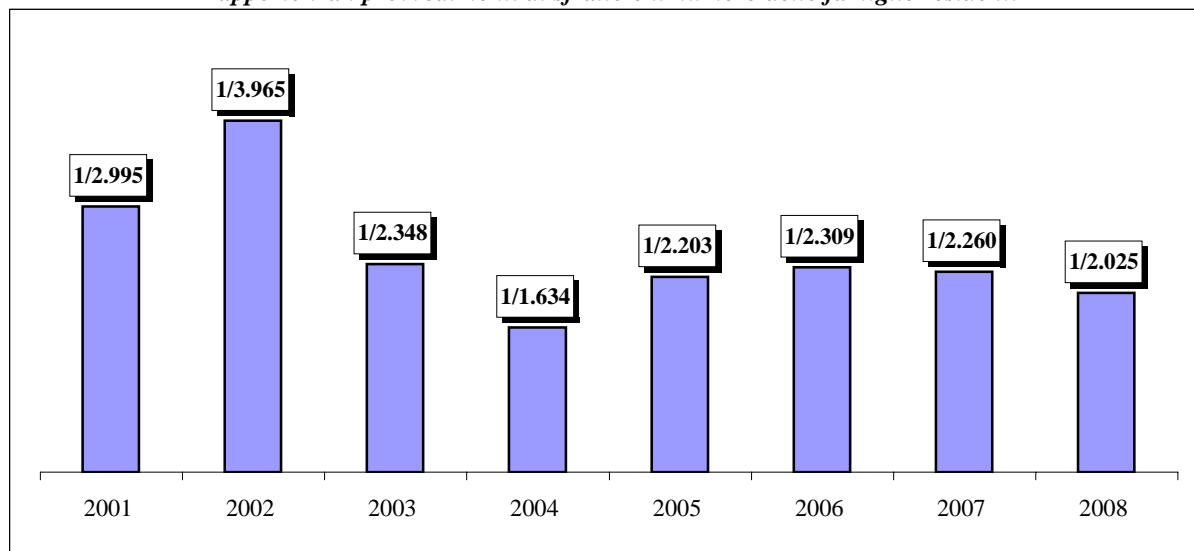
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	53	184	237	100	92
2002	3	32	144	179	87	80
2003	8	79	224	311	403	181
2004	47	103	300	450	556	338
2005	35	56	244	335	548	225
2006	16	54	252	322	518	191
2007	31	131	167	329	599	236
2008 (a)	28	142	207	377	813	308

(a) - Dati incompleti per la provincia di Reggio Calabria

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



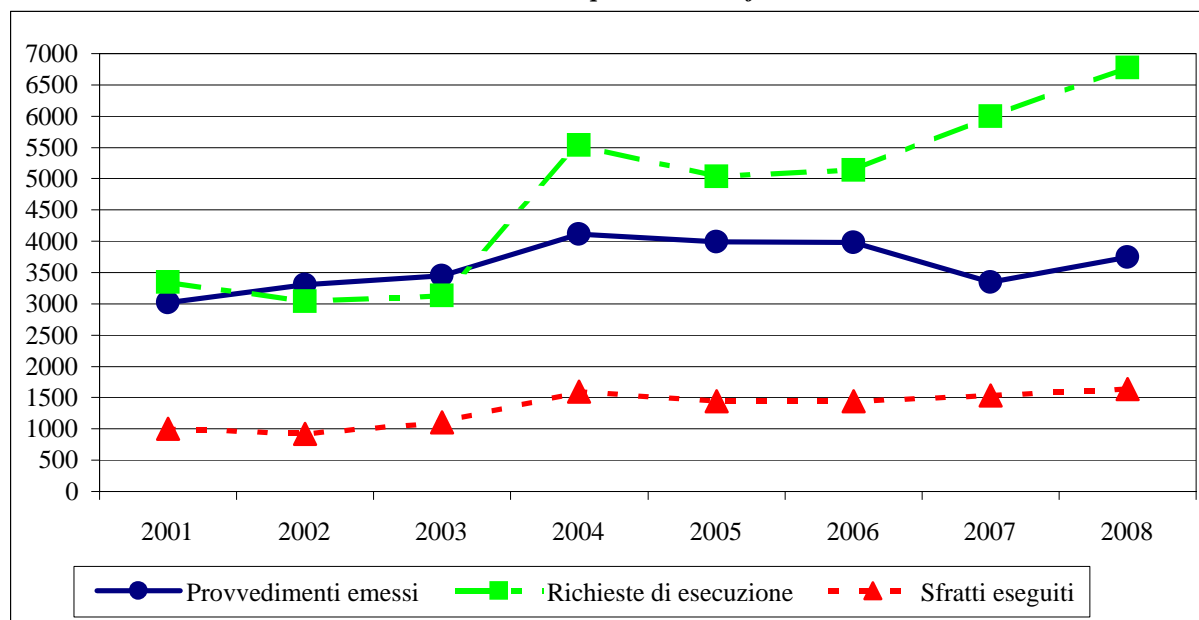
**SICILIA**

Tab. 21

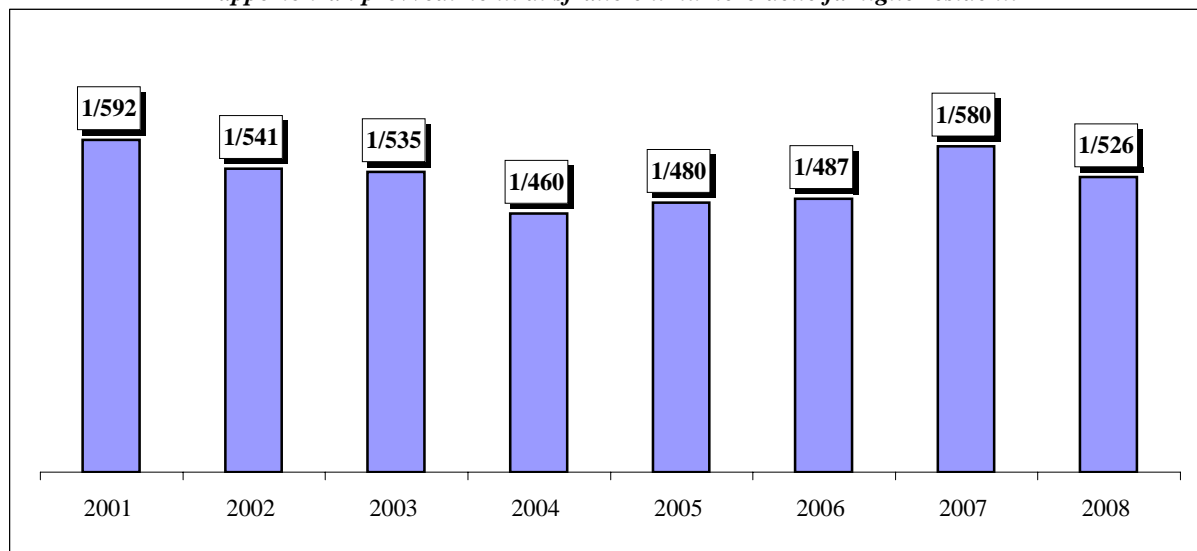
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	17	528	2.472	3.017	3.342	1.008
2002	24	564	2.714	3.302	3.035	922
2003	14	513	2.917	3.444	3.135	1.108
2004	24	640	3.445	4.109	5.534	1.593
2005	33	594	3.360	3.987	5.040	1.446
2006 (a)	36	822	3.125	3.983	5.141	1.441
2007	25	661	2.657	3.343	5.996	1.530
2008 (a)	31	704	3.009	3.744	6.770	1.638

(a) - Dati incompleti per la provincia di Palermo

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti*



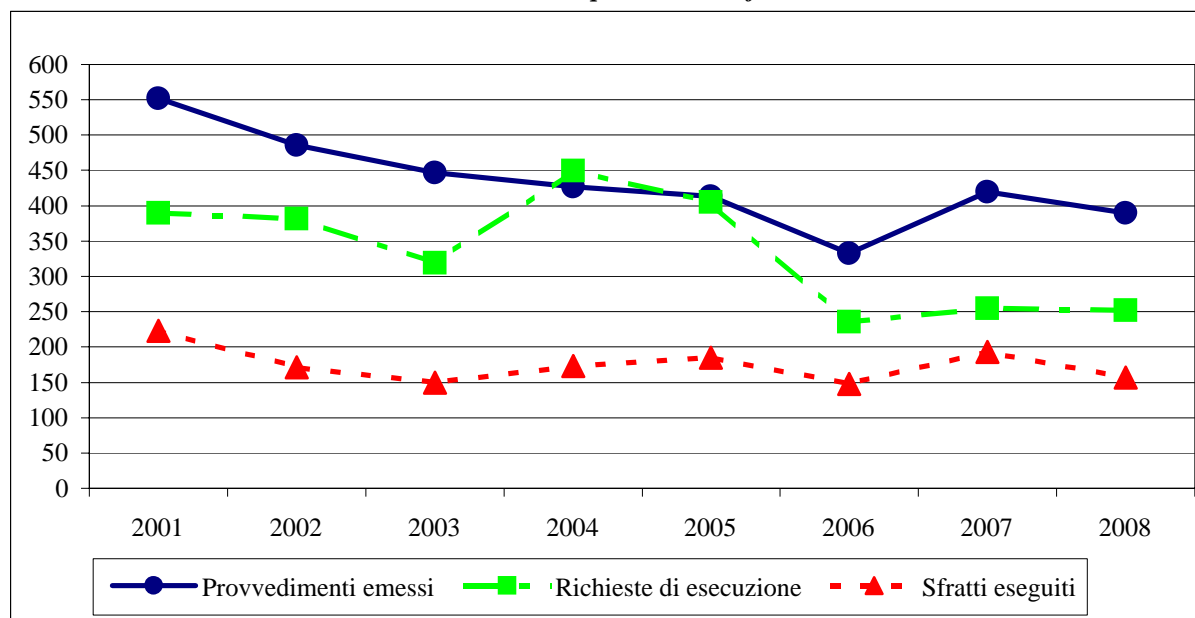
SARDEGNA

Tab. 22

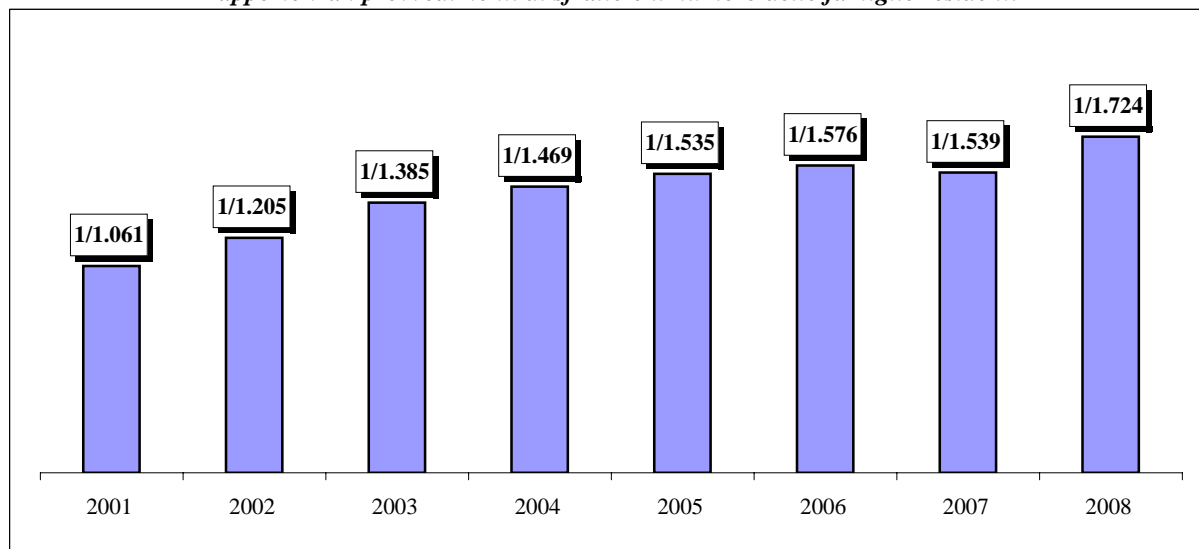
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	1	254	297	552	390	223
2002	3	259	224	486	382	171
2003	3	161	283	447	319	150
2004 (a)	0	100	327	427	450	173
2005 (a)	3	80	330	413	405	185
2006 (a)	2	31	377	410	256	205
2007 (a)	0	48	372	420	255	193
2008 (a)	0	36	354	390	252	157

(a) - Dati incompleti per la provincia di Sassari

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto tra i provvedimenti di sfratto e il numero delle famiglie residenti



**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**3. – SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI –**



I *provvedimenti di sfratto emessi*, nel corso del 2008, nelle province di Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, Messina e Palermo sono stati in totale **25.349** (pari al **48,7%** del totale nazionale).

Le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* - pari, in tali aree, a **94.417** - e gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* - pari a **10.800** - costituiscono, rispettivamente, il **68,2%** ed il **43,3%** del totale nazionale.

Grandi comuni	Provvedimenti di sfratto emessi		Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Totale	Variatz. %	Totale	Variatz. %	Totale	Variatz. %
Torino (a)	2.378	49,09	4.037	-35,95	1.237	-17,31
Milano	2.280	10,57	20.063	-37,43	874	-11,09
Venezia (a)	578	261,25	420	28,83	360	-13,88
Verona	844	4,98	803	20,93	392	24,05
Genova	1.696	23,26	2.525	7,68	861	9,68
Bologna	1.394	15,02	2.234	30,64	636	15,01
Firenze	1.419	-12,94	1.358	58,28	643	52,73
Roma (b)	7.574	32,55	52.698	171,61	2.209	18,07
Napoli (a)	3.031	204,93	5.374	67,00	1.956	13,46
Bari (a)	1.228	28,86	658	-12,96	400	115,05
Catania	980	0,20	2.377	16,35	541	17,86
Messina	266	70,51	298	12,45	140	16,67
Palermo (a)	1.681	16,41	1.572	7,16	551	1,66
<b>Totale</b>	<b>25.349</b>	<b>32,87</b>	<b>94.417</b>	<b>32,20</b>	<b>10.800</b>	<b>9,38</b>
<b>Totale Italia</b>	<b>52.033</b>	<b>18,61</b>	<b>138.443</b>	<b>26,49</b>	<b>24.959</b>	<b>11,09</b>

(a) - Dati incompleti

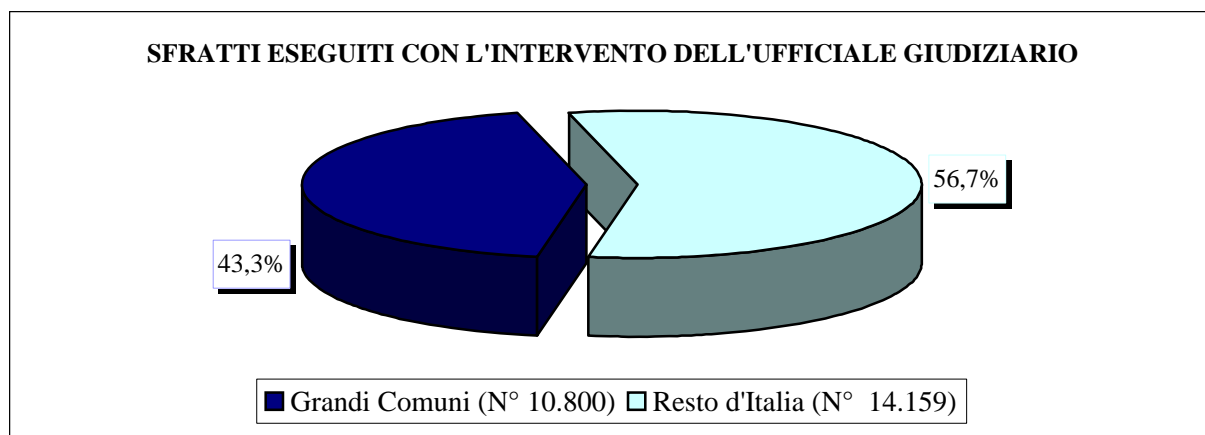
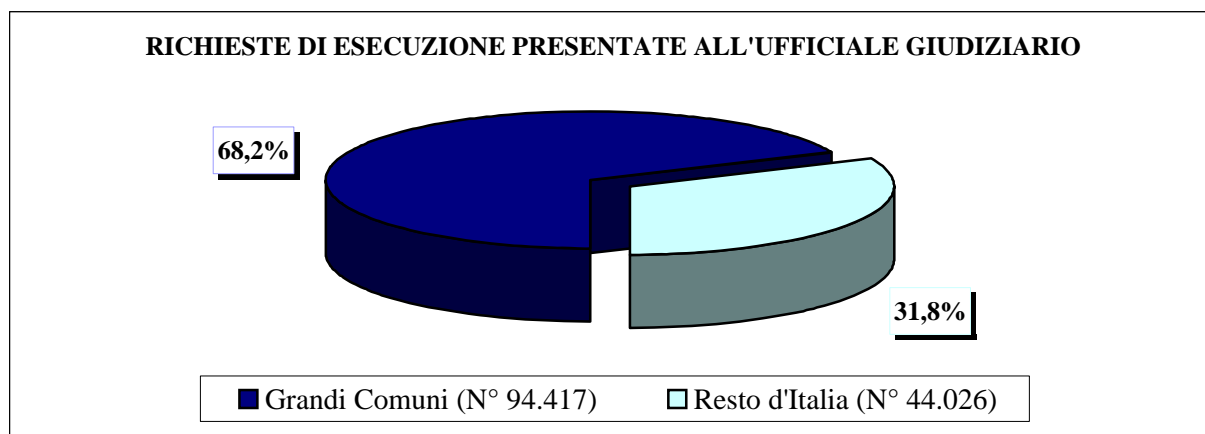
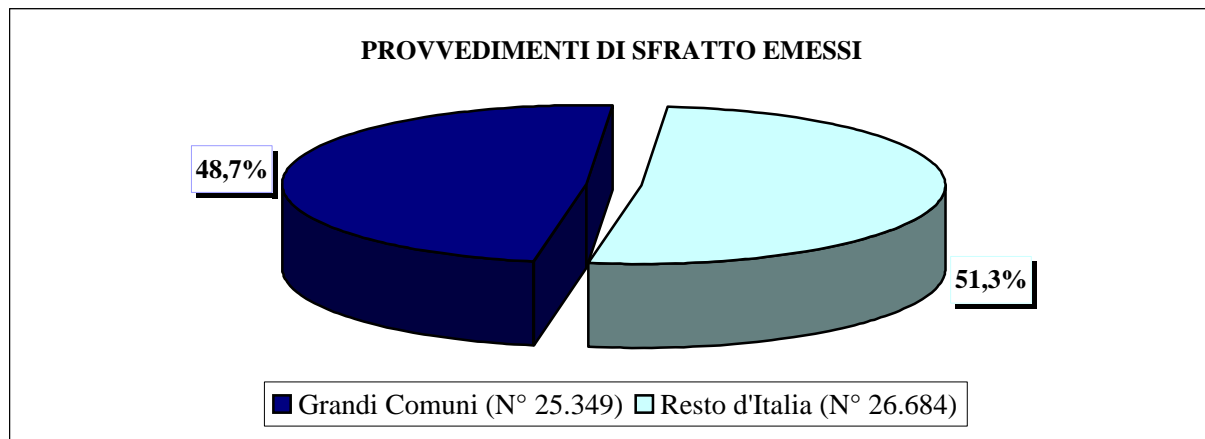
(b) - Dati incompleti; i dati riferiti al I semestre, relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti sono stimati in quanto pervenuti comprensivi di quelli relativi agli immobili non ad uso abitativo

Il raffronto con l'anno 2007 fa registrare un deciso aumento sia per quanto riguarda i *provvedimenti di sfratto emessi* (+**32,87**) sia per le *richieste di esecuzione* (+**32,20%**). Un aumento, seppur meno incisivo, si riscontra anche per gli *sfratti eseguiti* (+**9,38%**).

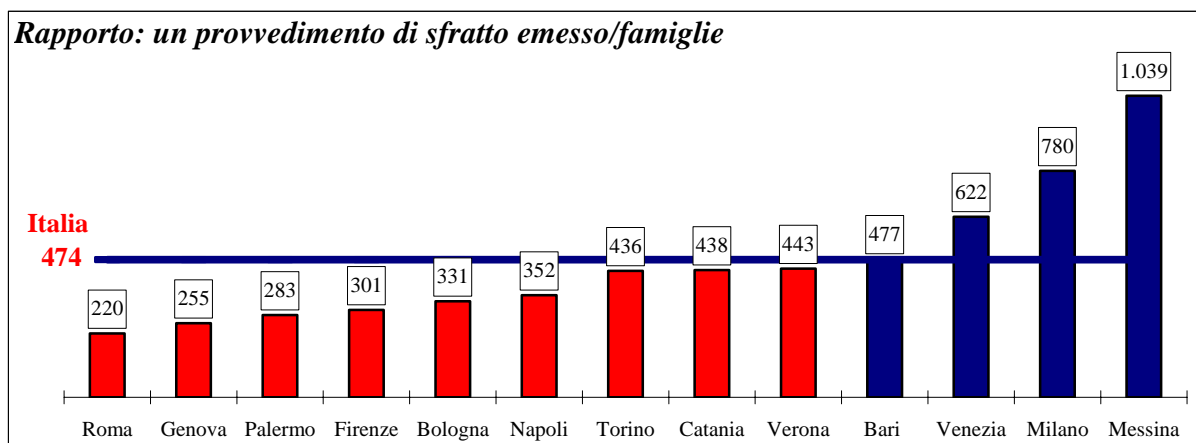
PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO EMESSI , RICHIESTE DI ESECUZIONE,  
SFRATTI ESEGUITI, NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI

ANNO 2008

Incidenza % dei Grandi Comuni sul totale nazionale



Prendendo in considerazione il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti si nota come ben 9 delle province dei 13 grandi comuni sopra indicati presentino una situazione peggiore di quella nazionale che si attesta a uno sfratto ogni **474** famiglie. La provincia che denuncia la situazione più grave è Roma con uno sfratto ogni **220** famiglie, seguita da Genova (**1/255**), Palermo (**1/283**), Firenze (**1/301**), Bologna (**1/331**), Napoli (**1/352**), Torino (**1/436**), Catania (**1/438**) e Verona con uno sfratto ogni **443** famiglie.



Dal 2001 al 2008 nelle province dei grandi comuni si riscontra un aumento sia per i *provvedimenti di rilascio emessi* (+**25,1%**), sia per le *richieste di esecuzione* (+**31,2%**); al contrario, registrano una diminuzione *gli sfratti eseguiti* (**-8,6%**).

Nelle tabelle che seguono sono riportati i dati riferiti alle singole province dei grandi comuni.

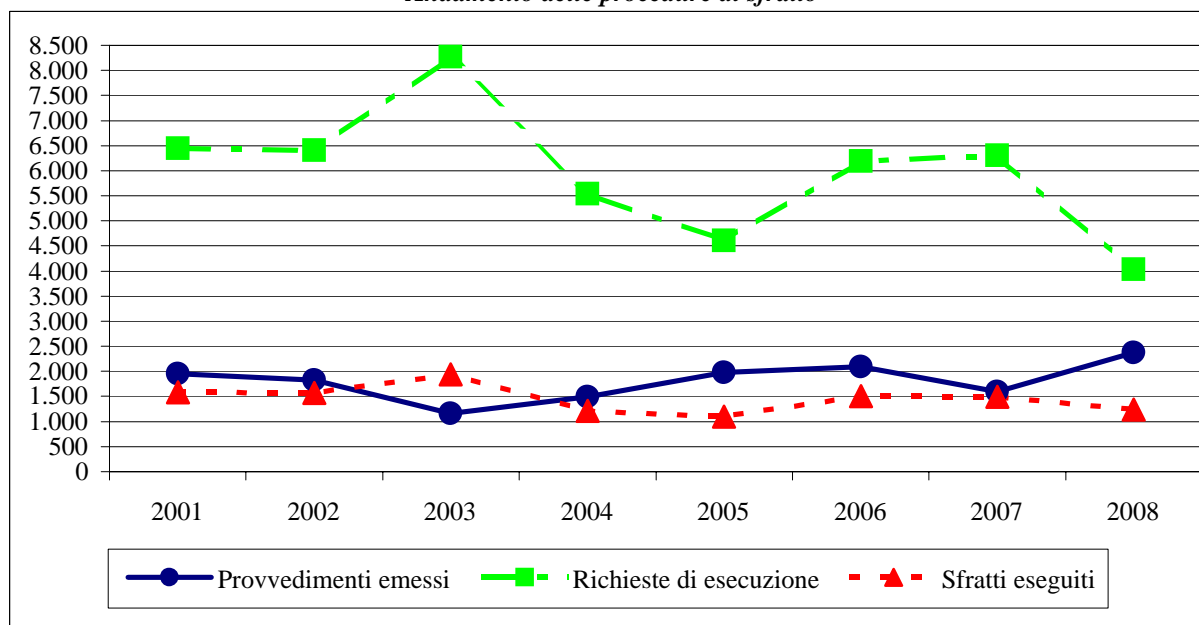
## TORINO

Tab. 23

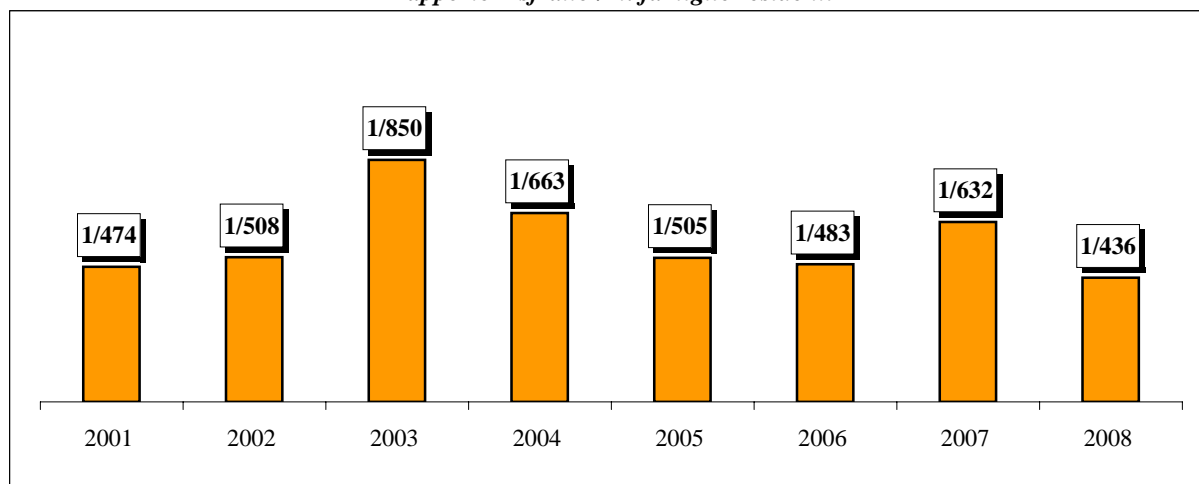
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001 (a)	0	548	1.401	1.949	6.448	1.582
2002 (a)	0	506	1.313	1.819	6.413	1.571
2003 (a)	0	318	842	1.160	8.270	1.943
2004 (a)	0	359	1.139	1.498	5.545	1.207
2005 (a)	0	428	1.552	1.980	4.613	1.097
2006 (a)	0	465	1.622	2.087	6.184	1.511
2007 (a)	0	284	1.311	1.595	6.303	1.496
2008 (a)	0	390	1.988	2.378	4.037	1.237

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



MILANO

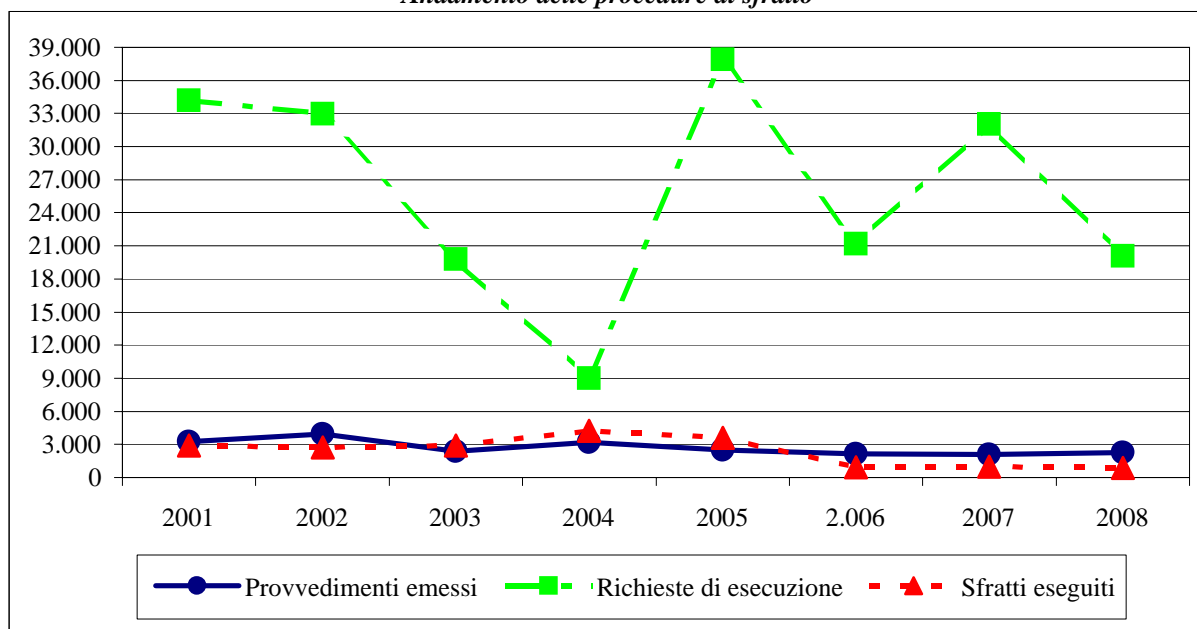
Tab. 24

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	2.216	1.025	3.241	34.172	2.901
2002	5	1.767	2.160	3.932	32.968	2.728
2003	0	1.146	1.248	2.394	19.765	2.886
2004 (a)	0	1.862	1.312	3.174	8.999	4.240
2005	3	1.210	1.270	2.483	37.883	3.608
2006 (b)	35	852	1.236	2.123	21.195	901
2007	32	728	1.302	2.062	32.064	983
2008	74	772	1.434	2.280	20.063	874

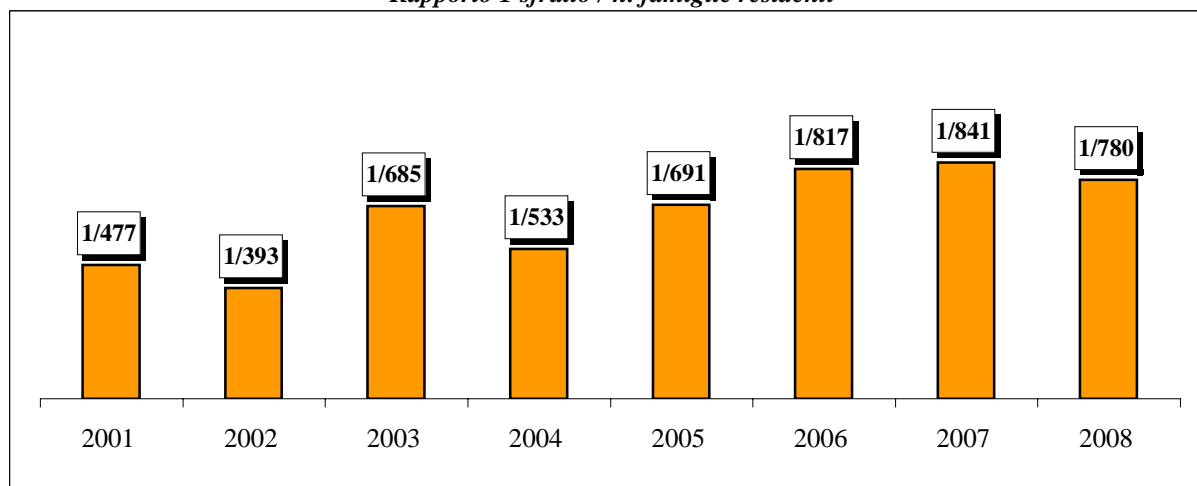
(a) - Il dato relativo alle richieste di esecuzione dal mese di aprile 2004 non è disponibile

(b) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



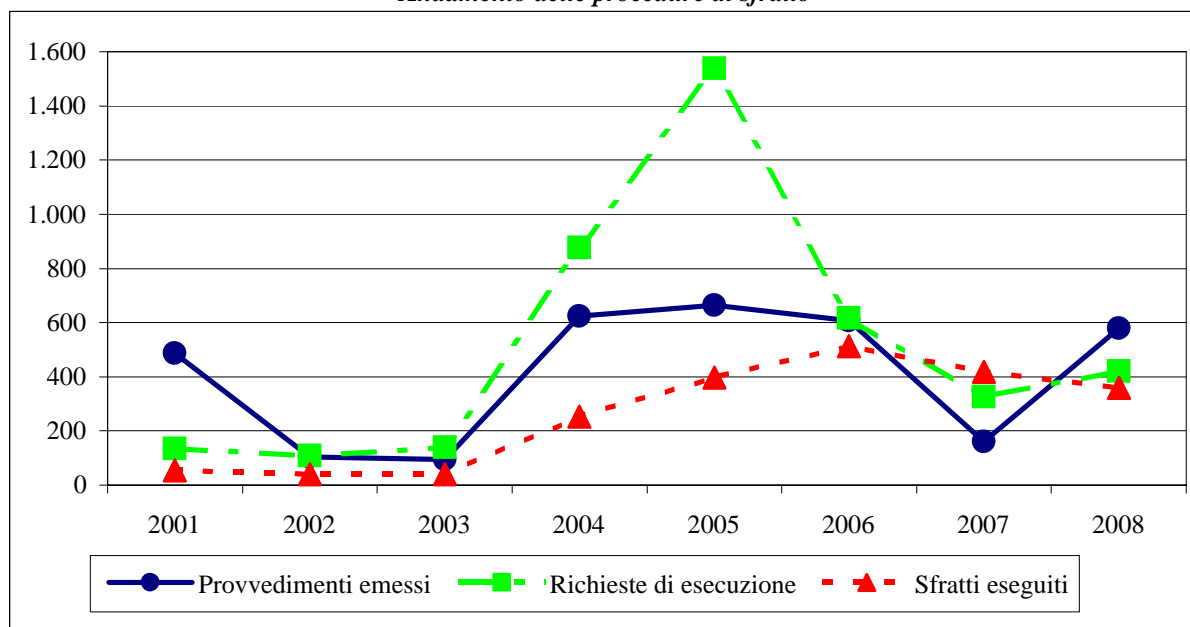
## VENEZIA

Tab. 25

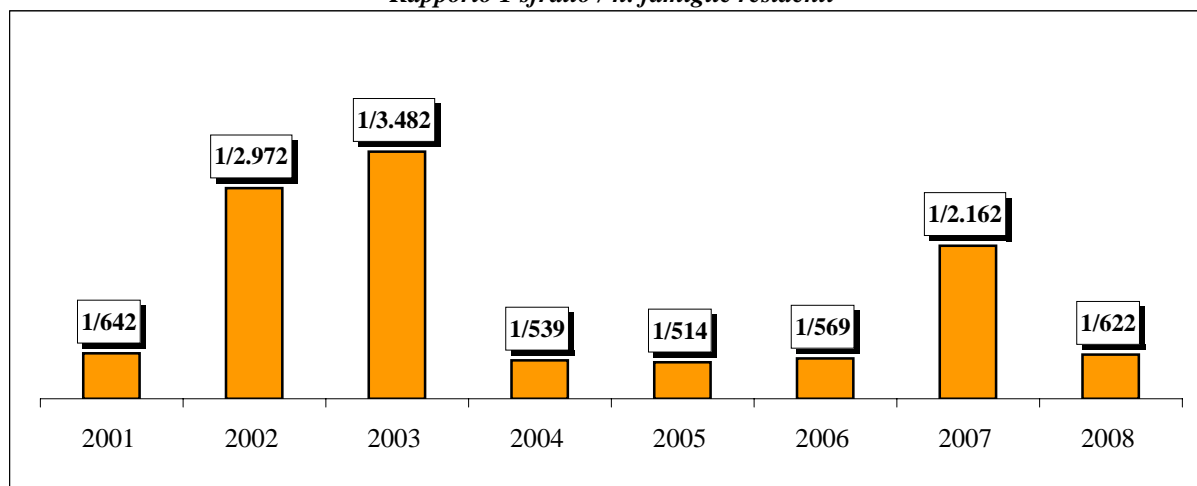
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	191	295	486	134	55
2002	1	30	74	105	109	41
2003 (a)	2	15	78	95	140	40
2004 (a)	0	208	416	624	876	254
2005	0	212	451	663	1.539	398
2006	0	178	430	608	618	512
2007	12	22	126	160	326	418
2008 (a)	0	156	422	578	420	360

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

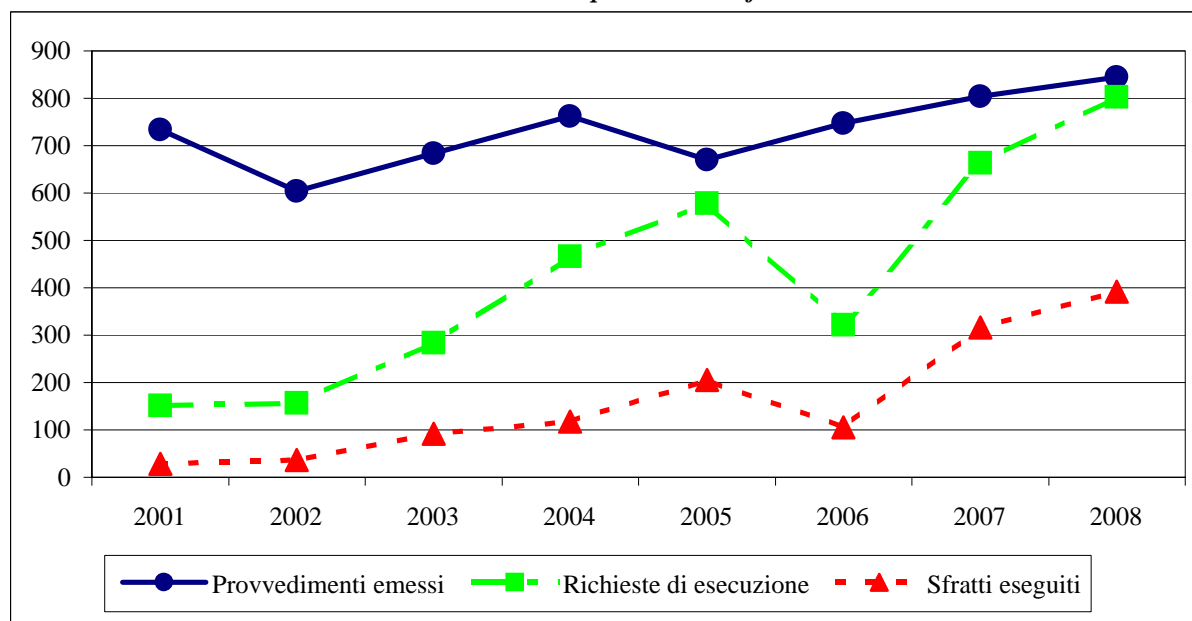


**VERONA**

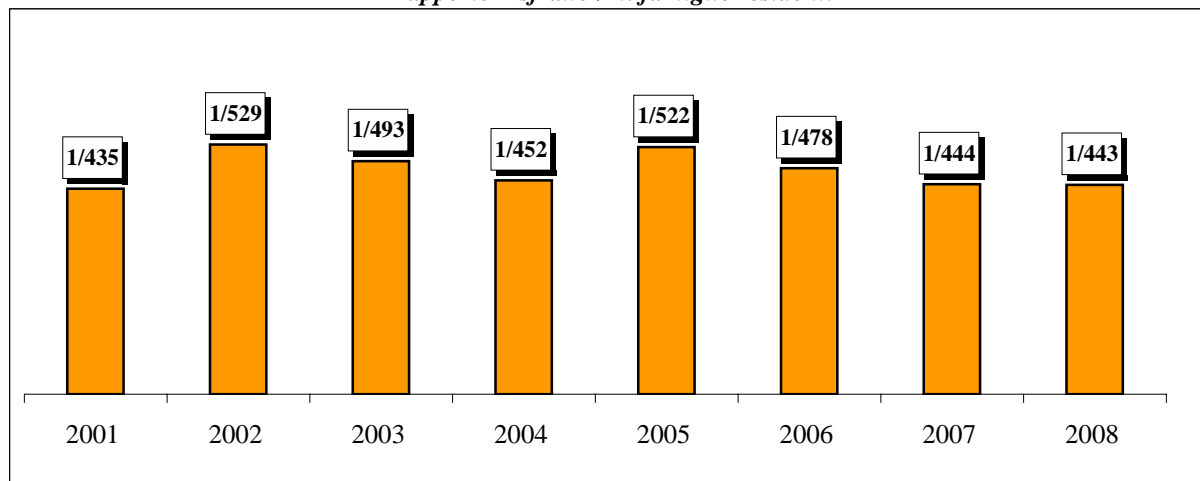
Tab. 26

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	1	251	482	734	152	29
2002	0	182	422	604	157	37
2003	1	173	510	684	284	92
2004	0	182	580	762	466	118
2005	0	129	541	670	579	206
2006	0	121	626	747	322	106
2007	0	128	676	804	664	316
2008	0	141	703	844	803	392

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

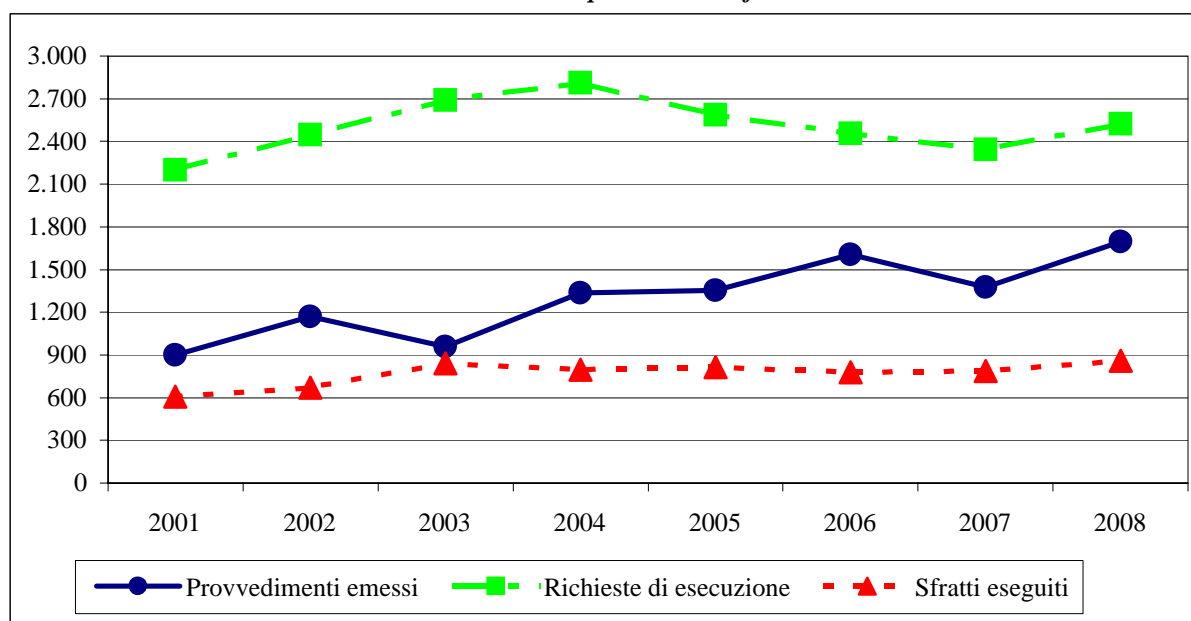


**GENOVA**

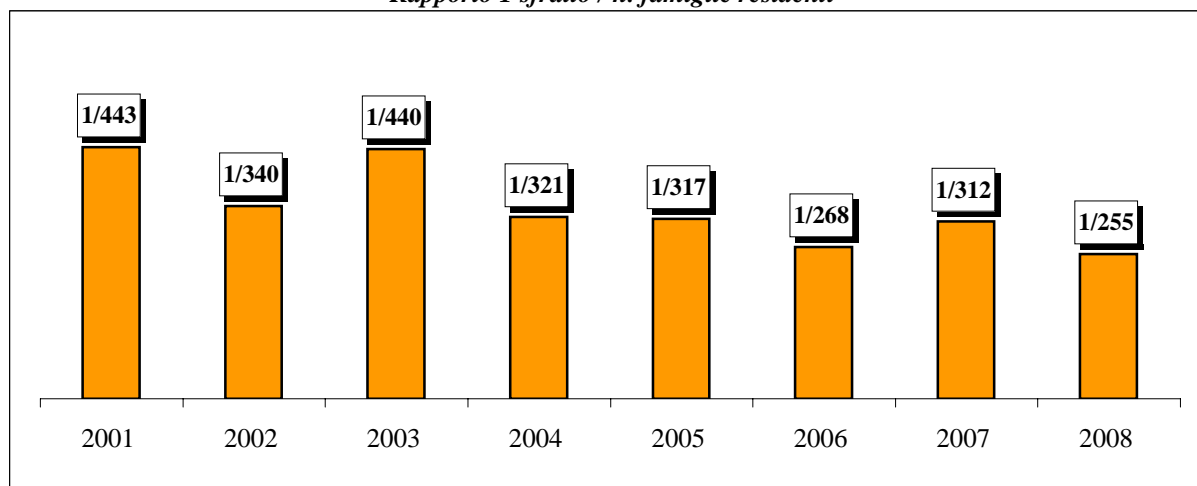
Tab. 27

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	173	726	899	2.199	605
2002	0	240	931	1.171	2.445	670
2003	39	236	685	960	2.688	839
2004	0	284	1.052	1.336	2.810	795
2005	0	216	1.138	1.354	2.588	814
2006	0	308	1.296	1.604	2.458	777
2007	0	343	1.033	1.376	2.345	785
2008	0	400	1.296	1.696	2.525	861

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

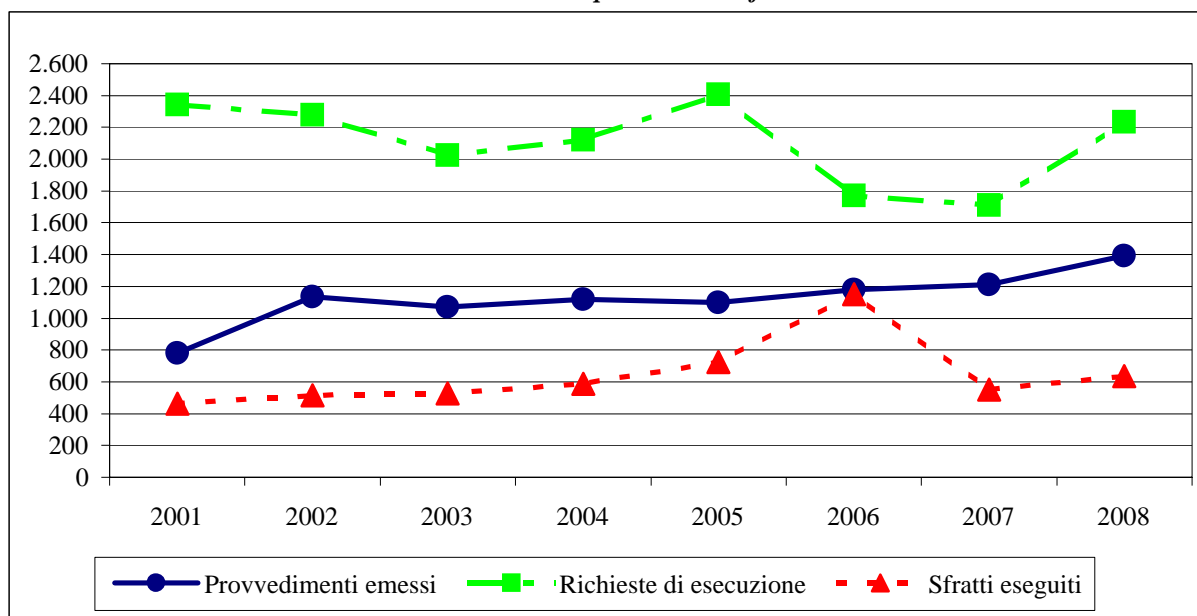


## BOLOGNA

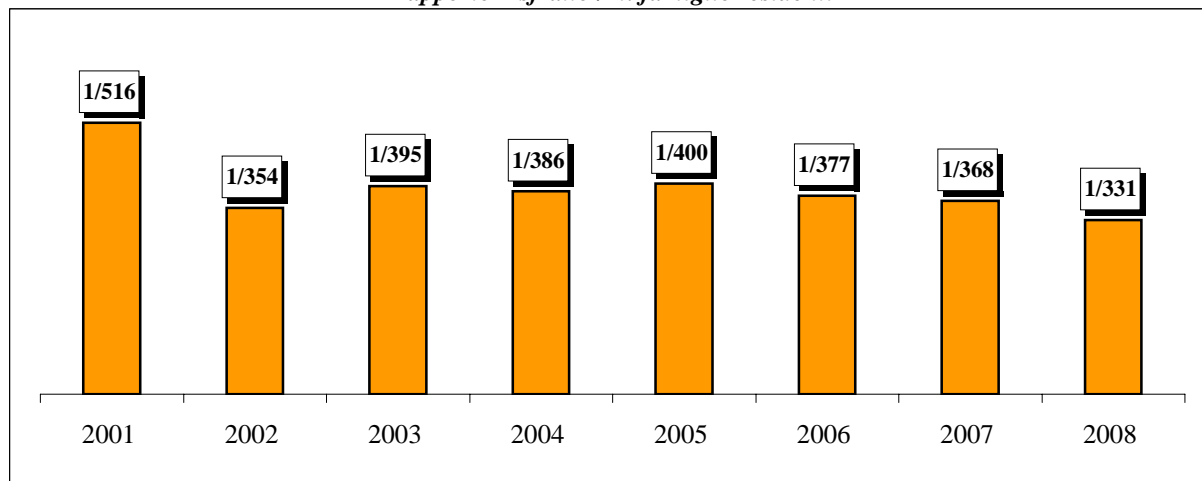
Tab. 28

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	1	288	490	779	2.341	463
2002	0	508	628	1.136	2.277	515
2003	0	371	700	1.071	2.025	527
2004	0	292	826	1.118	2.123	588
2005	1	237	859	1.097	2.408	726
2006	0	192	989	1.181	1.772	1.151
2007	0	188	1.024	1.212	1.710	553
2008	0	226	1.168	1.394	2.234	636

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

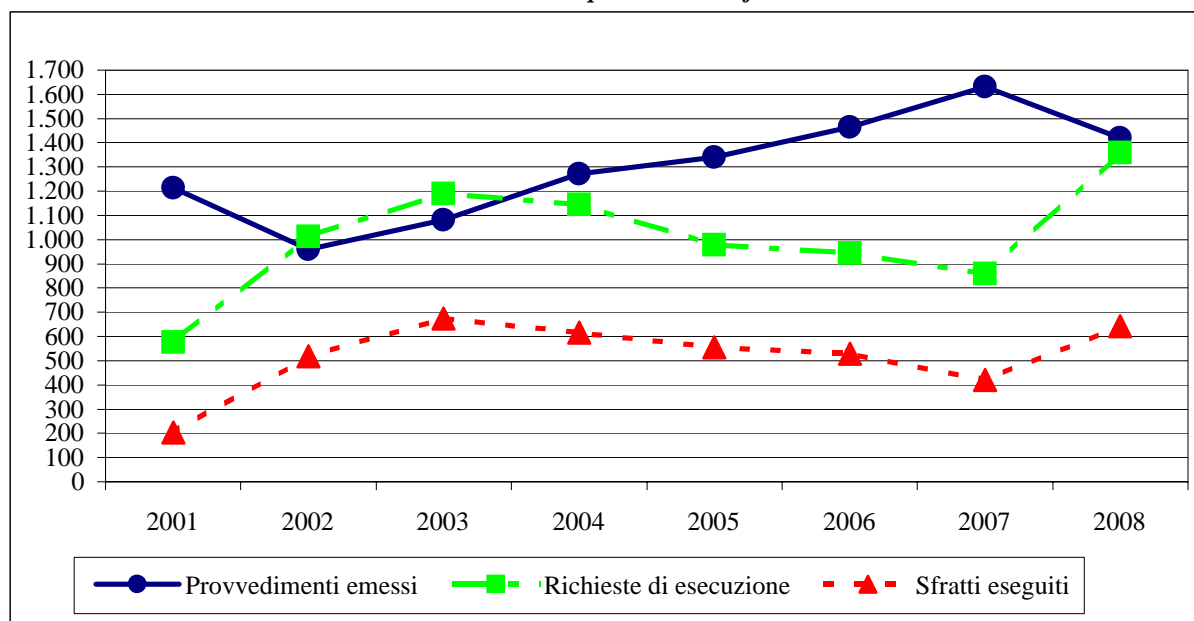


**FIRENZE**

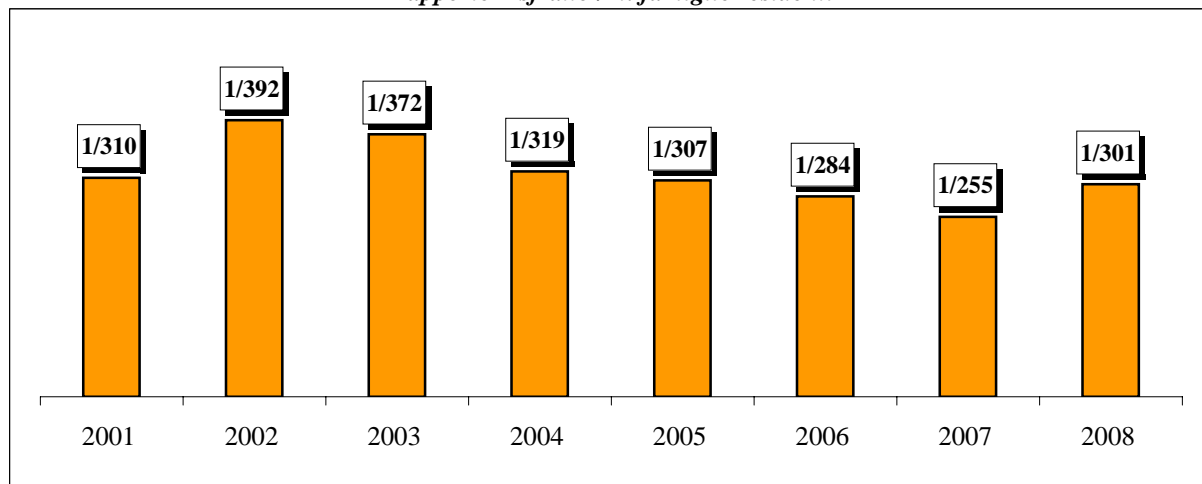
Tab. 29

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	539	674	1.213	576	204
2002	0	480	481	961	1.012	517
2003	1	493	588	1.082	1.189	673
2004	3	494	775	1.272	1.146	617
2005	2	469	869	1.340	978	555
2006	34	426	1.005	1.465	945	528
2007	29	455	1.146	1.630	858	421
2008	8	307	1.104	1.419	1.358	643

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



**ROMA**

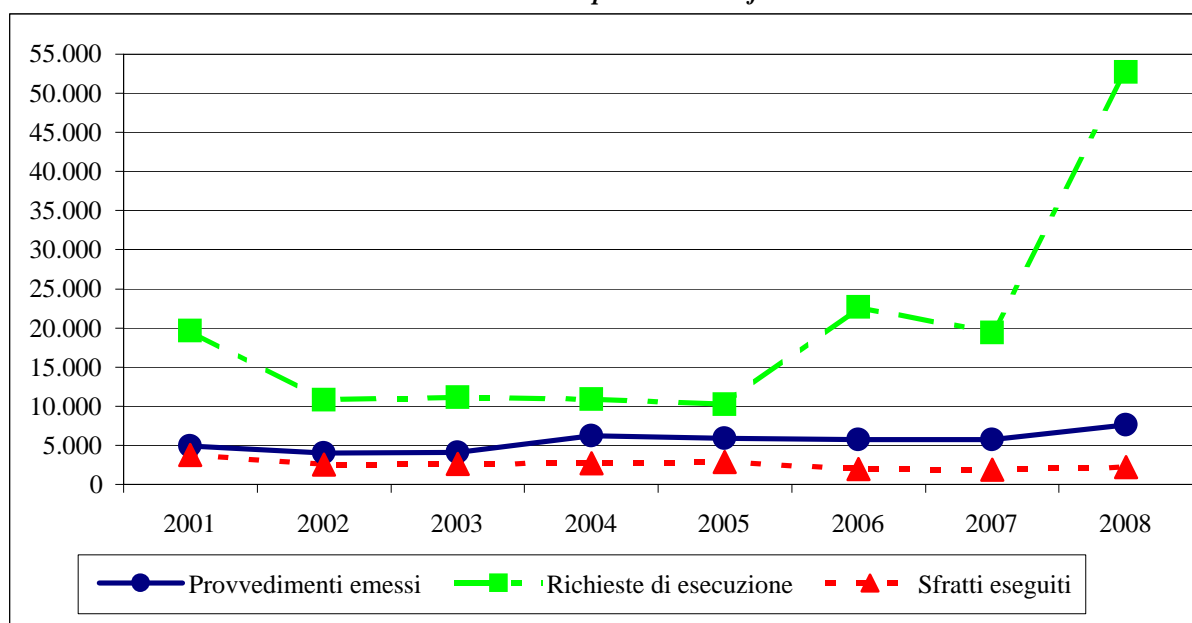
Tab. 30

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	12	1.601	3.258	4.871	19.671	3.742
2002	113	1.662	2.263	4.038	10.824	2.564
2003	6	1.798	2.283	4.087	11.171	2.648
2004	37	2.414	3.763	6.214	10.868	2.724
2005	0	2.379	3.529	5.908	10.225	2.872
2006 (a)	13	2.192	3.496	5.701	22.672	1.936
2007 (a)	16	2.092	3.606	5.714	19.402	1.871
2008 (b)	14	2.681	4.879	7.574	52.698	2.209

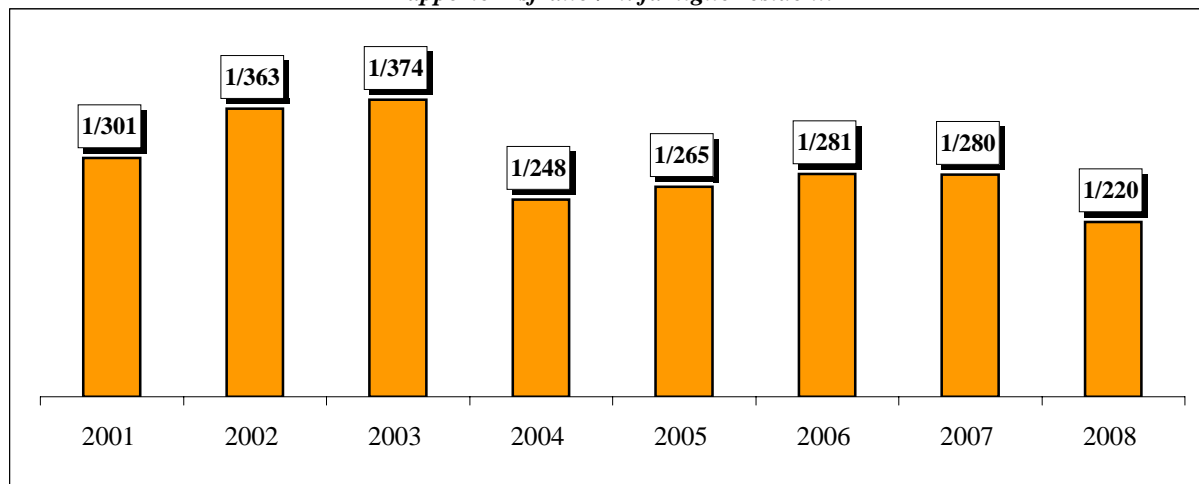
(a) - I dati relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti sono stati stimati

(b) - Dati incompleti; i dati riferiti al I semestre relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti sono stati stimati

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



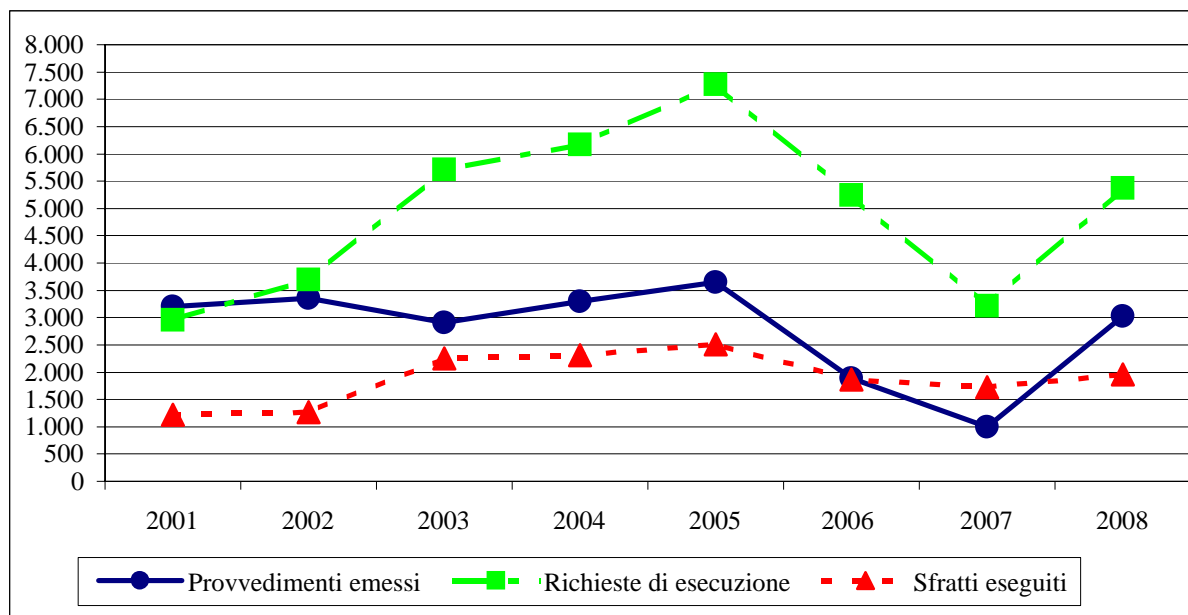
NAPOLI

Tab. 31

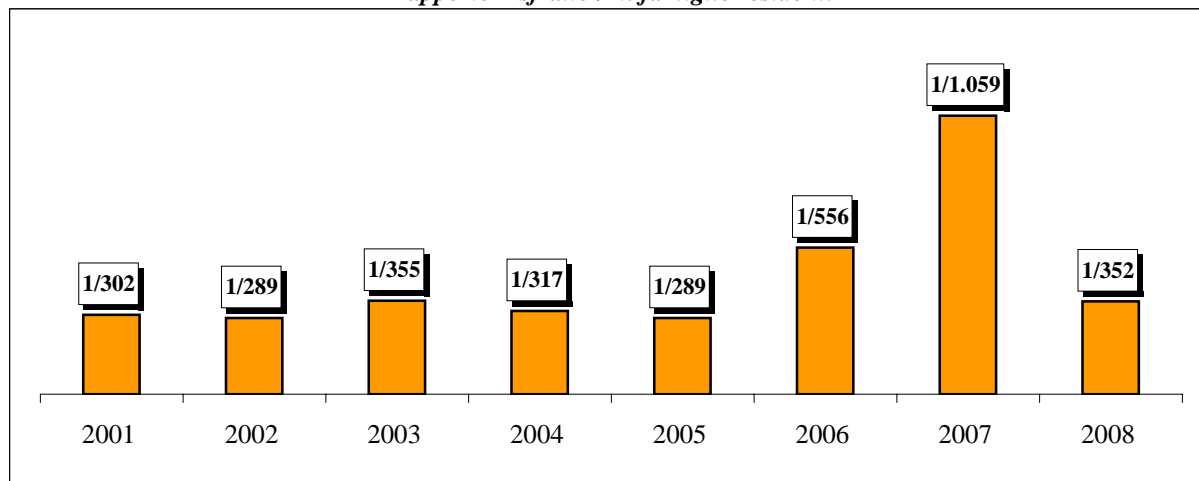
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	1.183	2.025	3.208	2.958	1.221
2002	6	1.110	2.234	3.350	3.690	1.263
2003 (a)	45	920	1.942	2.907	5.716	2.255
2004 (a)	55	1.256	1.980	3.291	6.174	2.314
2005 (a)	76	1.028	2.543	3.647	7.276	2.515
2006 (a)	100	653	1.140	1.893	5.245	1.862
2007 (a)	57	353	584	994	3.218	1.724
2008 (a)	55	1.033	1.943	3.031	5.374	1.956

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



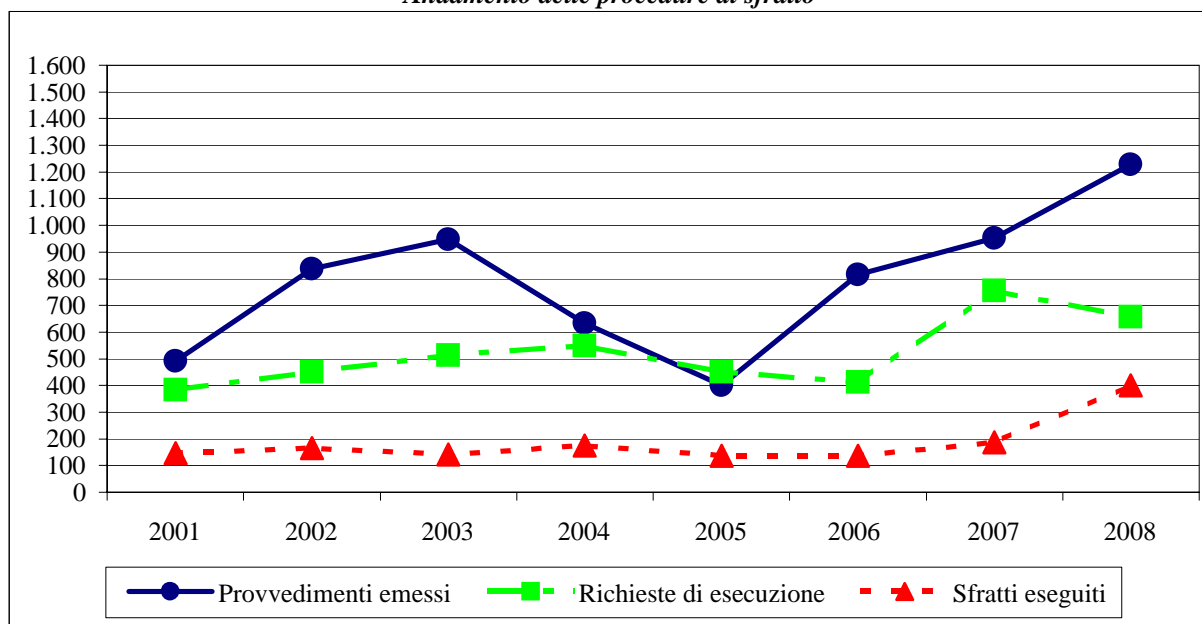
**B A R I**

Tab. 32

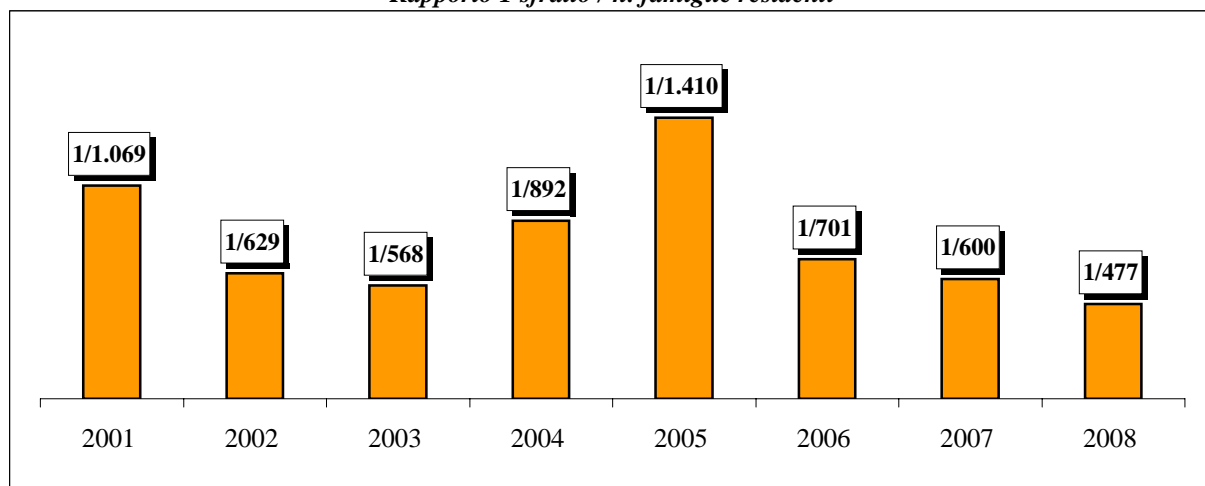
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	183	309	492	384	147
2002	0	315	521	836	450	166
2003 (a)	3	298	646	947	514	142
2004 (a)	0	156	477	633	549	174
2005 (a)	1	71	329	401	451	136
2006 (a)	0	287	529	816	413	137
2007 (a)	3	298	652	953	756	186
2008 (a)	3	312	913	1.228	658	400

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

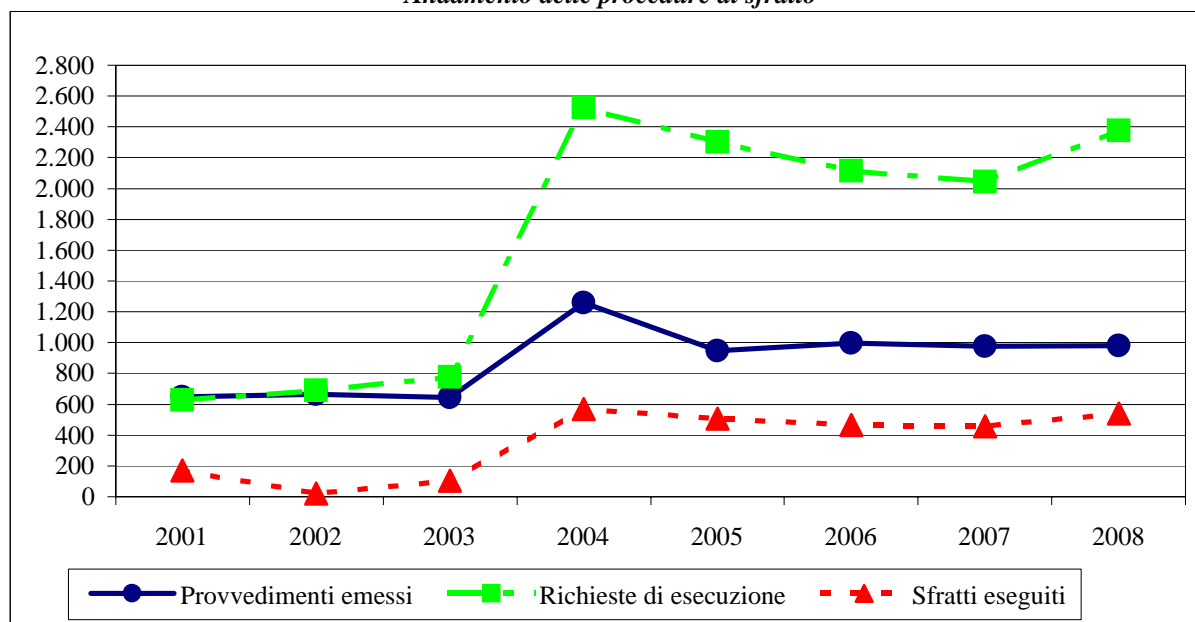


CATANIA

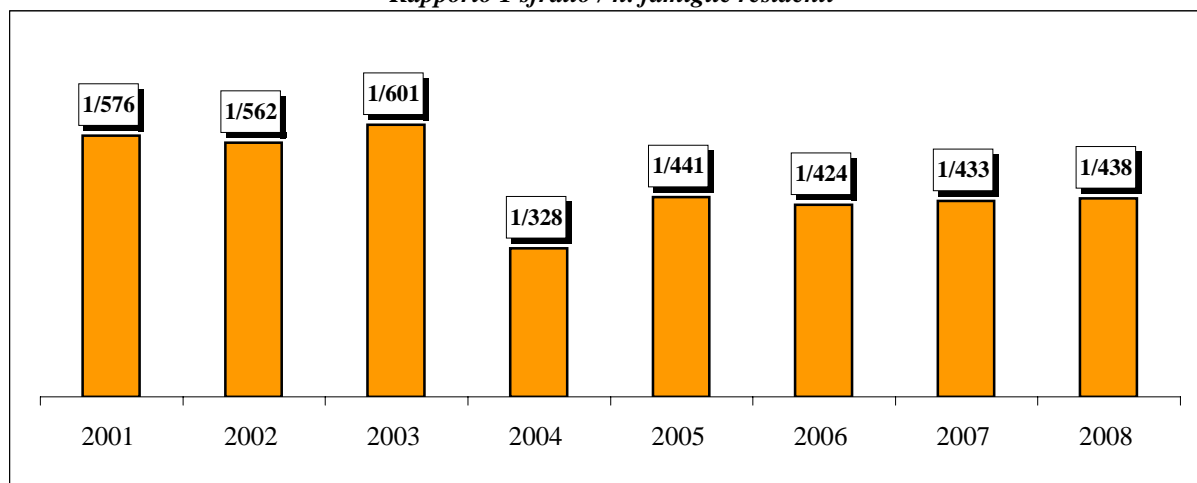
Tab. 33

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	121	527	648	629	172
2002	0	149	516	665	690	22
2003	6	151	486	643	775	102
2004	5	307	946	1.258	2.527	569
2005	0	177	771	948	2.301	506
2006	0	261	736	997	2.113	466
2007	0	255	723	978	2.043	459
2008	0	258	722	980	2.377	541

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti

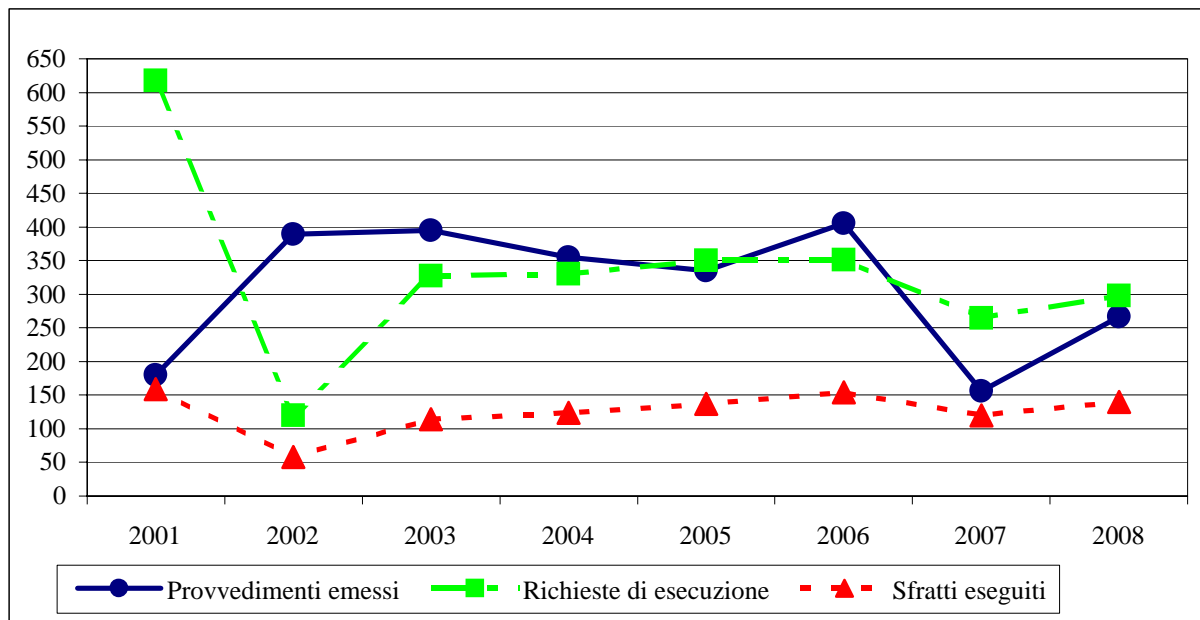


**MESSINA**

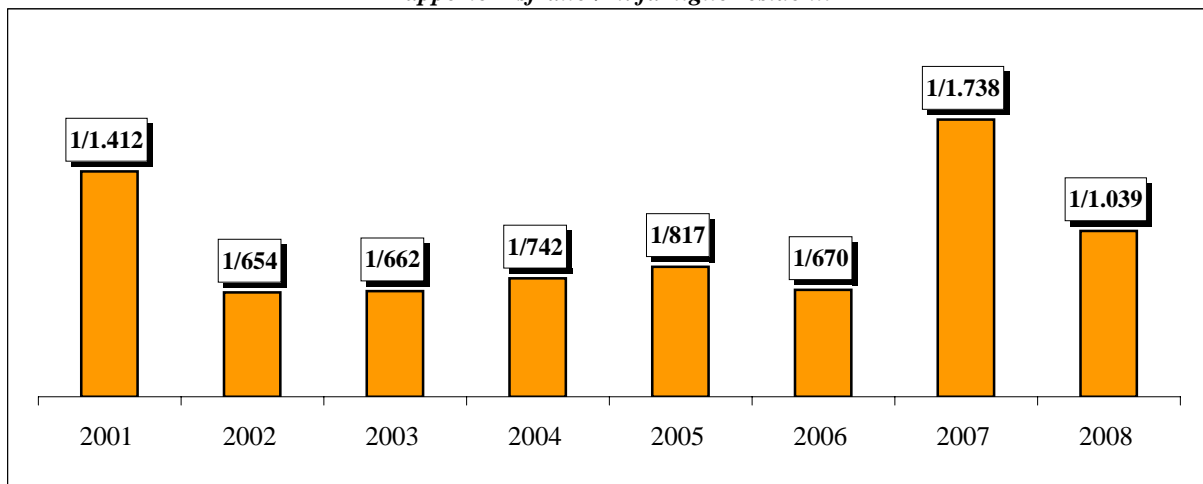
Tab. 34

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	0	62	118	180	618	159
2002	0	48	341	389	120	58
2003	2	58	335	395	327	114
2004	1	41	313	355	330	124
2005	0	35	300	335	350	137
2006	19	56	330	405	351	154
2007	3	23	130	156	265	120
2008	3	33	230	266	298	140

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



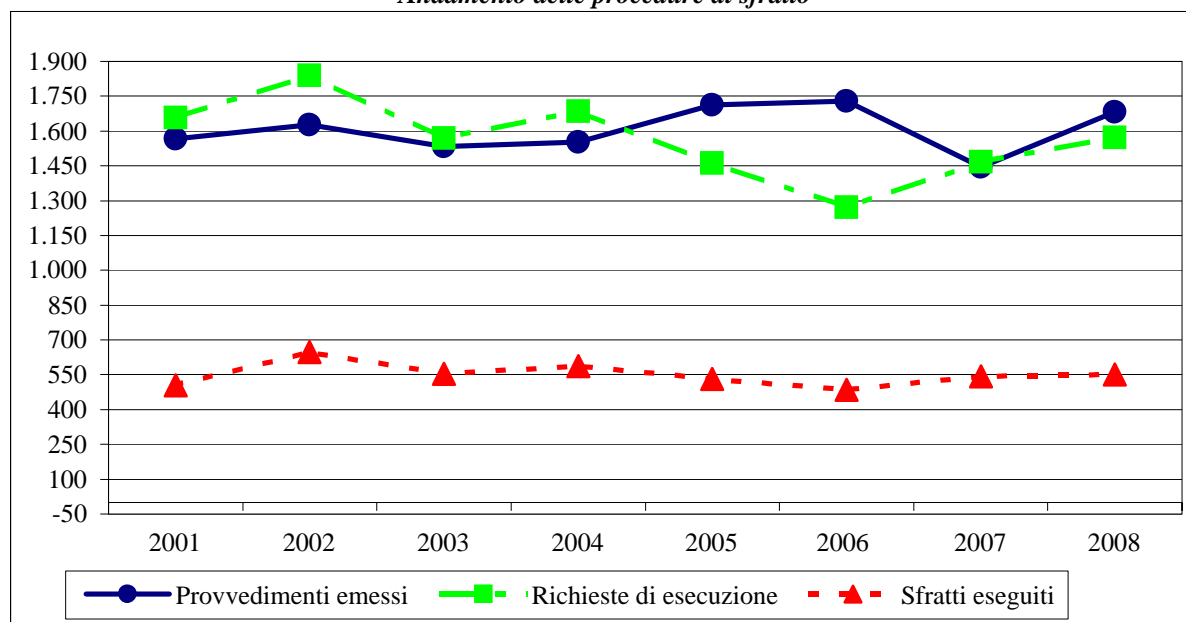
**PALERMO**

Tab. 34

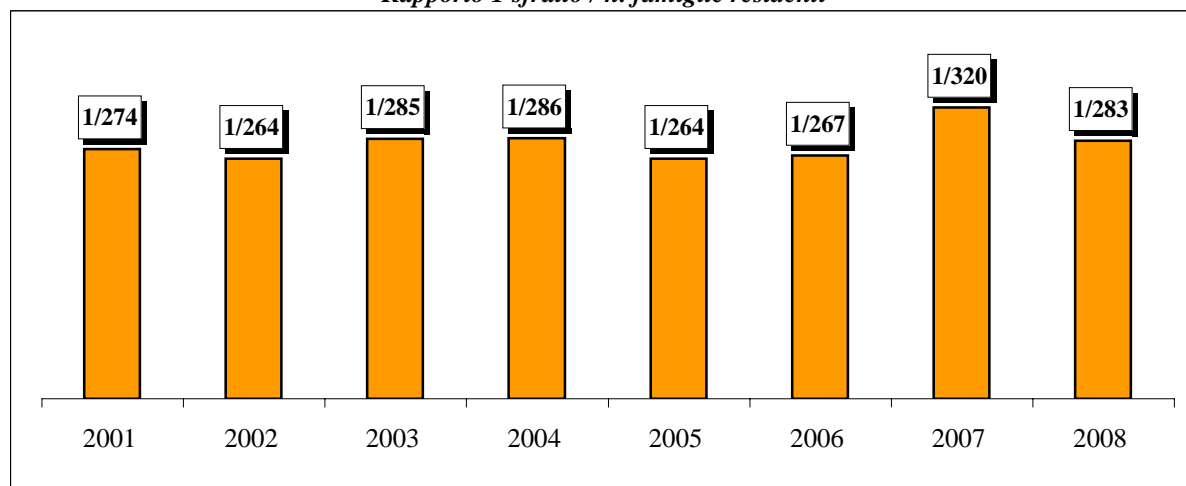
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2001	10	282	1.274	1.566	1.658	504
2002	11	318	1.299	1.628	1.838	648
2003	2	248	1.283	1.533	1.569	553
2004	4	201	1.348	1.553	1.684	586
2005	2	286	1.425	1.713	1.462	532
2006 (a)	0	413	1.317	1.730	1.272	484
2007	0	311	1.133	1.444	1.467	542
2008 (a)	26	345	1.310	1.681	1.572	551

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*







---

DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DEL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE CIVILE  
E PER LE RISORSE STRUMENTALI E FINANZIARIE  
*DIREZIONE CENTRALE PER LA DOCUMENTAZIONE E LA STATISTICA*  
*Ufficio II - Ufficio Centrale Di Statistica*